



# 2025年全国两会召开时间确定

十四届全国人大三次会议3月5日召开，全国政协十四届三次会议3月4日召开

据新华社电

十四届全国人大常委会第十三次会议25日表决通过了关于召开十四届全国人大三次会议的决定。根据决定，十四届全国人大

三次会议将于2025年3月5日在北京召开。

决定建议十四届全国人大三次会议的议程是：审议政府工作报告；审查2024年中央和地方预算执行情况与2025年中央和地方预算草案；审议全国人民经

济和社会发展计划草案的报告、2025年国民经济和社会发展计划草案；审查2024年中央和地方预算执行情况与2025年中央和地方预算草案；审议全国人民代

表大会常务委员会关于提请审议《中华人民共和国全国人民代表大会和地方各级人民代表大会代表法（修正草案）》的议案；审议全国人民代表大会常务委员会工作报告；审议最高人民法院工作

报告；审议最高人民检察院工作报告。

日前召开的政协第十四届全国委员会第二十九次主席会议，审议通过了关于召开政协第十四届全国委员会第三次会议的决定

（草案），建议全国政协十四届三次会议于2025年3月4日在北京召开。会议还决定，2025年3月1日至2日召开全国政协十四届常委会第十次会议，为召开全国政协十四届三次会议作准备。

## 签约20个重点文旅项目 融资99亿

福建省文旅企业与金融机构对接交流活动在榕举办

海都讯（记者 李嘉琪）

12月25日，福建省文旅企业与金融机构对接交流活动在福州举办，打造文旅企业与金融机构对接交流平台，助力文旅经济高质量发展。会上，全省各地精心推出天柱山欢乐大世界项目、洛阳湾

世遗文创小镇、环武夷山世遗地文旅集聚区等8个代表性项目现场路演，并举行政银企合作项目签约仪式；其中，省文旅厅与建设银行福建省分行签订战略合作协议，20个重点文旅项目与金融机构达成合作共识，融资总

额99.08亿元，金融与文旅的双向奔赴。

现场签约的20个重点文旅项目，涉及文旅数据资产、智慧体育综合体、红色旅游、生态旅游、非遗传承体验等多个领域，展现了金融机构对福建文旅产业的丰富供给。

记者了解到，据统计，“十四五”期间，福建文旅产业及相关领域金融机构贷款余额呈现逐年增长的良好态势；截至2024年10月末，全省文旅产业及相关领域贷款余额5283.15亿元，同比增长11.27%。

## 持续用力推动房地产市场止跌回稳

住房城乡建设部：推动构建房地产发展新模式，加快发展保障性住房，大力推进商品住房销售制度改革

据新华社电

住房城乡建设部相关负责人25日表示，2025年，将持续用力推动房地产市场止跌回稳，推动构建房地产发展新模式。

12月24日至25日，全国住房城乡建设工作会议在北京召开。会议指出，持续用力推动房地产市场止跌回稳。一是着力释放需求。把“四个取消、四个降低、两个增加”各项存量政策和增量政策坚决落实到位，大力支持刚性和改善性住房需求。有效发挥住房公积金支持作用。加力实施城中村和危旧房改造，推进货币化安置，在新增100万套的基础上继续扩大城中村改造规模，消除安全隐患，改善居住条件。对群众

改造意愿强烈、条件比较成熟的重点支持。

二是着力改善供给。商品房建设要严控增量、优化存量、提高质量。以需定购、以需定建，增加保障性住房供给，配售型保障房要加大力度，再帮助一大批新市民、青年人、农民工等实现安居。

相关负责人表示，2024年，房地产市场出现积极变化，市场呈现止跌回稳势头，10月、11月新建商品房交易网签面积连续2个月同比、环比双增长。目前，各地持续打好保交房攻坚战，已交付住房338万套，完成既定目标。城中村改造扩围至300多个城市，实施城中村改造项目1790个，建设筹集安置住房161.7万套，改造城市危

旧房7.4万套(间)。

在推动构建房地产发展新模式方面，相关负责人提出了五个方面的重点工作。一是着力优化和完善住房供应体系，加快发展保障性住房，满足城镇住房困难工薪群体刚性住房需求，支持城市政府因城施策，增加改善性住房特别是好房子供给。二是推动建立要素联动新机制，以编制实施住房发展规划和年度计划为抓手，以人定房、以房定地、以房定钱，促进房地产供需平衡、市场稳定。三是大力推进商品住房销售制度改革，有力有序推行现房销售，优化预售资金监管。四是加快建立房屋全生命周期安全管理制度，为房屋安全提供有力保障。五

是完善房地产全过程监管，整治房地产市场秩序，切实维护群众合法权益。

N 海峡都市报 分类广告

0591-87811583

声明公告

福州仓山区巧宁五金店遗失公章以及法人黄兆松私章各一枚，声明作废

福州天宇电气股份有限公司智能制造工厂整体升级改造项目第二次环评信息公示

福州天宇电气股份有限公司委托福建中森亚环保科技有限公司编制的《福州天宇电气股份有限公司智能制造工厂整体升级改造项目环境影响报告书》已完成编制工作，现进行第二次环评信息公示(公示时间为2024年12月20日-2025年1月3日)，报告书征求意见稿及公参意见调查表公示网址https://www.eiacloud.com/gs/detail/?id=41220er6u，征求意见对象为项目所在地附近的群众、企事业单位，联系电话059183809636。

建设单位：福州天宇电气股份有限公司

2024年12月26日

### 声明

我司开发建设的“三盛中央公园二期”公共配套设施建设总面积共13631.13m<sup>2</sup>，各类功能用房明细如下：

1号楼架空休闲727.08m<sup>2</sup>，2号楼架空休闲239.36m<sup>2</sup>，卫生服务站102.31m<sup>2</sup>，物业用房28.01m<sup>2</sup>；3号楼非机动车停车位625.91m<sup>2</sup>，电视设备间13.45m<sup>2</sup>，通信设备间19.85m<sup>2</sup>；5号楼架空休闲455.19m<sup>2</sup>；6号楼非机动车停车位633.93m<sup>2</sup>，通信机房16.68m<sup>2</sup>；8号楼架空休闲371.36m<sup>2</sup>，电视设备间13.78m<sup>2</sup>，通信机房20.95m<sup>2</sup>；10号楼架空休闲417.11m<sup>2</sup>；11号楼非机动车停车位651.77m<sup>2</sup>，通信机房16.68m<sup>2</sup>；地下室报警阀间70.49m<sup>2</sup>，储油间17.72m<sup>2</sup>，防毒通道59.64m<sup>2</sup>，消防沙袋间20.81m<sup>2</sup>，非机动车停车位102.31m<sup>2</sup>，工具间8.03m<sup>2</sup>，集气室12.54m<sup>2</sup>，扩散室78.21m<sup>2</sup>，滤毒室102.08m<sup>2</sup>，密闭通道83.66m<sup>2</sup>，排风机房112.49m<sup>2</sup>，配电小间6.13m<sup>2</sup>，前室348.65m<sup>2</sup>，人防封堵构件间76.06m<sup>2</sup>，人防通道5053.66m<sup>2</sup>，送风机房64.75m<sup>2</sup>，战时发电机房控制室27.48m<sup>2</sup>，战时风机房164.06m<sup>2</sup>，战时固定电站87.17m<sup>2</sup>，战时值班室33.2m<sup>2</sup>，其他520.24m<sup>2</sup>；配套用房(配电室)260m<sup>2</sup>。

现声明：社区配套面积由社区接收，其他配套面积均属于非营利性且产权或使用权属于全体业主。人防配套面积战时由人防部门根据人防法规规定使用。

福建省海恒拍卖有限公司

2024年12月26日

### 声明

我司开发建设的“海德公园1号”及“三一五·六·七期”公共配套设施建设建筑面积共35798.85m<sup>2</sup>，各类功能用房明细如下：

三期 64 号楼 非机动车车位463.17m<sup>2</sup>,65 号楼 非机动车车位238.97m<sup>2</sup>,66-71 号楼 架空一层 5218.35m<sup>2</sup>,72-78 号楼 架空一层 5451.06m<sup>2</sup>,低层 变配 电房 689.36m<sup>2</sup>, 电信机房 105.86m<sup>2</sup>,有线电视机房 88.63m<sup>2</sup>,79 号、80 号、85 号、86 号 楼 架空一层 3521.76m<sup>2</sup>,81 号-84 号 楼 架空一层 3246.74m<sup>2</sup>,87 号-90 号 楼 架空一层 3009.15m<sup>2</sup>;五期 110 号楼 车库 40.28m<sup>2</sup>,111 号楼 车库 19.98m<sup>2</sup>,113 号楼 架空 255.6m<sup>2</sup>,114 号楼 架空 333.28m<sup>2</sup>,118-120 号楼 报警 阀间 4.95m<sup>2</sup>,地下室 1640.09m<sup>2</sup>,138 号楼 物业管理 356.29m<sup>2</sup>,架空绿化 89.99m<sup>2</sup>,气罐 隧道 及 泉水房 60.67m<sup>2</sup>,配电房 76.17m<sup>2</sup>,有线电视房 6.21m<sup>2</sup>;六期 51-58 号楼 架空负一层 5768.01m<sup>2</sup>,59-63 号楼 架空负一层 4404.84m<sup>2</sup>;七期 99 号楼 地下一层 314.32m<sup>2</sup>,104 号楼 地下一层 197.56m<sup>2</sup>,105 号楼 地下一层 197.56m<sup>2</sup>。

现声明：社区配套面积由社区接收，其他配套面积均属于非营利性且产权或使用权属于全体业主。人防配套面积战时由人防部门根据人防法规规定使用。

福建省九龙房地产有限公司

2024年12月26日

### 声明

致:齐丽玉女士及相关人士

本公司公告,齐丽玉女士已离职,且因其个人原因无法取得联系,相关文书快件亦被拒签。现特此声明,其所有行为均为个人行为,与公司无关,不代表公司。请齐丽玉女士于见报之日起15日内办理离职手续及资料交接。逾期未办,公司将采取法律措施。

福州香柏树物业管理服务有限公司

2024年12月26日

### 声明

致:齐丽玉女士及相关人士

本公司公告,齐丽玉女士已离职,且因其个人原因无法取得联系,相关文书快件亦被拒签。现特此声明,其所有行为均为个人行为,与公司无关,不代表公司。请齐丽玉女士于见报之日起15日内办理离职手续及资料交接。逾期未办,公司将采取法律措施。

福州香柏树物业管理服务有限公司

2024年12月26日

### 声明

兹定于2025年1月3日上午10时至2025年1月3日上午10:30时止(延时的除外)在永泰县

农村产权流转服务中心平台(https://www.ytxncqjzfwzx.com/)举行公开拍卖会,拍卖标的:1.永泰

县葛岭镇合口村石槽头33号6#仓库、8#设备车间及设备五年期租赁权(详见清单);2.永泰

县梧桐镇梧桐街1号店面(现门牌号:梧桐街390-2号)等2处房产五年期租赁权;3.永泰县樟

城镇上马路宏泰大厦1号店面(现门牌号:上马路38-15号)三年期租赁权。

竞买时间:2025年1月3日上午10时至2025年1月3日上午10:30时止。

竞买地点:永泰县公共资源交易中心(永泰县行政服务中心二楼)

联系方式:0592-87811390;福建省海恒拍卖有限公司

2024年12月26日

### 声明

受委托,我司定于2025年1月8日上午10时在招拍平台(https://paimai.ca213.org.cn)公开拍

卖1.三明市泰宁县和平中街17号-1、17号-2、17号-3、17号-4、17号-5、17号-6、17号-7、17号-8、17号-9、17号-10、17号-11、17号-12、17号-13、17号-14、17号-15、17号-16以上共

7间店面的三年期租赁权,2.三明市泰宁县金湖西路83号店面三年期租赁权。标的的具体信息详

见我司网站或微信公众号。即日起预约看样,意向竞买者请于2025年1月2日16:00时前与本公司办理竞拍登记手续。

\* 展示时间、地点:即日起至2025年1月2日,标的现场 \* 联系电话、地址:

福建省海恒拍卖有限公司

2024年12月26日

### 声明

受委托,我司定于2025年1月8日上午10时在招拍平台(https://paimai.ca213.org.cn)公开拍

卖1.三明市泰宁县和平中街17号-1、17号-2、17号-3、17号-4、17号-5、17号-6、17号-7、17号-8、17号-9、17号-10、17号-11、17号-12、17号-13、17号-14、17号-15、17号-16以上共

7间店面的三年期租赁权,2.三明市泰宁县金湖西路83号店面三年期租赁权。标的的具体信息详

见我司网站或微信公众号。即日起预约看样,缴纳保证金及报名截止时间:2025年1月7日17时

(以保证金到账时间为准);公司地址:厦门市禾山路878号铁道大厦24A单元;咨询电话:

18659778383、0592-2290222;公司网站:https://www.dx51.com/;公司微信号:fdxpm

福建省恒信拍卖有限公司

2024年12月26日

### 声明

受委托,我司定于2025年1月8日上午10时在招拍平台(https://paimai.ca213.org.cn)公开拍

卖1.三明市泰宁县和平中街17号-1、17号-2、17号-3、17号-4、17号-5、17号-6、17号-7、17号-8、17号-9、17号-10、17号-11、17号-12、17号-13、17号-14、17号-15、17号-16以上共

7间店面的三年期租赁权,2.三明市泰宁县金湖西路83号店面三年期租赁权。标的的具体信息详

见我司网站或微信公众号。即日起预约看样,缴纳保证金及报名截止时间:2025年1月7日17时

(以保证金到账时间为准);公司地址:厦门市禾山路878号铁道大厦24A单元;咨询电话:

18659778383、0592-2290222;公司网站:https://www.dx51.com/;公司微信号:fdxpm

福建省恒信拍卖有限公司

2024年12月26日

### 声明

受委托,我司定于2025年1月8日上午10时在招拍平台(https://paimai.ca213.org.cn)公开拍

卖1.三明市泰宁县和平中街17号-1、17号-2、17号-3、17号-4、17号-5、17号-6、17号-7、17号-8、17号-9、17号-10、17号-11、17号-12、17号-13、17号-14、17号-15、17号-16以上共

7间店面的三年期租赁权,2.三明市泰宁县金湖西路83号店面三年期租赁权。标的的具体信息详

见我司网站或微信公众号。即日起预约看样,缴纳保证金及报名截止时间:2025年1月7日17时

(以保证金到账时间为准);公司地址:厦门市禾山路878号铁道大厦24A单元;咨询电话:

18659778383、0592-2290222;公司网站:https://www.dx51.com/;公司微信号:fdxpm

福建省恒信拍卖有限公司

2024年12月26日

### 声明

受委托,我司定于2025年1月8日上午10时在招拍平台(https://paimai.ca213.org.cn)公开拍

卖1.三明市泰宁县和平中街17号-1、17号-2、17号-3、17号-4、17号-5、17号-6、17号-7、17号-8、17号-9、17号-10、17号-11、17号-12、17号-13、17号-14、17号-15、17号-16以上共

7间店面的三年期租赁权,2.三明市泰宁县金湖西路83号店面三年期租赁权。标的的具体信息详

见我司网站或微信公众号。即日起预约看样,缴纳保证金及报名截止时间:2025年1月7日17时

(以保证金到账时间为准);公司地址:厦门市禾山路878号铁道大厦24A单元;咨询电话:

18659778383、0592-2290222;公司网站:https://www.dx51.com/;公司微信号:fdxpm

福建省恒信拍卖有限公司

2024年12月26日

### 声明

受委托,我司定于2025年1月8日上午10时在招拍平台(https://paimai.ca213.org.cn)公开拍

卖1.三明市泰宁县和平中街17号-1、17号-2、17号-3、17号