N工人日报
半岛都市报

社交与短视频平台上，情感咨询相关内容颇受关注，寻求情感咨询服务的人不在少数。但是，此类服务也存在诱导高额付费、资质不明、暗设“霸王条款”等诸多问题，情感咨询服务需求者购买时应谨慎。

建隆/制图

花数千元就能挽救感情？

警惕网络“情感导师”存猫腻

高价购买情感咨询 结果不尽如人意

今年9月，现居浙江的崔文在某短视频平台观看了一场教人如何挽回恋情的直播。崔文加入了主播粉丝群，工作人员称付费后可获得咨询服务。为挽回感情，崔文先后支付了99元、2980元购买一对一沟通课程和专业顾问指导方案。

起初她只是抱着疏解心情的态度听直播，并以为能进行简单的免费咨询。她关注的主播也一直未提收费问题，直到崔文与工作人员私信联系后，才知道需要支付99元购买“专业情感老师一对一详细沟通服务”。

考虑到费用不算多，崔文付了钱，但咨询师在了解崔文的基本情况后又表示，如果需要一对一电话沟通，以及“挽回这段感情的方向、建议和思路”，还要另外支付2980元购买专业顾问的15天指导方案，购买后双方会签订合同。崔文还需要填写《顾问情感咨询档案》，提供自己和前男友的姓名、职业、所在地等信息。

崔文告诉记者，她在花费2980元购买服务后，声称是专业顾问的咨询师发来3份资料，分别为《爱的五种能力》《读懂爱的本质，掌握爱的五种语言》《幻灭期：为什么完美的恋人突然变了》，让其自学。学了一段时间后，崔文认为对方提供的咨询服务并未有显著作用，要求对方退款但遭到拒绝。

崔文还表示，资料内容“很水”，供进一步学习的公众号内容在两年前就停更了，两次电话咨询服务也不专业，咨询师还会通过各类话术，影响其情绪与认知。

今年4月下旬，浙江杭州的余先生失恋，他通过网络广告添加了一位“情感导师”的微信，余先生同意接受服务并交给对方698元的会员费用。然而，余先生接受指导几天后，前女友并没有回心转意。为了尽快复合，余先生在“导师”的引导下，再次交费1000元升级服务，但仍没有效果。余先生在“导师”的劝说下又花了2980元升级服务，对方承诺21天解决情感危机。“导师”以第三方身份添加余先生前女友的微信，以帮助他们重归于好，然而迟迟没能加上，最后“导师”将余先生拉黑。余先生意识到自己被骗，于是报警。

类似服务潜藏着诈骗陷阱

今年6月份，西安的新城法院宣判了一起“‘情感大师’展开连环骗局”的诈骗案。刚失恋的小孔通过某APP认识一自称失恋的网友，在对方的介绍下，他进入微信群后，并添加了群里“情感大师”的微信。小孔跟着“情感挽回大师”拯救爱情两个月，花了近万元，发现被骗后报警。经法院审理查明，被告人杨某某在互联网上看到很多人都在占卜，自己也想以此获利，就纠集张某某、袁某某、李某某组成团伙以给人占卜为名骗取钱财。首先，团伙成员在某APP发布以分手、失恋等为主题的帖子引流。有成员负责将失恋想复合的被害人拉至微信群内。随后，有成员在微信群内伪装成失恋女性，骗取被害人信任，诱导被害人添加“情感大师”微信。该团伙成员以修复感情为名，诱导被害人购买虚假的“占卜”“情人复合蜡烛”“法力加持手链”等相关服务，骗取受害人钱财。不到半年，杨某某等四人便骗取非法收益多达数十万元。

所谓“情感导师”或并无专业资质

宣称提供“专业情感与心理咨询服务”的从业者可能并不具备专业资质。记者以“需要购买情感挽回服务”为由，接触到几个声称提供情感指导的机构和博主。在要求对方提供专业资质证明时，有的表示自己是兼职的心理学专业学生，有的提供的“情感分析师”“心理咨询师”“婚姻家庭咨询师”等资质证书，均非官方机构认定。

据了解，目前互联网上有不少提供类似“情感挽回”服务的信息。在某网购平台上以“挽回”为关键词，能够搜索到大量相关店铺数量，其中，“硕博团队”“国家认证咨询师”“先成后付”“一对一专业情感服务”等卖点格外吸引人。网上的这些服务可能会给一些人提供帮助，但类似的“交了钱没效果”“服务费难退”“以感情修复为名骗取钱财”的案例也层出不穷。

记者发现，在情感咨询服务合同中，还存在部分约定实为“霸王条款”的问题。比如合同中写道，公司的服务内容为“合理努力促使甲方达到与伴侣重归于好”，但不能以婚姻家庭、恋爱关系目的未实现，要求该公司承担违约责任或主张退费。一些受访者认为，该条款明显不合理，“花了钱却没任何效果，不是相当于骗子吗？”

可通过专业调解机构寻求帮助

中国政法大学医药法律与伦理研究中心主任刘鑫表示，情感与心理咨询服务领域确实存在一些不规范现象，部分机构培训或发放的资格证并未获得国家统一认可。其实自2017年起，人社部就取消了心理咨询师相关资格认证，目前，尚不存在具备官方效力的职业资格证书，情感咨询服务需求者购买此类服务时应持谨慎态度。

中国政法大学副教授朱巍认为，部分情感主播一方面通过提供情感咨询服务敛财，另一方面借助人设收割流量、带货获利，造成不良社会影响。还有一些情感主播通过剧本或人设传递了畸形的婚恋观。

“情感咨询服务并不等同于心理咨询服务，一些从业者并无专业资质，涉嫌诈骗。”刘鑫建议，有相关需求的消费者可以联系专业调解机构或经验丰富的亲朋好友寻求帮助。专业人士提醒，要警惕通过免费或小额收费噱头，诱导高额消费的套路。

朱巍认为，情感咨询服务类合同中应对服务类型等内容进行精准界定，“如果遇到‘霸王条款’或其他侵权行为，即便双方约定通过仲裁解决争议，咨询者仍可选择提起诉讼，维护权益”。

海峡都市报 分类广告 2024年11月5日
0591-87811583

商铺出租

福州市鼓楼区永安街新村2#底层店面(建筑面积81.1㎡)招租，联系电话15960008759

声明公告

沁芃(福建)进出口贸易有限公司公章(编码:35010310006099)一枚遗失，现声明作废

招租公告
我司决定对福州机场货运站办公用房、“海天怡舍”小区宿舍进行招商。详见厦门市国资委网站(gzw.xm.gov.cn)。联系方式：林小姐0591-28014315
厦门兆翔物业服务有限公司福州分公司

声明
根据《关于金屏均(含福州市第六医院)地块国有土地上房屋协商征收的公告》等文件精神，我司位于福州市台江区金屏均60号南公新村7座已房改的职工宿舍、未办理产权登记的栋外杂物间及相关配套设施列入该项目的红线征收范围。现就相关事宜声明如下：本次征收涉迁未房改的栋外杂物间及相关配套设施等未办理产权登记的所有建筑，总面积为20.5㎡，均归属本单位所有。如有异议，请于本登报声明之日起30日内向福州商业储运有限公司书面提出，联系电话：87338960，逾期视为无异议。
福州商业储运有限公司 2024年11月5日

霞浦县淡水养殖水域滩涂规划(2024-2030年)环境影响评价信息公示
我局委托福建省金皇环保科技有限公司已完成《霞浦县淡水养殖水域滩涂规划(2024-2030年)环境影响报告书(征求意见稿)》，现向公众进行信息公示。征求意见稿及公众意见表见链接：https://pan.baidu.com/s/12XnNR8akvc0rAbjaaGb_Kw(提取码：f7th)。二、公众意见表网络链接：http://www.mee.gov.cn/xxgk2018/xxgk/xxgk01/201810/t20181024_665329.html。三、查阅纸质环境影响评价报告书及公众提出意见途径：建设单位：顺昌县兴顺公路开发有限公司，地址：顺昌县水南镇城南禾口交通大厦，联系人：谢总 电话：0599-7852759，邮编：353200，电子邮箱：10185448419@qq.com。四、征求意见的公众范围：项目所在地周边居民等敏感目标(田头、回垄、万全坑等)。五、公众提出意见的起止时间：2024年11月5日-2024年11月18日，共10个工作日。
特此公告！
顺昌县兴顺公路开发有限公司 2024年11月5日

海峡都市报 分类广告 2024年11月5日
0591-87811583

房地产拍卖公告
受委托，我司定于2024年11月12日(星期二)上午10时在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn)公开拍卖：福建省南平市建阳区潭城街道“山水锦城”项目共计26套房产。标的具体信息详见本公司网站和微信公众号或请于看样时间到现场咨询。
展示时间、地点：2024年11月7日-8日、标的物现场；缴纳保证金及报名截止时间：2024年11月11日17时前(以实际到账为准)；
公司地址：厦门市厦禾路878号铁道大厦24层AB单元；
咨询电话：0592-2290222、13305011225；
网 址：http://www.dx51.com/；
微信号公众号：fjdxpm。
福建省顶信拍卖有限公司 2024年11月5日

拍卖公告
受委托，兹定于2024年11月12日上午10时在中拍平台(http://paimai.caa123.org.cn)举行拍卖会。拍卖标的：标的1:一批废旧机械设备、标志牌；标的2:一批废旧立柱(以实物现状为准)；标的3:原港区场地建设产生路面条石，约271吨(以现场实物现状为准)，参考价36元/吨。
有意竞价者请于2024年11月11日下午5时前自行将保证金存入我司账户(以银行到账时间为准)并携带有效证件和银行回执到我司办理竞买登记手续。★展示时间：2024年11月7日-11月8日 ★展示地点：标的所在地 ★联系地址：福州市五四路239号物资大厦7楼★联系电话：0591-87871130、17605033019
福建省思进拍卖有限公司 2024年11月5日

顺昌县金山新材料产业园基础设施建设项目一产城融合部分配套路网工程环境影响评价公示
根据《环境影响评价公众参与办法》的规定，现将顺昌县金山新材料产业园基础设施建设项目一产城融合部分配套路网工程环境影响评价进行公示。一、征求意见稿全文链接：https://pan.baidu.com/s/12XnNR8akvc0rAbjaaGb_Kw(提取码：f7th)。二、公众意见表网络链接：http://www.mee.gov.cn/xxgk2018/xxgk/xxgk01/201810/t20181024_665329.html。三、查阅纸质环境影响评价报告书及公众提出意见途径：建设单位：顺昌县兴顺公路开发有限公司，地址：顺昌县水南镇城南禾口交通大厦，联系人：谢总 电话：0599-7852759，邮编：353200，电子邮箱：10185448419@qq.com。四、征求意见的公众范围：项目所在地周边居民等敏感目标(田头、回垄、万全坑等)。五、公众提出意见的起止时间：2024年11月5日-2024年11月18日，共10个工作日。
特此公告！
顺昌县兴顺公路开发有限公司 2024年11月5日

体彩开奖公告

中国体育彩票超级大乐透第24128期开奖公告
开奖日期：2024年11月4日
本期出球顺序：03+29+31+10+07 01+03
本期开奖号码：03+07+10+29+31 01+03

奖级		中奖注数	单注奖金	应派奖金合计
一等奖	基本	2注	10,000,000元	20000000元
	追加	1注	8,000,000元	8000000元
二等奖	基本	75注	214,022元	16051650元
	追加	21注	171,217元	3595557元
三等奖		233注	10,000元	2330000元
四等奖		523注	3,000元	1569000元
五等奖		13,330注	300元	3999000元
六等奖		17,285注	200元	3457000元
七等奖		34,161注	100元	3416100元
八等奖		596,606注	15元	8949090元
九等奖		6,380,496注	5元	31902480元
合计		---	---	103,269,877元

本期全国销售金额：295,772,015元。
本期使用第2套摇奖球。
本期一等奖出自：上海(基本1注)、广东(基本1注追加1注)。
966,301,155.53元奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2024年1月3日，逾期作弃奖处理。
开奖信息查询网站：https://www.lottery.gov.cn

中国体育彩票福建31选7附加第24295期开奖公告
开奖日期：2024年11月4日
本期开奖号码：03+10+15+18+22+27+28 24
本期出球顺序：22+18+15+10+03+28+27 24

投注方式	本地中奖注数	单注奖金
任选一	84注	31元
任选二	668注	22元
任选三	903注	128元
任选四	128注	900元
任选五	7注	8,000元
任选六中六	0注	84,000元
任选六中五	18注	100元
任选六中四	565注	10元
猜单双一单	0注	76元
猜单双二单	0注	13元
猜单双三单	1注	4.5元
猜单双四单	0注	3元
猜单双五单	0注	4元
猜单双六单	0注	9元
猜单双七单	0注	46元
猜单双全单	0注	610元
猜单双全双	0注	1,225元

本期销售金额：866,550元。
2,000,000.00元奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2025年1月3日，逾期作弃奖处理。
第24296期开售时间：2024年11月4日20:10:00。止售时间：2024年11月5日20:00:00。

中国体育彩票福建31选7第24295期开奖公告
开奖日期：2024年11月4日
本期开奖号码：03+10+15+18+22+27+28 24
本期出球顺序：22+18+15+10+03+28+27 24

奖级	本地中奖注数	单注奖金
一等奖	0注	---
二等奖	1注	68,437元
三等奖	42注	1,200元
四等奖	168注	200元
五等奖	5,324注	20元
六等奖	47,902注	6元

本期销售金额：1,906,410元。
2,253,514.38元奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2025年1月3日，逾期作弃奖处理。
第24296期开售时间：2024年11月4日20:10:00。止售时间：2024年11月5日20:00:00。

中国体育彩票福建22选5第24295期开奖公告
开奖日期：2024年11月4日
本期开奖号码：07 08 09 11 22
本期出球顺序：09 08 22 07 11

奖级	本地中奖注数	单注奖金
特等奖	4注	22,835元
一等奖	388注	50元
二等奖	6,382注	6元

本期销售金额：238,102元。
本期特等奖出自：厦门3502093208门店(1注)；莆田3503060323门店(1注)；泉州3505012011门店(1注)；漳州3506030663门店(1注)。
0.00元奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2025年1月3日，逾期作弃奖处理。
第24296期开售时间：2024年11月4日20:10:00。止售时间：2024年11月5日20:00:00。

中国体育彩票排列3(福建省)第24295期开奖公告
开奖日期：2024年11月4日 本期开奖号码：5 5 2

投注方式	全国中奖注数	本地中奖注数	单注奖金
直选	13,425注	157注	1,040元
组选3	15,936注	363注	346元
组选6	0注	0注	173元

本期全国销售金额：42,915,068元，本省(区、市)销售金额：668,350元。
12,427,033.36元奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2025年1月3日，逾期作弃奖处理。
第24296期开售时间：2024年11月4日21:10:00。止售时间：2024年11月5日21:00:00。

中国体育彩票排列5第24295期开奖公告
开奖日期：2024年11月4日
本期开奖号码：5 5 2 5 2

奖级	中奖注数	单注奖金	应派奖金合计
一等奖	159注	100,000元	15,900,000元
合计	159注	---	15,900,000元

本期全国销售金额：21,882,086元。
16,639,892.78元奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2025年1月3日，逾期作弃奖处理。
www.无忧作息无声网址：https://www.wuyouzuoxi.com
福建省体育彩票管理中心

拍租公告
兹定于2024年11月27日(星期三)上午10时在福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层拍卖大厅举行拍卖会。拍卖标的：福州市鼓楼区华大街道华屏路25号省直屏东小区危旧房改造项目2#楼1层库房三年期租赁权(建筑面积约6.45平方米)。(标的情况详见本公司网站)。符合资格条件的竞租者，请于2024年11月26日17时前将竞租保证金存入本公司指定账户(以到账时间为准)，并携带保证金缴款凭证及相关身份证明文件与本公司办理竞租人登记手续。★展示时间：即日起至2024年11月26日 ★展示地点：标的物现场 ★联系电话：林先生13023820079 ★联系地址：福建省福州市五四路210号国际大厦20层★网址：http://www.fjhxpmh.com，★公司微信号：hxpmh1995
福建省海峡拍卖行有限公司 2024年11月5日

福州市台江区劳动人事争议仲裁委员会公告
福州博航联丰电子科技有限公司：
本委已立案受理申请人陈丽榕、马燕诉你(单位)有关工资、未签劳动合同的二倍工资差额、赔偿金、出差工资(本项陈丽榕单诉)等争议仲裁案件，因你(单位)作为本案被申请人且无法联系，根据《劳动人事争议仲裁办案规则》第二十条第三款规定，现依法向你单位公告送达本委台劳人仲案字[2024]第857号、858号《被申请人参加仲裁通知书》、《仲裁申请书》副本、证据副本、(开庭通知书)(开庭时间定为2024年12月16日(星期一)08时45分、10时00分)。限你单位自本公告发布之日起三十日到本委(福州市台江区安南路18号群升商务中心五楼台江区人力资源和社会保障局法规仲裁科办公室)领取。逾期即视为送达，本委将依法审理。
福州市台江区劳动人事争议仲裁委员会 2024年10月30日

通知
根据《福建省机关事务管理局关于公有住房征收处置有关事项的补充通知》(闽机管综〔2024〕64号)等文件精神，现将本次产权放弃的台江区新港街道金屏均60号1#楼相关杂物间使用人情况公示并通知如下：瞿苏榕(101)郑金财(102)赵秀金(103)郑剑碧(104)卞紫珍(105)陈圣官(106)胡铭海(201)赖善生(202)邓明鉴(203)刘宜金(204)吴习志(205)林金泉(206)滕振达(301)沈建榕(302)严崇辉(303)林家坚(304)方世辉(305)周忠明(306)高宗德(401)宫国富(402)王锡良(403)高宪伟(404)郑泉佛(405)林芝生(406)陈其澜(501)赖秋菊(502)陈梧松(503)郑秀清(504)林美榕(505)叶真(506)苏聚琳(601)张义同(602)杨贡薇(603)郑瑞姜(604)张章杰(605)徐瑄霖(606)。如对本次产权放弃的杂物间使用人有异议的，请在本通知发出之日起5日内以书面方式向我司提出，并应说明理由。上述异议期限届满，无人提出异议的，则请上述杂物间使用人于异议期限届满之日起15日内联系我司办理相应杨尖杂物间产权放弃手续(联系电话：87338960)，逾期未办理的，则视为自动放弃要求我司放弃相应杨尖杂物间产权的权利，由此产生的所有损失、责任、风险均由其自行承担。特此通知。
福州商业储运有限公司 2024年11月5日

福州市马尾区上德郡1#楼502、507单元等21套住宅产权拍卖公告
(晨至信第2024176期拍卖公告)
受委托，我司定于2024年12月5日10时，在福州市马尾区公共资源交易服务中心举行拍卖会。公开拍卖福州市马尾区上德郡1#楼502、507单元等21套住宅产权。户型、面积及参考价详见拍品清单。采用“先单套后整体”的拍卖方式(即先按单套拍卖，未成交的再全部整体捆绑拍卖)，单套竞买保证金：10万元/套、整体竞买保证金为210万元。意向竞买人可登录电子交易系统网址：http://fzsggzyjyfwzx.cn/FZ获取拍卖文件，须在2024年12月2日17时前提交报名材料进行网络报名和缴交竞买保证金(户名全称：福州市马尾区公共资源交易服务中心，开户银行：中国工商银行股份有限公司福建自贸试验区福州片区分行，账号：1402026129601075393)保证金以银行到账时间为准。建议竞买申请人在竞买申请截止前2天上传申请文件，预留审核、补件时间；在竞买申请截止后，竞买申请人无法再补交材料，材料审核不通过的，将无法参与竞买。即竞买人须在规定时间内全部完成网络报名、保证金缴交两项手续后方才具备竞买资格。
展示时间：即日起至2024年12月2日。展示地点：标的物所在地。公司地点：福州市鼓楼区福马路45号闽古屋4号楼2层203室联系电话：拍卖行：18006939127；交易中心电话0591-83688922；若遇平台登录问题可联系技术电话：0591-83306027 备注：其他事项详见福州市公共资源交易网公示及相关拍卖文件。
福建省晨至信拍卖行有限公司 2024年11月5日

拍卖公告
受委托，我司定于2024年11月22日上午10时在中拍平台(http://paimai.caa123.org.cn)采用电子竞价方式公开拍卖，标的：1.福州市中山大院67座东厢一层A1-1房屋，面积107.4㎡，60个月租赁权，参考价：13962元/月；2.福州市中山大院67座东厢二层A1-2房屋，面积107.4㎡，60个月租赁权，参考价：10740元/月。
有意竞租者请于2024年11月21日下午5时前自行将保证金存入我司账户(以银行到账时间为准)并携带有效证件和银行回执到我司办理竞租登记手续。
看样时间：2024年11月18、19日
联系电话：0591-87871130、18750190547
联系地址：福州五四路239号7楼
福建省思进拍卖有限公司 2024年11月5日

房地产租赁权拍卖公告
受委托，我司定于2024年11月13日上午10时在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn)公开拍卖：1.三明市建宁县濉溪镇民主街21-3号、21-4号、21-6号店面及建宁县伊家乡都上街13-3号、13-4号店面的三年期租赁权；2.武夷山市温岭街75-1号、75-2号、75-3号、75-6.7号房产的三年期租赁权。以上标的信息详见我司网站或微信公众号。
即日起预约看样；缴纳保证金及报名截止时间：2024年11月12日17时(以实际到账为准)；
公司地址：厦门市厦禾路878号铁道大厦24AB单元
电话：18659778383、0592-2290222；
网站：https://www.dx51.com/；
微信公众号：fjdxpm。
福建省顶信拍卖有限公司 2024年11月5日

拍卖公告
受委托，我司定于2024年11月19日上午10时在中拍平台(http://paimai.caa123.org.cn)采用电子竞价方式公开拍卖以下标的：
1.华屏路屏东城4座104室，面积41.07㎡，1年租赁权，参考价2000元/月。
2.湖东路64号7号楼103室，面积16.61㎡，1年租赁权，参考价：800元/月。
3.湖东路64号7号楼503室，面积16.61㎡，1年租赁权，参考价：900元/月。
4.湖东路64号8号楼606室，面积44.35㎡，1年租赁权，参考价：2200元/月。
5.福州市五四路243号福建银河花园大饭店农商行门口9个停车位，面积123.75平方米，一年租赁权，参考价5100元/月。
6.双杭轮一楼，参考价约16.21万元。
有意竞租者请于2024年11月18日下午5时前自行将保证金存入我司账户(以银行到账时间为准)并携带有效证件和银行回执到我司办理竞买登记手续。
看样时间：2024年11月17、18日。
联系电话：0591-87871130、13799386349。
联系地址：福州市鼓楼区五四路239号7层。
福建省思进拍卖有限公司 2024年11月5日

债权转让通知书
福州市昶达汽车服务有限公司各债务人、担保人以及其他相关各方：
2024年10月27日10时，福州市昶达汽车服务有限公司管理人在淘宝网阿里拍卖破产强清平台(网址)处置的福州市昶达汽车服务有限公司拥有的对外债权，买受人邹萍于2024年10月27日通过公开竞价以最高应价竞得拍卖标的：福州市昶达汽车服务有限公司所有的全部对外债权(包括但不限于所有日前尚未追讨回的对外应收账款，是否涉诉、获得债务人认可等在所不论)。
转让方福州市昶达汽车服务有限公司已依法将其享有的全部对外债权完整无误地转让给受让方邹萍。自本公告发布之日起，邹萍将代本公司取得全部对外债权。各债务人及其担保人应向邹萍履行全部偿付义务或担保责任。邹萍作为上述债权的合法受让方，有权采取包括但不限于诉讼、仲裁、执行等一切合法手段追索债权。
本公告作为债权转让的正式通知，具有同等法律效力。任何因忽视或未及时响应本公告而导致的法律后果，将由相关债务人及其担保人自行承担。
特此公告。
联系方式：邹萍，联系电话：13950316692。
福州市昶达汽车服务有限公司管理人 2024年11月5日