



老旧小区加装电梯引争执 怎么办?

拍案说法

■ 海都记者 陈丹萍 通讯员 吴磊

老旧小区加装电梯,由于不同站位和考量,中高层住户和低层住户往往容易发生矛盾,这一邻里矛盾若处理不当,将引发一系列行政、民事纠纷。日前,泉州鲤城法院启动府院联动协调机制,化解一起加装电梯行政许可纠纷,最大限度保障了各方当事人合法权益。

法院受理: 联动多部门调解化解纠纷 业主修改加装方案获准许

受理该案后,鲤城法院承办法官详细阅卷宗,查明案情。随后,为实质化解纠纷,最大程度保障各方当事人合法权益,鲤城法院第一时间启动府院联动协调机制,邀请当地司法局、社区居委会等部门参加案件调解,为各方当事人搭建通畅、高质的沟通渠道。调解现场,在承办法官的主持下,各方深入交流,倾听彼此意见,探讨化解纠纷的最优方案。最终,王某等11名原告同意修改加装电梯方案,最大限度减少加装电梯对低层住户李某生活的影响。同时,行政许可部门提

出了关于加装电梯的相关专业意见,王某也表示理解中高层住户出入的难处。在各方不懈努力下,王某等11名原告与李某就加装电梯方案的修改方向达成一致意见。随后,经过修改的加装电梯方案顺利完成了公示,王某等11名业主重新向自然资源局提交申请材料,并在行政机关指导下补充了完整材料。经过严谨审查,自然资源局向王某等11名业主出具了准许加装电梯的审查意见书。原告也向鲤城法院提交了撤诉申请书,该案得到了圆满解决。

案件回顾: 加装电梯申请不予受理 业主诉至法院要求撤销

一老旧小区业主王某等人拟对所住的单元楼加装电梯,以方便出入,便向自然资源局递交申请材料。自然资源局在审查材料时发现,原告王某等人的加装电梯方案在小区公示栏等处公示期间,该单元楼一楼业主李某曾提出书面反对意见。据此,自然资源局对原告提交的申请材料作出不予受理通知书。

该方案加装电梯后,将在采光、噪声、房屋安全等方面对其生活产生严重影响,且在其提出修改意见后,原告王某等人均拒不采纳。王某等11名业主并不认可自然资源局作出的不予受理通知书,于是将自然资源局起诉至鲤城法院,请求判令撤销该局作出的不予受理通知书,并在法定期限内出具规划审查意见函。



唐昊漫画

及时救助昏厥女子 他俩获评见义勇为

海都讯(记者黄晓蓉 通讯员梁成) 昨日,泉州公安局鲤城分局鲤中派出所民警将见义勇为确认证书及“泉州市鲤城区见义勇为先进群体”荣誉证书交到洪志鑫和洪华忠两名市民的手上,以表彰他们在公交车上及时救助晕倒女乘客的行为。

10月5日上午9时40分许,洪华忠驾驶26路公交车行驶至泉州市区温陵路中段时,听到后座传来群众的呼救声,一名女乘客突然瘫倒在地板上,失去意识。同车的洪志鑫见状,将孩子委托给边上的乘客照顾后,赶到昏厥的女子身边,表明自己曾是医生,随即开始对女子进行施救。其间,女子的颈动脉脉搏微弱,但有微弱呼吸,洪先生立即让其他乘客打开窗户通风,女

子逐渐恢复了意识。与此同时,洪华忠在确保车况安全的情况下,第一时间征得车内乘客同意后,立即更改线路,将车开往最近的第一医院。约8分钟后,公交车抵达医院,热心乘客陪同女子家属将其搀扶入院就诊。随后,洪师傅致电公司报备情况后,继续投入运营。

据了解,女子姓王,来自辽宁,目前安家在泉州城东,当天她与丈夫乘坐公交车前往西湖公园游玩,不料半路上因低血糖等原因导致昏厥,目前已经康复出院。了解事情原委后,鲤城公安部门第一时间启动见义勇为认定程序。民警表示,洪志鑫、洪华忠的善举彰显了他们的职业素养和担当精神,传递了社会正能量。

外卖小哥被困电梯 晋江消防快速救援

海都讯(记者 杨江参 通讯员 李贻鑫) 12月21日凌晨1时42分,晋江陈埭镇一公寓发生电梯困人事件,情况危急,急需救援。

晋江市陈埭消防救援站消防救援人员抵达现场后,发现故障电梯停靠在一楼位置。随后,消防救援人员利用专用的电梯钥匙,成功地将电梯外门打开,仅用2分钟,便将被困的外卖小哥安全救出。据了解,被困男子姓叶,是一名外卖骑手。当时,他正忙着配送外卖,不料在乘坐电梯时遭遇故障,被困于一楼电梯内。附近市民朱先生第一时间拨打“119”求助。

南安这条断了10年的路通车了

■ 海都记者 杨江参 通讯员 石倩雯 文/图

北风送寒,地处南安山区的眉山乡外寨村越发寒冷,可随着中断多年村道的正式通车,村民们的心里暖洋洋的。这条“断路”通车,不仅畅通了道路,更畅通了群众的“心路”。记者于近日来到外寨村,探访这背后的故事。

当记者来到外寨村时,几位热心村民正在安装新能源路灯。只见新修好的道路宽敞平坦,15米高的挡土墙蔚为壮观,给坡上坡下的住户满满的安全感。“以前担心路塌房倒,经常害怕得不敢睡。”80岁的陈丽梅阿婆住在坡上,看着改

“以前担心路塌房倒,现在可睡个安稳觉了”

造后的村道,她激动地说,“现在这样就不怕了,也可以睡个安稳觉了。”这事得从10多年前说起。当时受雨水冲刷,这条建于20世纪90年代末的村道不断出现溜方,以致车辆无法通行,村民只能步行通过。雪上加霜的是,2016年

的一场暴雨侵袭,直接导致仅剩的路段彻底中断。“断路正好处于一个陡坡的坡顶。”外寨村村书记苏锦峰无奈地说,10多年来,坡上坡下的10多户村民,因为修路砌墙需要的土地、资金等问题纷争不断,造成迟迟无法动工修复。这不仅给村民

出行带来不便,且每到台风天,村里都要提前转移附近的群众。直至去年9月,转机悄然而来。当时,陈阿婆在广西经商的儿子回乡后,因为担心老人安全,向村委会提出修路的意愿。于是村老年协会会长苏福生就和村干部挨家挨户进行总动员。

总投入280多万元 还装了太阳能路灯

此,原计划只修150米的道路,在他们的带动下,又有80多名村民和外村的爱心人士捐款,让道路再增加150米。苏锦峰介绍,这次村道

改造总投入280多万元,除了自筹部分,还得到政府部门的补助支持。修好后,道路总长300米,宽5到10米。村委会还趁着此次修

路,在挡土墙内改造、铺设新的饮水管道,并新增6个太阳能路灯。同时,对衔接这条新路的部分村道进行拓宽,让行车更安全。



新修好的路宽敞平坦

中国体育彩票超级大乐透第24149期开奖公告				中国体育彩票福建31选7附加第24344期开奖公告				中国体育彩票福建31选7第24344期开奖公告				中国体育彩票福建22选5第24344期开奖公告				中国体育彩票排列3(福建省)第24344期开奖公告			
开奖日期:2024年12月23日				开奖日期:2024年12月23日				开奖日期:2024年12月23日				开奖日期:2024年12月23日				开奖日期:2024年12月23日			
本期出球顺序:22+02+16+05+18 09+07				本期出球顺序:04+15+16+17+20+27+31 22				本期出球顺序:17+16+31+04+27+15+20 22				本期出球顺序:04+15+16+17+20+27+31 22				本期出球顺序:12 01 15 06 03			
本期开奖号码:02+05+16+18+22 07+09				本期开奖号码:17+16+31+04+27+15+20 22				本期开奖号码:04+15+16+17+20+27+31 22				本期开奖号码:01 03 06 12 15				本期开奖号码:5 4 6 1 3			
奖项	中注数	单注奖金	应派奖金合计	奖项	本地中注数	单注奖金	本期销售金额	奖项	本地中注数	单注奖金	本期销售金额	奖项	本地中注数	单注奖金	本期销售金额	奖项	本地中注数	单注奖金	本期销售金额
一等奖	0注	10,000,000元	3,000,000元	一等奖	216注	5元	961,100元	一等奖	0注	---	619,350元	特等奖	0注	---	101,440元	一等奖	33注	100,000元	3,300,000元
二等奖	0注	---	---	二等奖	817注	2元	1,256,130.00元	二等奖	0注	---	203,959.50元	二等奖	120注	50元	30,157.60元	二等奖	33注	---	---
三等奖	108注	110,866元	11,973,528元	三等奖	854注	1.28元	金滚入下期奖池。	三等奖	4注	1,200元	209,550元	三等奖	26注	200元	5,200元	三等奖	0注	---	---
四等奖	21注	88,692元	1,862,532元	四等奖	1,825注	0.80元	本期兑奖截止日为2025年2月21日,逾期作弃奖处理。	四等奖	26注	200元	20,959.50元	四等奖	1,129注	20元	22,798元	四等奖	0注	---	---
五等奖	699注	3,000元	2,097,000元	五等奖	4,500注	10元	第24345期开奖时间:2024年12月23日20:10:00。止售时间:2024年12月24日20:00:00。	五等奖	1,129注	20元	11,290元	五等奖	11,157注	6元	66,942元	五等奖	0注	---	---
六等奖	20,431注	300元	6,129,300元	六等奖	4,500注	5元	22,500元	六等奖	26注	200元	5,200元	六等奖	0注	---	---	六等奖	0注	---	---
七等奖	30,795注	200元	6,159,000元	七等奖	10,000注	4元	40,000元	七等奖	26注	200元	5,200元	七等奖	0注	---	---	七等奖	0注	---	---
八等奖	39,899注	100元	3,989,900元	八等奖	4,500注	2元	9,000元	八等奖	1,129注	20元	22,580元	八等奖	0注	---	---	八等奖	0注	---	---
九等奖	932,291注	15元	13,984,365元	九等奖	4,500注	1元	4,500元	九等奖	1,129注	20元	22,580元	九等奖	0注	---	---	九等奖	0注	---	---
合计	9,006,396注	5元	45,031,980元	十等奖	4,500注	0.5元	2,250元	十等奖	1,129注	20元	22,580元	十等奖	0注	---	---	十等奖	0注	---	---
			124,747,605元	十一等奖	4,500注	0.2元	900元	十一等奖	1,129注	20元	22,580元	十一等奖	0注	---	---	十一等奖	0注	---	---
				十二等奖	4,500注	0.1元	450元	十二等奖	1,129注	20元	22,580元	十二等奖	0注	---	---	十二等奖	0注	---	---
				十三等奖	4,500注	0.05元	225元	十三等奖	1,129注	20元	22,580元	十三等奖	0注	---	---	十三等奖	0注	---	---
				十四等奖	4,500注	0.02元	90元	十四等奖	1,129注	20元	22,580元	十四等奖	0注	---	---	十四等奖	0注	---	---
				十五等奖	4,500注	0.01元	45元	十五等奖	1,129注	20元	22,580元	十五等奖	0注	---	---	十五等奖	0注	---	---
				十六等奖	4,500注	0.005元	22.5元	十六等奖	1,129注	20元	22,580元	十六等奖	0注	---	---	十六等奖	0注	---	---
				十七等奖	4,500注	0.002元	9元	十七等奖	1,129注	20元	22,580元	十七等奖	0注	---	---	十七等奖	0注	---	---
				十八等奖	4,500注	0.001元	4.5元	十八等奖	1,129注	20元	22,580元	十八等奖	0注	---	---	十八等奖	0注	---	---
				十九等奖	4,500注	0.0005元	2.25元	十九等奖	1,129注	20元	22,580元	十九等奖	0注	---	---	十九等奖	0注	---	---
				二十等奖	4,500注	0.0002元	0.9元	二十等奖	1,129注	20元	22,580元	二十等奖	0注	---	---	二十等奖	0注	---	---
				二十一等奖	4,500注	0.0001元	0.45元	二十一等奖	1,129注	20元	22,580元	二十一等奖	0注	---	---	二十一等奖	0注	---	---
				二十二等奖	4,500注	0.00005元	0.225元	二十二等奖	1,129注	20元	22,580元	二十二等奖	0注	---	---	二十二等奖	0注	---	---
				二十三等奖	4,500注	0.00002元	0.09元	二十三等奖	1,129注	20元	22,580元	二十三等奖	0注	---	---	二十三等奖	0注	---	---
				二十四等奖	4,500注	0.00001元	0.045元	二十四等奖	1,129注	20元	22,580元	二十四等奖	0注	---	---	二十四等奖	0注	---	---
				二十五等奖	4,500注	0.000005元	0.0225元	二十五等奖	1,129注	20元	22,580元	二十五等奖	0注	---	---	二十五等奖	0注	---	---
				二十六等奖	4,500注	0.000002元	0.009元	二十六等奖	1,129注	20元	22,580元	二十六等奖	0注	---	---	二十六等奖	0注	---	---
				二十七等奖	4,500注	0.000001元	0.0045元	二十七等奖	1,129注	20元	22,580元	二十七等奖	0注	---	---	二十七等奖	0注	---	---
				二十八等奖	4,500注	0.0000005元	0.00225元	二十八等奖	1,129注	20元	22,580元	二十八等奖	0注	---	---	二十八等奖	0注	---	---
				二十九等奖	4,500注	0.0000002元	0.0009元	二十九等奖	1,129注	20元	22,580元	二十九等奖	0注	---	---	二十九等奖	0注	---	---
				三十等奖	4,500注	0.0000001元	0.00045元	三十等奖	1,129注	20元	22,580元	三十等奖	0注	---	---	三十等奖	0注	---	---