



福州首个配售型保障房周六将选房

位于长乐区的滨海双龙新居配售价约为5332元/平方米(含简装),仅为周边同地段商品房新房销售均价的一半;还首次提出“空中邻里”概念

海都讯(记者 唐明亮) 记者13日从福州市住建局获悉,作为全国首批、福州首个配售型保障性住房项目——滨海双龙新居已取得商品房预售许可证,并将于近日开放选房服务。

据悉,滨海双龙新居坐落于长乐区滨海万新路,与双龙路交叉路口西北侧,用地面积20亩,总建筑面积5.59万平方米,由福州市安居工程建设有限公司负责建设。该项目规划建设保障性住房701套。其中:一房户型为45平方米左右(1卧1厅1卫1厨),共242套;

两房户型为60平方米左右(2卧1厅1卫1厨),共277套;三房户型为75平方米左右(3卧1厅1卫1厨),共182套。预计2026年12月竣工交付。

“项目无论是小区景观设计、公区装修设计,还是室内装修标准,都按商品房项目标准打造。”福州市住建局有关负责人介绍,该项目提供室内装修,并配齐空调、热水器等家电,业主只需要购买床品、沙发等软装,就可以入住。项目还邻近长乐区实验小学滨海校区、滨海体育公园、华山医

院、地铁6号线和F1快线,能有效满足居民的生活出行需求。

为进一步完善小区配套设施,该项目还首次提出“空中邻里”概念,为每栋楼打造一个空中花园。小区内部将建设室外健身场地、老年人及儿童活动场地、庭院及小广场等群众休闲运动场所。值得一提的是,项目配售价格按照“保本微利”原则确定,约为5332元/平方米(含简装),仅为周边同地段商品房新房销售均价的一半,按照“一房一价”进行销售。

“按照分层次、分类配售原则,优先满足住房和收入困难群体的选房需求,本周六,我们计划组织第一批住房和收入困难群体前来选房。”福州市安居工程建设有限公司有关工作人员介绍,滨海双龙新居自2024年3月20日开启申购后,受到各方关注。截至今年1月12日,滨海双龙新居项目累计申购家庭已达710组。

此外,记者了解到,滨海双龙新居样板房此前已对外开放,市民也可自行前往参观。

福州左海公园新摩天轮有望春节前与市民见面



左海号船体已经全部翻新

海都讯(记者 毛朝青 文/图) 昨日,记者来到福州左海公园,发现海底世界广场前的摩天轮已经安装了三分之二,只剩外圈没有安装好,新式的车厢已经摆放在施工现场,工人还在摩天轮上小心安装。

记者从海底世界工作人员处了解到,新摩天轮于2024年12月24日起开始安装,整个项目预计在春节前完工。项目建成后,待通过特种设备检验,即可投入使用。新摩天轮总高49米,共32个观光车厢,设备最大单次容量为128人,一圈下来约9分钟。届时,海底世界将通过官方平台对外进行公告,敬请市民朋友们关注。

另外,据了解,左海号的船体也进行了全部翻新,图案有所变化,比如新添加的鲸鱼和虾,新的儿童乐园已经开始营业。

多处上“新” “福”阅读享年味

福建省图书馆以“福”文化阅读推广为主线,营造“欢欢喜喜过大年”的浓厚节日氛围

海都讯(记者 吴雪薇 通讯员 熊慧雯) 记者从福建省图书馆获悉,新年伊始,以“春节”申遗成功为契机,以“福”文化阅读推广为主线,馆内多处上“新”,营造“欢欢喜喜过大年”的浓厚节日氛围,让人民群众在日用而不觉的传承和浸润中,将“福”文化开枝散叶、代代流传。



省图院中的诗灯榕树

“原来我们福建各地有那么多年俗啊!”“福建过年也好热闹啊,果然每一年最有盼头的就是过春节啦!”各年龄层读者纷纷驻足的福建省图书馆中庭,摆上了“典籍里的闽台春节”年俗展陈。通过扫描展陈上的微视频二维码,读者可以带走福建文化记忆中的“福建春节”与“两岸春节”珍贵影像。

置还悬挂着《游鼓山》《武夷棹歌》等描写福建九市一区县景色的诗灯牌子;广场左侧LED大屏持续滚动播放着《“一碗福建”福味来》宣传片,快速推介福建味道,持续擦亮着福建美食名片。

馆内,除了立刻能映入眼帘的闽台年俗展陈外,大厅右侧的互动数字借阅区已于元旦正式上线。阅读屏持续滚动着福建省图书馆优质文化数字资源,读者

只需指尖轻触屏幕,即可现场观看福建文化记忆专题片、参与“福”文化知识问答等,让八闽文化根脉在数字阅读的便捷、海量、趣味间悄然延续,使优质文化资源直达群众心中;社科文献借阅区的“福建文旅专题书展”则涵盖了多个福建文化主题,联结文化、旅游、美食、地理、历史等众多领域,让读者多角度领略有福之地的文化深度;阶梯阅览区

的“福文字墙”宛如一座汇聚历代墨宝精华的艺术殿堂,精心遴选展出55个源自历代名人书画家、经典优秀书法作品中的“福”字,让观众一饱眼福,沉浸式领略书法与“福”文化交织相融的独特魅力。

此外,福建省图书馆还在官方微信小程序和订阅号“福建文化记忆”中,上线《我们的节令美食》12期完整版及更多“福建文化记忆”有关视频,用更多精美的画面不断唤醒福建人深藏的记忆,感受满满“福地福茶福味”,吸引全国游客到福建感受“来福建,福气多,一路山海一路歌”的独特魅力。

燃油成本可降低13%

福州长乐国际机场国际航班加注保税燃油

海都讯(记者 王灵婧) 13日,首批约85吨保税燃油顺着加油管道从中航油保供保障车源源不断地注入从福州飞往纽约的厦航MF849航机上,标志着福州长乐国际机场正式进入国际航班加注保税燃油时代。与国内航油相比,

保税航油可降低13%的燃油成本,每吨可节约600元左右。以一架波音787客机为例,加注100吨保税航油可节约燃油成本5万~6万元。运营成本的降低将提升航空公司开展业务的积极性,促进国际航空客货运的双重发展。

气温短暂回升 冷空气将“补货”

海都讯(记者 吴诗榕) 13日,受冷空气影响,榕城清晨气温低,各地最低温在0℃~7℃左右,部分地区有霜或霜冻,局地有结冰,以福州永泰0.7℃为最低。

冷空气间歇期,13日、14日两天在阳光加持下白天气温逐渐回升,14日最高气温有望重回“2”字头,但夜晨气温依旧较低,早晚温差大。15日,新一轮冷空气补充影响,到气温再度下滑,前后冷暖转折突出。

福州今起三天天气

13日	晴转多云	10℃~21℃
14日	多云转晴	6℃~18℃
15日	晴	5℃~15℃

体彩开奖公告

彩票名称	开奖日期	本期开奖号码	中奖注数	单注奖金
中国体育彩票超级大乐透第25006期	2025年1月13日	03+35+04+13+19 10+03	1注	4000000元
中国体育彩票福建31选7附加第25013期	2025年1月13日	09+10+17+24+26+28+29 22	1注	30577元
中国体育彩票排列3(福建省)第25013期	2025年1月13日	40728	1注	10000元

拍卖公告

持证人王海华 执业证号: 13501202011234811、流水号 11289584, 声明作废

定于2025年1月21日上午10时至2025年1月22日上午10:30时止(延时的除外)在阿里资产(https://zc-paimai.taobao.com/)举行拍卖会。拍卖标的: 旧电视、热水器、标准打包箱等资产一批,参考价约19.5932万元。

有意竞买者请务必在竞买前亲自实地看样并聘请专业人员对标的物进行仔细查勘,标的数量、质量、真伪、品类等均以实际看样为准,未看样的竞买人视为对本标的物现状已经确认并认可。委托人、拍卖人不保证拍卖标的数量、质量、真伪、品类等,且不承担瑕疵担保责任,不负责本次拍卖标的的数量及质量、安全等问题。

有意竞买者,请务必与本公司联系看样,办理相关报名登记手续。

★展示时间、地点: 2025年1月14日-2025年1月20日,福建省福州市仓山区福峡路20号。
★联系电话: 18120881598 经理、18120887908 经理、0591-87810107。
★联系地址: 福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层。
★网址: http://www.fjhxpnh.com/
★公司微信号: hxpnh1995