



“以租代购”买车 租金逾期车被拖走

福州一市民称，汽车公司未及时发现提醒，导致她逾期7天未交租金；森宇汽车表示，公司没有义务提醒交租金；律师表示，根据合同约定，汽车公司有权收回车辆

10月30日，邱女士通过海都热线968880报料称，她去年在位于福州仓山区的福建森宇汽车贸易有限公司(以下简称“森宇汽车公司”)，用“以租代购”的形式购买了一部价值60余万元的汽车。提车后的第一个月因没有收到交租金的通知，忘记及时交付租金，逾期了7天，森宇汽车公司的工作人员就将车直接拖走了。邱女士联系森宇汽车公司表示自己可以补交租金，但对方不同意该方案。双方僵持近一年，至今仍未达成协议。对此，森宇汽车公司工作人员表示，提醒交租金并非公司的义务，后续将通过司法手段解除和邱女士的合同关系。

市民:逾期7天未交租金，车被强行拖走

邱女士告诉记者，去年11月她在森宇汽车公司用“以租代购”的形式，购买了一辆60余万元的奔驰车，双方约定，第一期租金为75800元，剩余35期租金为每期16800元。去年12月1日，她因故忘记及时交租金，在此期间森宇汽车公司的工作人员从未联系过她提醒交租金，逾期7天后，汽车公司便直接将她的车强制拖走。

租金，但汽车公司称只接受退车处理，并退还邱女士2万元的首付款。“我愿意补交租金，只是逾期了7天，就这么没有商量的余地吗？”邱女士认为，森宇汽车公司的做法不合理。邱女士提供的合同显示，甲方“森宇汽车公司”为乙方邱女士购买租赁车辆，乙方承租租赁车辆期间，于合同期内每月1日前向甲方支付租金，直至付清36期。本合同期限为3年，从

本合同生效之日起至甲方收到乙方所有租金及应付一切款项后出具租赁车辆所有权转移证明之日止。合同中规定，如乙方未按期支付租金，应缴纳滞纳金，延付一至三日内每日按原固定租赁费率的130%计收；超过三日(含第三日)未付租金，则视为乙方违约。甲方有权单方面解除合同，取回租赁车辆，乙方之前支付的租金及全部款项甲方均不予退还，并有权追究乙方违约责任。

森宇汽车:将通过司法手段解除合同关系

10月31日，记者来到位于仓山区的森宇汽车公司有关工作人员说，在邱女士购车初期，工作人员了解到邱女士的日常流水金额较低，存在还款能力不足的可能性，随后让邱女士的朋友为其做担保，这才顺利将

车出售给了邱女士。“我们当时只和邱女士的这位朋友加了联系方式，之后相关事宜都是和这个朋友联系，也多次向这位朋友发出催缴通知，但这个朋友一直在打马虎眼。”于是森宇汽车公司工作人员根据定位将邱女士的车拖回公司。

那么，为什么不直接联系邱女士本人交租金呢？该工作人员表示，提醒交租金并非公司的义务，邱女士本人是知晓还款日的。“邱女士没有还款能力，公司也承担了巨大的风险，后续我们将通过司法手段解除和邱女士的合同关系。”

律师:购车时应充分了解不同购车金融方案

森宇汽车公司是否应及时提醒邱女士本人交租金？未经允许，强行拖车合理吗？记者采访了福建律师海都公益团福建闽天律师事务所律师沈展昌律师。

沈律师表示，本案中“以租代购”的购车模式有别于一般的分期付款买车，在所谓的“租金”未按约定

付到一定比例之前，所有权仍在销售方。因此，在邱女士违约后，根据合同约定，汽车公司有权收回车辆。同时，合同已明确约定，是否提醒邱女士本人还款均不是邱女士免责的理由，故即使汽车公司未及时提醒邱女士还款，其也有权收回车辆。

挂了不到一周 福州东街口古树被摘“眼睛”

部门表示，这棵榕树为百年古榕，有关单位将电箱挂枝条上，还用强光照射，或影响古树生长



此前安装在古树上的“眼睛”

海都讯(记者 罗丹凌 毛朝青 文/图)“位于东街口聚春园前的‘眼睛树’，怎么不见了？”10月31日，福州市民陈女士在智慧海都平台报料称，上周，她看到东街口聚春园大酒店前的一棵榕树变成了“眼睛树”，与之前达明美食街入口处的“眼睛树”很相似，可不到一周，树上的“眼睛”就不见了。陈女士希望能够了解其中的缘由。

上述工作人员说，根据《福州市古树名木保护管理办法》第二十四条，在古树名木保护范围内刻划、钉钉子、悬挂重物或者以古树名木为支撑物等行为都是禁止的，“福州的古树名木应该妥善养护，聚春园方面将电箱挂在古榕枝条上，还用强光长时间照射古树，都可能会影响到古树的长势。因此，我们及时纠正了其错误行为”。此外，该名工作人员还说，“眼睛树”施工前，园林部门并未收到过相关报备。记者也拨通了聚春园大酒店的前台电话。工作人员证实，这棵“眼睛树”此前确实由聚春园方面施工制作。

随后，记者咨询了鼓楼区园林中心。相关工作人员表示，“眼睛树”由聚春园方面施工完成，但在鼓楼区园林中心的要求下，于10月30日晚拆除，主要原因是东街口聚春园大酒店前的这棵榕树为百年古榕，是福州市二级古树名木，编号为闽A-00097。

福清宏路街道 35万多元奖励一批优秀学生

海都讯(主任记者 陈则周) 金风送爽，为勉励一批品学兼优的学子考上大学，继续学业，来日走出校门，发挥才干贡献社会，福清市宏路街道举行了表彰会，向这些优秀学生颁发奖励金35万多元。通过这些活动，激励广大高中学生刻苦攻读，奋力进取。

宏路街道举行了表彰大会，对辖区26名考上大学的学子进行勉励。据介绍，宏路街道今年有9名学生考进985大学、17名考进211大学。福清宏路街道党工委书记魏宏武，办事处主任何航向记者表示，通过表彰旨在营造崇尚教育、争先创优的良好氛围，激励学子努力奋发。受表彰

福清宏路街道 35万多元奖励一批优秀学生

宏路街道举行了表彰大会，对辖区26名考上大学的学子进行勉励。通过这些活动，激励广大高中学生刻苦攻读，奋力进取。

公告声明 ● 登报电话: 0591-87811583

海都都市报 分类广告

0591-87811583

拍卖公告

受委托，定于2024年11月9日上午10时在中拍平台(http://paimai.cai123.org.cn)举行拍卖会。拍卖标的: 宁德地区一批废旧照明灯具(以实物现状为准)。

公告声明 ● 登报电话: 0591-87811583

写字楼、住宅房地产拍卖公告

兹定于2024年11月10日上午8时至2024年11月11日17时止(延时的除外)在阿里资产(http://z-panpai.taobao.com/)举行房地产拍卖会。

公告声明 ● 登报电话: 0591-87811583

福建美得利石化有限公司年产90万吨丙烷脱氢项目(变更)第二次公示

福建美得利石化有限公司年产90万吨丙烷脱氢项目(变更)环境影响报告书(征求意见稿)已编制完成，现公示如下内容:

公告声明 ● 登报电话: 0591-87811583

中国体育彩票福建36选7第24124期开奖公告	中国体育彩票福建31选7附加第24291期开奖公告	中国体育彩票福建31选7第24291期开奖公告	中国体育彩票福建22选5第24291期开奖公告	中国体育彩票排列3(福建省)第24291期开奖公告																																																																													
<p>开奖日期:2024年10月31日</p> <p>本期开奖号码:06+14+18+28+29+31+34 22</p> <p>本期出球顺序:28+29+18+34+06+14+31 22</p> <table border="1"> <tr><th>奖级</th><th>本地中奖注数</th><th>单注奖金</th></tr> <tr><td>特等奖</td><td>0注</td><td>---</td></tr> <tr><td>一等奖</td><td>0注</td><td>---</td></tr> <tr><td>二等奖</td><td>12注</td><td>1,965元</td></tr> <tr><td>三等奖</td><td>45注</td><td>500元</td></tr> <tr><td>四等奖</td><td>464注</td><td>50元</td></tr> <tr><td>五等奖</td><td>832注</td><td>20元</td></tr> <tr><td>六等奖</td><td>11,028注</td><td>6元</td></tr> <tr><td>幸运奖</td><td>0注</td><td>---</td></tr> </table>	奖级	本地中奖注数	单注奖金	特等奖	0注	---	一等奖	0注	---	二等奖	12注	1,965元	三等奖	45注	500元	四等奖	464注	50元	五等奖	832注	20元	六等奖	11,028注	6元	幸运奖	0注	---	<p>开奖日期:2024年10月31日</p> <p>本期开奖号码:14+21+23+26+27+28+30 24</p> <p>本期出球顺序:14+26+30+21+28+23 24</p> <table border="1"> <tr><th>奖级</th><th>本地中奖注数</th><th>单注奖金</th></tr> <tr><td>特等奖</td><td>0注</td><td>---</td></tr> <tr><td>一等奖</td><td>0注</td><td>---</td></tr> <tr><td>二等奖</td><td>15注</td><td>1,200元</td></tr> <tr><td>三等奖</td><td>51注</td><td>200元</td></tr> <tr><td>四等奖</td><td>2,015注</td><td>20元</td></tr> <tr><td>五等奖</td><td>18,427注</td><td>6元</td></tr> </table>	奖级	本地中奖注数	单注奖金	特等奖	0注	---	一等奖	0注	---	二等奖	15注	1,200元	三等奖	51注	200元	四等奖	2,015注	20元	五等奖	18,427注	6元	<p>开奖日期:2024年10月31日</p> <p>本期开奖号码:08 09 14 15 22</p> <p>本期出球顺序:14 08 22 15 09</p> <table border="1"> <tr><th>奖级</th><th>本地中奖注数</th><th>单注奖金</th></tr> <tr><td>特等奖</td><td>1注</td><td>23,797元</td></tr> <tr><td>一等奖</td><td>198注</td><td>50元</td></tr> <tr><td>二等奖</td><td>3,028注</td><td>6元</td></tr> </table>	奖级	本地中奖注数	单注奖金	特等奖	1注	23,797元	一等奖	198注	50元	二等奖	3,028注	6元	<p>开奖日期:2024年10月31日</p> <p>本期开奖号码:16 54 7 28 6 奖金金滚入下期奖池。</p> <table border="1"> <tr><th>奖级</th><th>本地中奖注数</th><th>单注奖金</th></tr> <tr><td>特等奖</td><td>1注</td><td>42,089,534元</td></tr> <tr><td>一等奖</td><td>1注</td><td>20,000,000元</td></tr> <tr><td>二等奖</td><td>157注</td><td>100,000元</td></tr> <tr><td>三等奖</td><td>157注</td><td>15,700,000元</td></tr> <tr><td>合计</td><td>157注</td><td>15,700,000元</td></tr> </table>	奖级	本地中奖注数	单注奖金	特等奖	1注	42,089,534元	一等奖	1注	20,000,000元	二等奖	157注	100,000元	三等奖	157注	15,700,000元	合计	157注	15,700,000元
奖级	本地中奖注数	单注奖金																																																																															
特等奖	0注	---																																																																															
一等奖	0注	---																																																																															
二等奖	12注	1,965元																																																																															
三等奖	45注	500元																																																																															
四等奖	464注	50元																																																																															
五等奖	832注	20元																																																																															
六等奖	11,028注	6元																																																																															
幸运奖	0注	---																																																																															
奖级	本地中奖注数	单注奖金																																																																															
特等奖	0注	---																																																																															
一等奖	0注	---																																																																															
二等奖	15注	1,200元																																																																															
三等奖	51注	200元																																																																															
四等奖	2,015注	20元																																																																															
五等奖	18,427注	6元																																																																															
奖级	本地中奖注数	单注奖金																																																																															
特等奖	1注	23,797元																																																																															
一等奖	198注	50元																																																																															
二等奖	3,028注	6元																																																																															
奖级	本地中奖注数	单注奖金																																																																															
特等奖	1注	42,089,534元																																																																															
一等奖	1注	20,000,000元																																																																															
二等奖	157注	100,000元																																																																															
三等奖	157注	15,700,000元																																																																															
合计	157注	15,700,000元																																																																															