

# 福州一小区围墙装“高压电网”?

## 福州金茂府物业称,实则为电子围栏,不会对人体造成伤害;部门表示,电子围栏只是安防工具,安装无需审批

N海都记者 梁展豪 林雅璇 文/图

15日,福州市民林女士拨打海都热线968880反映,福州金茂府小区的围墙上拉起了4根“电线”,上面还有“高压危险 禁止攀登”的警示牌,其中一段围墙紧邻福山郊野公园7号福道口,周末常有家长带孩子爬山,担心孩子调皮爬上围栏,存在安全隐患。对此,金茂府物业管理方称,“电线”实际上是“电子围栏”,不会对人体造成伤害。一电子围栏公司销售人员告诉记者,电网有电流通过,但电子围栏只有电压,没有电流。记者向住建部门了解到,小区设置电子围栏无需经过审批,由安装单位或物业养护或监管。



电子围栏上有“高压危险 禁止攀登”警示牌



电子围栏就在登山道旁

### “高压电网”紧邻登山道,引市民担忧

若孩子调皮爬上围栏,误触“高压电”怎么办?”她认为,高压线一般应架设在较高位置,避免人员能轻易触碰到,而在居民小区临街围墙上设置“高压电网”,存在较大安全隐患。

15日,记者前往现场查

看,发现该小区栅栏围墙顶部确实架设有几根银色金属线,总长度近300米。金属线上每隔一米左右就挂有一块“高压危险 禁止攀登”的牌子。由于栅栏高度约两米,靠近人行道的部分,行人伸手即可触及。

针对此事,小区物业相关负责人解释称,这些“电线”实为“电子围栏”,不会对人体造成伤害。设置此围栏主要是因为小区紧邻公共街道,为防范小偷翻墙入室而采取的措施,没有真正意义上的高压电,“标语的写法有些问题”。

林女士告诉记者,14日她路过鼓楼区天泉路福山郊野公园7号福道口时,留意到金茂府D区一侧的围墙上架设了4根“电线”,且挂有“高压危险 禁止攀登”的警示牌。林女士表示:“周末常有市民带着孩子来爬山游玩,

### 律师: 若小偷攀爬发生意外 物业不担责

有市民认为,由于脉冲电子围栏带电的特点,不排除可能存在因漏电、电击等导致他人人身伤亡的情况。那么,若电子围栏造成他人损害,谁来担责?

对此,福建律师海都公益团福建闽天律师事务所沈展昌律师表示,首先,根据《民法典》第一千二百零二条规定:“因产品存在缺陷造成他人损害的,生产者应当承担侵权责任。”因此如因电子围栏产品本身存在缺陷造成他人损害的,由生产者承担侵权责任。其次,物业公司作为小区的管理人,应对其管理场所内

的公共区域、设施尽到安全保障义务。因此,如果因小区物业公司安装电子围栏造成他人损害的,物业公司也应当承担侵权责任。

最后,如果小偷攀爬电子围栏时发生意外,在电子围栏产品质量、安装过程等并不存在问题及违反法律规定的情况下,根据《民法典》第一千一百七十四条规定:“损害是因受害人故意造成的,行为人不承担责任。”在此情况下,若物业公司已设置警示牌等,已尽到提示义务,对于因小偷出于盗窃目的故意攀爬造成的损害,不应应当承担侵权责任。

### 业内人士:电子围栏对人体没有太大影响

电压,没有电流,并且电压是脉冲电压,每秒发出一个脉冲点,对人体没有大的影响。”

电力业内人士解释称,围墙上的电线线径细,电阻率高,是无法用于传输高压电的。当有不法分子企图越过或剪断电线时,电子围

栏脉冲电压将电击入侵者,同时发出报警信号。而由于脉冲电压的非连续性,入侵者只会被击退而不会因电击受伤。

关于脉冲电子围栏是否需要审批、备案、由哪一单位进行管理、验收等,目前国家并未出台强制性规

定。记者咨询住建部门获悉,国家规定不允许任何单位和个人私自搭设电网,但电子围栏只是安防工具,和电网相比是两个不同的概念,小区围墙安装电子围栏无需部门审批,由安装单位或物业养护或监管。

### “80平方套房,怎么隔出4个厕所?”追踪

# 部门多次督促 房东已整改完毕

海都讯(记者 郭思琪)日前,海都报报道了“福州一小区80平方套房,竟隔出4间厕所”一事(详见海都报11月30日A06版、12月3日A03版)。

据了解,报道发出后,鼓楼区洪山镇政府多次上门督促房东整改。12月10日,洪山镇政府物业站

工作人员致电记者,表示已成功入户502单元,经与该楼栋同梯位不同楼层的同户型比对,入户大门右手边区域的卫生间基本在原卫生间设计范围,大门前方两间卫生间为在非防水区域增设,房东已自行用水泥封堵,待该户全部整改到位后,他们将组

织上门验收,若逾期未整改到位,将提请部门采取断水断电、限制产权交易等措施。

16日,相关工作人员到期上门验收,确认该套房已拆除整改完毕。同时后期还将加强对该片区老旧小区的监管,减少群租房的出现。

N-海峡都市报 分类广告

2024年12月17日

☎ 0591-87811583

声明公告

遗失声明

江友谊不慎遗失清福虞阳中学高中毕业证书,证号:0808032,声明作废。

拍卖公告

兹定于2024年12月24日上午10时至2024年12月24日上午10:30止(延时的除外)在永泰县农村产权流转服务中心平台(https://www.yxncqqlfzvx.com/)举行拍卖会,拍卖标的:1.永泰县同安镇三捷村隔里山场钱由垵木采伐约468.6亩林木资源资产;2.永泰县大洋镇埔头村328亩集体山林森林资源(立木);3.永泰县樟城镇银树坂B地块14-1号02(现门牌号:县府路70-2)店面三年期租赁权;4.永泰县樟城镇东岳路69-10部分房地三年期租赁权(各标的的标的清楚,标的情况说明详见永泰县农村产权流转服务中心平台)。标的有竞买人资格要求,具体请查询拍卖人。符合竞买人资格要求的意向竞买者请于2024年12月23日16:00前将竞买保证金汇到指定账户(以到账时间为准)并于16:30前到本公司办理竞拍登记手续。★展示时间、地点:即日起至2024年12月23日,标的物现场★联系电话、地址:13328672079、1896509202,福州市永泰县行政服务中心一楼★网址:https://www.fjxpmh.com/★公司微信号:fxpmh1995

福建省海峡拍卖行有限公司 2024年12月17日

受委托,本公司定于2024年12月24日10:00在中拍平台(https://paimai.cai123.org.cn)采用电子竞价的方式公开拍卖:四艘涉案船舶。标的以现状拍卖,以现场实际看样为准,委托人、拍卖人对标的数量、质量等不承担瑕疵担保责任。标的的数量、质量等问题由竞买人自行确认。竞买人参与竞拍视为已对拍卖标的数量、质量状况有充分的了解,并愿承担相关责任。有意竞拍者应于2024年12月23日16时前自行将保证金存入指定账户(以银行到账时间为准),并携带有效证件和存款回执到本公司办理竞买登记手续。看样时间:2024年12月19日(提前预约统一看样),看样地点:福建省易和船舶拍卖有限公司,联系地址:福州市晋安区东环泰禾广场6号楼1625,联系电话:13655098626 福建力普拍卖有限公司 2024年12月17日

拍卖公告

兹定于2025年1月16日上午10时至2025年1月17日上午10时止(延时的除外)在阿里资产(https://zc-paimai.taobao.com/)举行拍卖会。拍卖标的:1.福州市鼓楼区五四路158号环球广场B区1层02号商场129号、B8-A(现门牌号:809)、B8-D(现门牌号:808)、B8-805(现门牌号:807)房地三年期租赁权(共计4项标的分别对外出租)。2.福建省武夷山市兴田镇西郊村部分农用地、四亩井头费站片农用地三年期租赁权(共计2项标的分别对外出租)。3.旧地车一部。标的信息详见本公司网站。有意竞买者,请与本公司联系看样,办理相关报名登记手续。★展示时间、地点:即日起至2025年1月15日,标的物现场★联系电话:18120882698陈先生、0591-87810107★联系地址:福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层★网址:https://www.fjxpmh.com/★公司微信号:fxpmh1995 福建省海峡拍卖行有限公司 2024年12月17日

福建美航不锈钢制品有限公司VOD精炼炉改造项目环境影响评价报告书征求意见稿公示

根据《中华人民共和国环境影响评价法》和《环境影响评价公众参与办法》,现将《福建美航不锈钢制品有限公司VOD精炼炉改造项目环境影响评价报告书(征求意见稿)》进行公示。

1、征求意见稿全文链接:https://pan.baidu.com/s/11LvK-VKNH94QchYsZ6sew 提取码:np2y。

2、公众意见网络征集链接:https://pan.baidu.com/s/11LvK-VKNH94QchYsZ6sew 提取码:np2y。

3、查阅纸质环境影响评价报告书及公众提出意见有以下两种途径:(1)项目建设单位、建设单位:福建美航不锈钢制品有限公司,联系人:林先生,联系电话:18050155678;(2)环评文件编制单位:公司名称:福建省冶金工业设计院有限公司,联系人:江女士,电话:13650909368。4、征求意见稿公众范围:本项目的利益相关者、社会团体、行业主管部门等,包括长乐区营前岐头社区、海头村的居民等。5、公众提出意见的起止时间:2024年12月16日—2024年12月17日(共10个工作日)。

福建美航不锈钢制品有限公司 2024年12月16日

公告声明 ● 登报电话: 0591-87811583

受委托,兹定于2024年12月30日上午10时至2024年12月31日上午10时止(延时的除外)在阿里资产(https://zc-paimai.taobao.com/)举行房地产权益拍卖会,通过公开竞价确定承租入。拍卖标的:福建省福州市晋安区茶园街道林塘路398号福城花园(福城花园)12#楼1006、1011、1012单元房地产权益五年期租赁权,出租建筑面积约381.04平方米。标的的具体情况,详见本公司网站。有意竞买者,请与本公司联系看样,办理相关报名登记手续。★展示时间、地点:2024年12月23-24日,标的物现场★联系电话:18120881598金经理、18120887278苏经理 0591-87810107★联系地址:福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层★网址:https://www.fjxpmh.com/★公司微信号:fxpmh1995 福建省海峡拍卖行有限公司 2024年12月17日

闽侯县荆溪、十八重溪流域综合规划环境影响评价报告书征求意见稿公示

根据《环境影响评价公众参与办法》的规定,现对闽侯县荆溪、十八重溪流域综合规划环境影响评价(征求意见稿)进行公示。一、环境影响评价报告书征求意见稿全文的网络链接:https://www.minhou.gov.cn/xjwz/gzdgzdt/bmdt/202412/20241211\_4944441.htm 二、查阅纸质报告书的方式和途径:公众可到我单位办公大楼查阅纸质报告书。三、征求意见稿的公众范围:规划流域所在地居民和单位,及关心本流域规划建设的专家、政府人员、群众等。四、公众意见表的网络链接:https://www.minhou.gov.cn/xjwz/gzdgzdt/bmdt/202412/20241211\_4944441.htm 五、公众提出意见的方式和途径:公众可下载意见表填写意见,并通过来人、来信、来电或邮件等方式向规划组织编制单位反映。规划组织编制单位:闽侯县水利局 地址:闽侯县甘蔗街道溪坑大道73号滨江商务中心B栋316室 联系人:陈宣清电话:0591-22982541 邮箱:mhxs1qhb@163.com、六、公众提出意见的起止时间:2024年12月11日起10个工作日 闽侯县水利局

体彩开奖公告

中国体育彩票超级大乐透第24146期开奖公告

开奖日期:2024年12月16日

本期开奖号码:07+12+13+16+18+24+27 02

本期出球顺序:27+24+13+16+07+12+18 02

本期全国销售金额:296,215,559元

本期一等奖出球号码:296,215,559元

本期二等奖出球号码:1,302,857元

本期三等奖出球号码:11,437元

本期四等奖出球号码:20元

本期五等奖出球号码:20元

本期六等奖出球号码:6元

本期七等奖出球号码:6元

本期八等奖出球号码:6元

本期九等奖出球号码:6元

本期十等奖出球号码:6元

本期十一等奖出球号码:6元

本期十二等奖出球号码:6元

本期十三等奖出球号码:6元

本期十四等奖出球号码:6元

本期十五等奖出球号码:6元

本期十六等奖出球号码:6元

本期十七等奖出球号码:6元

本期十八等奖出球号码:6元

本期十九等奖出球号码:6元

本期二十等奖出球号码:6元

本期二十一等奖出球号码:6元

本期二十二等奖出球号码:6元

本期二十三等奖出球号码:6元

本期二十四等奖出球号码:6元

本期二十五等奖出球号码:6元

本期二十六等奖出球号码:6元

本期二十七等奖出球号码:6元

本期二十八等奖出球号码:6元

本期二十九等奖出球号码:6元

本期三十等奖出球号码:6元

本期三十一等奖出球号码:6元

本期三十二等奖出球号码:6元

本期三十三等奖出球号码:6元

本期三十四等奖出球号码:6元

本期三十五等奖出球号码:6元

本期三十六等奖出球号码:6元

本期三十七等奖出球号码:6元

本期三十八等奖出球号码:6元

本期三十九等奖出球号码:6元

本期四十等奖出球号码:6元

本期四十一等奖出球号码:6元

本期四十二等奖出球号码:6元

本期四十三等奖出球号码:6元

本期四十四等奖出球号码:6元

本期四十五等奖出球号码:6元

本期四十六等奖出球号码:6元

本期四十七等奖出球号码:6元

本期四十八等奖出球号码:6元

本期四十九等奖出球号码:6元

本期五十等奖出球号码:6元

本期五十一等奖出球号码:6元

本期五十二等奖出球号码:6元

本期五十三等奖出球号码:6元

本期五十四等奖出球号码:6元

本期五十五等奖出球号码:6元

本期五十六等奖出球号码:6元

本期五十七等奖出球号码:6元

本期五十八等奖出球号码:6元

本期五十九等奖出球号码:6元

本期六十等奖出球号码:6元

本期六十一等奖出球号码:6元

本期六十二等奖出球号码:6元

本期六十三等奖出球号码:6元

本期六十四等奖出球号码:6元

本期六十五等奖出球号码:6元

本期六十六等奖出球号码:6元

本期六十七等奖出球号码:6元

本期六十八等奖出球号码:6元

本期六十九等奖出球号码:6元

本期七十等奖出球号码:6元

本期七十一等奖出球号码:6元

本期七十二等奖出球号码:6元

本期七十三等奖出球号码:6元

本期七十四等奖出球号码:6元

本期七十五等奖出球号码:6元

本期七十六等奖出球号码:6元

本期七十七等奖出球号码:6元

本期七十八等奖出球号码:6元

本期七十九等奖出球号码:6元

本期八十等奖出球号码:6元

本期八十一等奖出球号码:6元

本期八十二等奖出球号码:6元

本期八十三等奖出球号码:6元

本期八十四等奖出球号码:6元

本期八十五等奖出球号码:6元

本期八十六等奖出球号码:6元

本期八十七等奖出球号码:6元

本期八十八等奖出球号码:6元

本期八十九等奖出球号码:6元

本期九十等奖出球号码:6元

本期九十一等奖出球号码:6元

本期九十二等奖出球号码:6元

本期九十三等奖出球号码:6元

本期九十四等奖出球号码:6元

本期九十五等奖出球号码:6元

本期九十六等奖出球号码:6元

本期九十七等奖出球号码:6元

本期九十八等奖出球号码:6元

本期九十九等奖出球号码:6元

本期一百等奖出球号码:6元