



# 备战今年全运会 福建体育健儿总动员

巴黎奥运会总结暨2025年粤港澳全运会备动员会在福州举行

海都讯(记者 马俊杰)

11日上午,福建省参加巴黎奥运会总结暨2025年粤港澳全运会备动员会在福州举行。会上,福建省委、省政府对我省参加第33届夏季奥运会获奖运动员、教练员和有功集体、个人进行了奖励。大会还简要回顾了我省巴黎奥运会参赛工作,分析粤港澳全运会备战形势并作动员工作部署。

记者在会上了解到,第33届夏季奥运会,我省共获得2金、2银、1铜,3项第五名,1项第六名,3项第七名的成绩,打破1项奥运会纪录,还有1名运动员获得跆拳道混合团体表演赛冠军。

李发彬、李雯雯、谭宁、邱祺缘、江伊婷、吴美锦、黄文红、刘涛、孙好刚,以及福建省举重运动管理中心、福建省乒羽网运动管理中心、福建省射击射箭运动管理中心、福建省体操技巧运动管理中心受到省委、省政府奖励“记大功”。

回顾巴黎奥运会,我省在参赛人数和项目方面取得突破,共26名运动员、8名教练员、1名科医保障人员入选中国体育代表团,参加11个大项、28个小项比赛,是我省参加历届奥运会人数和项目最多的一届,也是历史上首次10个省级奥运项目运动管理中心和9个设区市、平潭综合实验区都有运动员参加的

奥运会。本届奥运会我省获得的2枚金牌均来自举重项目,男子61公斤级李发彬、女子81公斤以上级李雯雯成功卫冕,捍卫了我省举重项目从2004年雅典奥运会以来“届届有金牌”的殊荣。

此外,在老将新秀实现交替上,巴黎奥运会我省参赛运动员平均年龄只有24.2岁,首次参加奥运会运动员16人,有9人获得前八以上名次。这些年轻运动员将成为我省征战2025年粤港澳全运会和2028年洛杉矶奥运会的中坚力量。在巴黎奥运会上,我省参赛人员展现了“敢拼会赢”的良好精神风貌和福建形象。在闭幕式上,李发彬还

荣膺奥运会中国体育代表团闭幕式旗手。作为我省全民健身事业蓬勃发展的生动缩影,厦门国际银行程序员黄雪梅,获得本届奥运会大众组马拉松赛女子组第一名。

第十五届全国运动会将于2025年11月9日至21日举行,由广东、香港、澳门三地共同举办。目前,距离全运会还有10个月,春节过后,很多项目就陆续开始预赛。

就此,大会向我省体育系统各中心发出号召,对标全运会最好成绩,科学确定各项目具体的备战目标、备战任务,逐项制定“攻金方案”,争取最好的结果。

## 省委、省政府奖励第33届夏季奥运会 有功集体与个人名单

### 一、记大功

个人:李发彬、李雯雯、谭宁、邱祺缘、江伊婷、吴美锦、黄文红、刘涛、孙好刚。

集体:福建省举重运动管理中心、福建省乒羽网运动管理中心、福建省射击射箭运动管理中心、福建省体操技巧运动管理中心。

### 二、记功

个人:郑益昕、黄东萍、陈海威、许杰。

集体:福建省篮球运动管理中心。

### 三、嘉奖

个人:陈情缘、黄芊芊、焦恩祺、林文君、马松。

集体:福建省皮划艇运动管理中心。

## 福州力推首发经济

“全闽乐购 畅享福品”迎春送福暨首发经济(福州)推广活动举行

海都讯(记者 潘泽彦

林歆瑞) 分享福气、传播福味、共赏福品。1月12日上午,“全闽乐购 畅享福品”迎春送福暨首发经济(福州)推广活动,在福州三坊七巷光禄吟台举行。这是福建省商务系统在新春之际进一步落实省政府关于实现一季度经济社会良好开局的工作要求的具体举措。

作为一种新兴的经济形态,近年来,首发经济在福建呈现出蓬勃发展的良好态势。省商务厅相关负责人介绍,首发经济是指企业发布新产品,推出新业态、新模式、新服务、新技术,开设首店等经济活动的总称。截至2024年12月,全省共引进福建及以上级别的首店186家,创下2020年

以来同期历史新高。2020年以来,我省新开首店中零售和餐饮业态占比高达80%以上。

今年,省政府《关于实现2025年一季度经济社会发展良好开局的若干措施》中明确提出,制定出台促进首发经济发展措施,安排2000万元支持各地开设品牌首店、举办首发首秀首展等活动。福州市印发实施《促进商业品牌首店高质量发展若干措施》,对符合条件的首店给予奖励、租金补助等多种形式的政策支持,将有力推动首店首发首秀百花齐放,助力提振扩大消费。

启动仪式现场,福建省商务厅还发布了第二批福建省智慧商圈、第二批福建省品质型一刻钟便民



新上线的福品吸引了不少市民

生活圈、第四批福建省特色步行街名单,并为相关企业授牌;福州市商务局发布了第二批“福州老字号”企业名单。

同时,来自全省各地的企业展示了包括福茶、福酒在内的多种品类新品,彰显了福建福品的独特魅力。当天,还推出了

打卡福品商店赢消费现金红包活动,买福品立享优惠折扣。

春节期间,福建省商务厅将推出“福见福品新春送福”系列活动,省市相关部门还将继续开展丰富多彩的促消费活动,进一步推动“福品卖全球,全球买闽货”。

## 连续三个月 福州新房月成交量超1900套

2024年第四季度福州楼市成交量回暖,高端改善楼盘成楼市成交主力

海都讯(记者 何畏)

2024年第四季度,福州楼市在政策调整和市场需求的双重驱动下,呈现出回暖迹象。据福州市住建局数据显示,2024年第四季度福州市五城区市场化商品住宅成交量大幅增长,成交套数较第三季度增长了88.4%,其中10、11、12月份市场化商品住宅成交套数分别较9月份增长112%、68%和84%。

这一波成交量的激增,

不仅反映出购房者信心的恢复,也显示出在政策组合拳作用下,市场需求的逐步释放。

据福州市不动产登记和交易中心发布的数据显示,2024年第四季度福州市五城区市场化商品住宅成交量大幅增长,成交套数较第三季度增长了88.4%,其中10、11、12月份市场化商品住宅成交套数分别较9月份增长112%、68%和84%。

同时,五区新房签约面积合计约21万m<sup>2</sup>,环比11月增长3.75%,连续三个月突破20万m<sup>2</sup>。

而克而瑞福州机构的统计数据显示,2024年第四季度,福州楼市成交量约占据全年总成交量的38%,成交金额则占据全年总金额的40%。业内人士表示,多组数据环比全部上涨,呈现市场普遍回暖的状态。

2024年福州楼市的新

晋改善盘数量为近年之最,尤其是下半年,高端改善市场竞争激烈,不仅保利、建发、绿城等知名房企纷纷推出高端改善项目,福州国企如榕发、建总、左海等,也推出了各自的拳头产品。

数据显示,2024年第四季度高端改善项目的成交规模占据了约50%的市场份额,成为支撑楼市成交的重要力量。以2024年11月为例,福州多个高端改善楼盘

陆续开盘,成交量上涨,受其影响,福州住宅成交均价也上涨至近一年高位。当月,福州144m<sup>2</sup>以上的高端改善产品成交金额超25亿元,约为住宅总成交金额的62%。尤其是1000万元以上的项目,单月成交额近15亿元,创近两年新高。

业内人士指出,当前,福州楼市依然存在明显的两极分化趋势。一方面,福州主城区核心板块的部分楼盘表现

突出,个别楼盘甚至在2025年官宣价格上涨或收回优惠;另一方面,外围市场和部分非核心板块的楼盘则面临较大的销售压力。

业内人士指出,尽管市场的全面回暖仍需时,但政策的持续发力和市场信心的逐步恢复,将为福州楼市的稳定发展提供有力支持。此外,福州国企的快速崛起,也有望为福州楼市注入新的活力。