泉州城建投资四年实现翻番

泉州“全面践行人民城市理念 奋力推动城市高质量建设”新闻发布会召开；泉州从7个方面谋划推进项目，系统化、可持续化、城镇化建设，推动城市能级提升

N海都记者 陈丹萍 文/图

12月26日，泉州市“全面践行人民城市理念 奋力推动城市高质量建设”新闻发布会召开。会上介绍，今年泉州市围绕“宜居宜业、生态人文、交通通达、安全韧性、智慧管理、村镇建设、样板特色”等7个方面谋划推进项目，全年完成城建投资1400亿元，对比2020年的615亿元，实现了翻番。

2025年是“十四五”规划的收官之年，泉州将聚焦片区重点突破，加快推进“两江一湾”海丝新城建设，推进以县城为重要载体的城镇化建设，补齐县城短板弱项，提升基础设施能级，提高县城发展质量，推动城乡融合和区域联动发展。

新闻发布会现场

推进24个重点片区开发建设

会上，泉州市住房和城乡建设局副局长蔡海鸿介绍，今年，泉州市系统推进全市24个重点片区开发建设，2024年累计完成投资297亿元。联动推进丰泽北峰、鲤城江南、台商海江、洛江阳江等重点片区组团建设，中心城区新建医院、学校、酒店61家，公共配套设施逐步完善，建设发展水平和辐射影响力持续提升。同时，推动以县域为重要载体的新型城镇化，晋江高铁新区、南安北山、惠安惠泉等片区的开发建设基本成型。南高干渠和北高干渠“两高替代工程”加快建设，有力解决水源保护区割裂城市问题，并释放两岸周边城市用地。

记者了解到，在环湾新城建设发展上，泉州持续打造东海核心区，协同推进建设东海中央商务区、中央活力区。4800亩中央商务区已基本建设成型，正加速繁荣，已投用总部大楼18幢，税收超千万楼宇8幢，累计入驻企业1200多家。4520亩的东海中央活力区，高品质规划、高标准建设以跨境交易、金融服务、数字经济、时尚文创为主的泉州未来城市展示窗口，开工建设后埔片区安商房、市政道路、学校、公园等14个项目，加快建设7栋高端写字楼和酒店，金崎片区基本完成拆迁。

构建“369”交通圈 全力畅通城市“血脉”

此外，泉州围绕“城市要聚、交通要畅”，实施“聚城畅通”工程，以构建“环湾30分钟通勤圈、市域60分钟通畅圈、省内90分钟通达圈”的“369”交通圈格局为抓手，全力畅通城市“血脉”。今年泉州市聚城畅通建设项目75个，总投资约1684亿元，年计划完成投资87.7亿元。截至11月底，新开工项目14个，建成项目4个，完成投资83.7亿元，占年度计划95.4%，超序时进度3.8个百分点。城市现代综合交通运输体系不断优化，“369”交通圈更加便捷通畅。

武荣大桥竣工投用，金屿大桥、百崎大桥加快建设，制约城市发展的跨江通道问题取得重大突破；中环城路贯通工程全面动建，打造中心市区第一条真正意义的环城快捷化道路；国道324线泉州段改线工程加快推进，南安段启动建设，从根本上解决国道穿城问题。中心城区城市路网骨架“规划蓝图”正向“施工图”“实景图”蜕变。

推进古城街巷“更新” 打造21个完整社区试点

蔡海鸿介绍，泉州依托古城指挥部统筹古城街区更新，以“重振古城功能活力、再现古城文化魅力”为施治策略，探索“指挥部+N个国企+N个社会资本”的运作机制，带动民间社会多方资本参与活化业态，解决资金来源和资源分配问题，“绣花式”“渐进式”推进街巷更新。中山路、金鱼巷、晋江五店市、石狮八卦街、永春五里街等案例入选住建部、省住建厅街区保护示范案例。近年来全市共完成49条古城街巷、5个历史文化街区更新改造，2024年泉州“五一”“国庆”假期入境游客居全国前列。

据了解，今年泉州实施老旧小区改造项目113个，惠及居民1.16万户，推动丰泽区华丰社区7个老旧小区拆墙并院，联片共治。同时，推动解决老旧小区加装电梯难题，对中心市区既有老旧小区加装电梯给予4万元/梯的补贴，推动加装电梯536部。此外，积极探索“政府引导、市场运作、公众参与”的危旧小区更新改造可持续发展模式，以创新“征收+改造”模式推进古城红梅新村危旧房屋自主更新。

据悉，泉州以纳入第一批国家“平急两用”公共基础设施建设城市为契机，推动69个项目纳入国家项目管理系统，推动8个项目获相关金融机构贷款金额46亿元。另一方面，推动打造21个完整社区试点，探索“商业经营+公益服务”微利模式，打造“能融资、可创收、善盈利”的完整社区。推动城市基础设施生命线运行“一网统管”，汇聚各类管线长度约5000公里。

修缮保护历史建筑 守住“根”与“魂”

记者了解到，在乡镇环境品质提升上，泉州以农村人居环境整治为抓手，将县乡主干道、主景区的沿线村庄裸房作为工作重点，充分运用金融贴息、建材下乡、搭架补助等整治模式，多措并举实施农村裸房整治攻坚，今年完成裸房整治4.1万栋。永春县吾峰镇吾西村新时代农村社区项目入选全国现代宜居农房典型案例集，今年来着力推进3个样板集镇和3个样板村的建设，农房村貌提升明显。

蔡海鸿介绍，在传统村镇风貌保护上，泉州围绕“山线”和“海线”两条历史文化保护线，打造一批可学可看和具有示范效应的历史文化名镇名村传统村落保护利用范例。通过深入挖掘历史文化资源，累计公布1648处历史建筑，同步推进挂牌和测绘建档。永春县被列入2024年福建省历史文化名镇名村传统村落集中连片保护示范县。而在特色建筑群落修缮上，泉州坚持遗产保护与改善民生并重，采用低冲击、微扰动的“绣花”功夫，创新“六微六保”施工模式，先后修缮保护历史建筑、传统建筑近200处。同时，泉州立足侨乡优势，打造“刺桐侨厝”保护品牌，实行华侨建筑认定与管控机制，摸排华侨建筑1359栋、认定682栋，开工9个华侨建筑群、87栋华侨建筑单体保护修缮项目，维系海内外乡情，守住“根”与“魂”。

泉州中心城区再添一座220千伏变电站

海都讯（记者 黄晓燕 通讯员 黄家鑫） 12月26日，记者从国网泉州供电公司获悉，220千伏城区变电站建成投产，打造了当年开工即投产的“泉州速度”，实现泉州中心城区13年无新建220千伏变电站的突破。城区变投产后将大大改善中心市区的电网网架架构，有效提升供电可靠性，为推动泉州地方经济社会发展提供强有力的电力保障。

据介绍，220千伏城区变位于泉州市丰泽区南浦山片区，于2024年3月28日开工，本期建成2台主变，6回220千伏出线，13回110千伏出线，20回10千伏出线。

2024年，泉州地区计划投产输变电总项目数85个，总投资金额14亿元，占九地市投资23.3%，规模居全省首位，创历年新高。10千伏及以下电网投资24.4亿元，增幅11.6%，为全省最多、再创历史新高。截至目前，泉州地区用户平均停电时间1.34小时，比降55.12%，供电可靠性再上新台阶。

年均发电量5500多万度

永春县生活垃圾焚烧发电厂正式并网发电

海都讯（记者 陈丹萍 通讯员 林芳婷 林启彬） 12月24日，永春县生活垃圾焚烧发电厂举行并网发电仪式。

据介绍，永春县生活垃圾焚烧发电厂项目厂房6个月结构封顶，设备8个月完成安装，从开工建设到正式运营用时两年半，创国内同行业新纪录。该项目采用国际领先的机械炉排炉等先进处理工艺，实现污水零排放。项目运营后，既有经济效益，又有社会效益，年可创收4000多万元，创造就业岗位200多个，实现垃圾无害化处理、资源化利用。

记者了解到，永春县生活垃圾焚烧发电厂项目位于碧卿林场碧潭工区，占地面积196亩，总投资4.7亿元，是省、市重点项目，由县属国企投资、建设、运营，建设总规模为处理垃圾量670吨/天，厂房建筑工程按规划总规模一次建成，垃圾处理设备及安装工程分两期实施。目前已完成一期建设，实现餐厨垃圾、生活垃圾、大件垃圾等不同类别垃圾“一园全解”。并网发电后，项目年均发电量5500多万度，真正变废为“能”，助力“无废城市”建设。

厦金大桥工程第三个锚碇钢沉井出坞

海都讯（记者 杨江参 通讯员 陈巧鸿） 12月25日，在泉州海事局的护航保障下，厦金大桥（厦门段）刘五店航道桥西锚碇钢沉井（前井）由5艘大马力拖轮通过浮运拖带的形式顺利出坞。此前，泉州海事局分别在七、八月保障厦金大桥东锚碇钢沉井前、后井顺利出坞。

与前期已顺利出港的两个钢沉井相比，本次拖带出坞的西锚碇钢沉井长66米、宽48米、高43.7米（含接高围堰9.8米），重达1.68万吨，拖带航程约90海里，高度更高、质量更大，被拖物操作能力受限，受风面大，浮运拖航速度更慢。加之泉州沿海近日冬季寒潮大风盛行，钢沉井出坞时间延缓，整体拖带作业安全风险进一步加大。经过2个多小时的紧张作业，该钢沉井顺利出坞。