

漳州全市商贷可用公积金冲还贷

平潭二手车出口 实现零的突破

海都讯(记者 曾炳光) 昨日,海都记者从漳州市住房公积金中心获悉,漳州市住房公积金中心在全市范围内开展“商业性个人住房贷款报账式冲还贷”(以下简称商贷冲还贷)业务。

不过,目前仅支持工、农、中、建、兴业、中信、农信7家银行纯商业性个人住房贷款。

商贷冲还贷,是指已办理商业性个人住房贷款且符合冲还贷办理条件的职工,向住房公积金中心提出申请,委托住房公积金中心逐月从职工的住房公积金

缴存账户中提取上月还贷金额,划入借款人还贷银行卡的提取业务。申请对象和范围为:

在漳州市缴存住房公积金并已在我省(除厦门外)办理商业性个人住房贷款,贷款本息尚未还清的职工。

申请人作为主借款人,配偶、共同借款人或共同借款人配偶无本市未结清公积金贷款(组合)贷款或贴息(组合)贷款(配偶婚前贷款的除外)。

申请人携身份证原件、结婚证原件、借款人还贷银行卡原件、银行借款合同原

件、贷款账号(工行的贷款需另外提供借款合同编号和借据号),到住房公积金管理部门签订《商业性个人住房贷款报账式冲还贷协议书》。住房公积金管理部门对符合申请条件的即时办结,出具审核表由申请人签字确认。申请条件需同时满足如下要求:

申请人的住房公积金账户处于正常缴存状态;申请冲还的贷款已还贷二个月以上(含)且申请时无拖欠。

所有申请人冲还划款的总金额,不超过该笔贷款上月实际还款本息额(不含

提前还本和逾期罚息金额),且划款后各申请人的住房公积金账户余额均应至少保留冲还当月“月应缴存额的6倍”作为留存基数。个人住房公积金账户余额小于或等于留存基数时,冲还贷自动暂停。在个人住房公积金账户余额大于留存基数后的下一个商贷冲还贷发起日恢复冲还。

需要提醒的是:若借款人还贷银行卡遗失或冻结,申请人未及时申请变更卡号的,住房公积金系统仍按原卡号冲还,产生的资金风险由申请人自行承担。

海都讯(记者 梁展豪 通讯员 何燕) 近日,平潭金尊汽车贸易有限公司运作的首批共6辆二手新能源乘用车,总价值70万余元人民币,在新疆霍尔果斯口岸成功申报通关,顺利发往目的地阿塞拜疆。

据了解,这是平潭二手车出口的首单业务,实现了零的突破,标志着实验区二手车出口渠道的正式打通。

平潭综合实验区经发局商务处处长林兴旺介绍,自去年商务部等五

部门联合发布《关于二手车出口有关事项的公告》以来,平潭综合实验区积极谋划布局,抢抓政策“新风口”,将支持企业拓展二手车出口业务纳入2025年一季度“开门红”政策措施,试点培育扶持优质二手车企业,深挖二手车出口行业潜力。在省商务厅的大力支持和指导下,平潭金尊汽车贸易有限公司成功取得全区首批二手车出口资质,实现首单6辆二手车顺利“驶”向海外市场。

“我终于实现捐献救人”

快递小哥赖明松成为漳州市2025年首例、福建省第490例非血缘造血干细胞捐献者

海都讯(记者 林涓文/图) “我终于如愿帮助了那位需要帮助的人!”1月20日,在福建省协和医院造血干细胞采集室,来自漳州的小伙赖明松成功捐献造血干细胞混悬液,随即,这一袋“生命包裹”第一时间被送出,将用于挽救一名血液病患者的生命。赖明松也成为漳州市2025年首例、福建省第490例非血缘造血干细胞捐献者。

赖明松是德邦快递公司员工,也是热心公益的人,坚持献血17年,献血172次,献血总量达到60500毫升,荣获全国无偿献血终身荣誉奖,金奖5次,银奖1次,铜奖2次。

“我初心就是想为人民服务,我愿意帮助那些

需要帮助的人!如果匹配成功,我一定义无反顾。”2024年11月,接到配型成功的电话时,想起11年前加入中国造血干细胞捐献者资料库时的初心,他毫不犹豫地答应了。在接下来的流程中,赖明松尽管工作繁忙,但他都会抽出时间积极配合同步做HLA高分辨分型确认和体检,得知顺利通过,除了开心就是期待,“希望早日实现捐献救人!”

赖明松连续5天要接受造血干细胞动员剂的注射。尽管身体出现酸痛反应,但他想到自己能够给予患者新生的希望,便咬紧牙关,克服不适坚持下来。

20日上午,赖明松早来到采集室,打了最后



赖明松捐献造血干细胞

一针造血干细胞动员剂后,采集正式开始。他的双臂连接着采集造血干细胞的针管,通过连接的干细胞采集机器,鲜红的血液从输液管中流过,分离出造血干细胞。完成采集后,赖明松说采集刚开始时有点小紧张,但自己多

年无偿献血和献血小板的经验,让他知道这是一件安全无损健康的事情。“年前正是物流派送的高峰时段,但想到患者焦急等待,我一定坚持要选择捐献造血干细胞。”赖明松的这份“生命包裹”,将在当天送达,回输到患者体内。

大寒不寒 暖热持续

海都讯(记者 吴诗榕 毛朝青) 20日,是二十四节气的中的大寒,大寒时节福建地区平均气温9.4℃~12.8℃,遇上寒潮气温则会显著下降,带来大风、降温天气,中北部地区可能会出现霜冻或结冰现象,高海拔山区则更有可能出现降雪天气。而福建省属于亚热带季风气候,大寒时节降水相对较少,空气较为干燥。

记者从福州市气象台了解到,近十年的数据显示,大寒时节福州气温在

波动中呈现上升趋势。日平均气温在7.8℃~16.6℃之间,日最低气温出现在2015年6.4℃,日最高气温出现在2023年22℃。

未来三天,福州天气比较平稳,以多云天气为主,22日—23日云系增多,局部有小雨。冷空气依然“疲乏”,气温还在持续回升中,大寒节气并不“寒冷”。福州市区最高气温升至24℃,最低气温也会逐步升至12℃。午后暖热舒适,夜晨气温较低,仍需注意防寒保暖。

福州市区今起三天天气

21日	晴转多云	10℃~18℃
22日	多云转晴	10℃~21℃
23日	晴转多云	12℃~24℃

莆田首条环城生态长廊凤凰福道建成

北起东圳水库,南至木兰陂;目前,每天6时至18时已对外开放

海都讯(记者 黄义文/图) 山上观城景,山下品市烟。最近,莆田首条环城生态长廊——莆阳福道(凤凰段)全面焕新,吸引了众多游客和骑行者前往,刷爆朋友圈。作为莆田市首条环城步道,该项目的建成,对于增进民生福祉、整合产业资源、促进城乡发展具有重大意义。目前,每天早上6时至18时已对外开放。1月20日,记者踏上凤凰福道体验。

凤凰福道是莆田市首条环城福道,北起东圳水库,南至木兰陂,其中主线约18公里,城市连接线约17公里,沿途总用地面积约

277公顷,项目利用构建的18公里无障碍通行主线,与木兰溪十里风光带、绶溪绿心绿道共同构建莆田首条53公里长的环城福道,通过对原有的东圳绿道、凤凰山沿渠景观带进行综合整治提升,将沿途分布的石室岩、凤凰山公园、广化寺、绶溪公园等旅游景点串点成线,建设架空栈道,将九龙谷、凤凰山、天马山等周边山体与绿道连接。

凤凰福道主要打造“一脉”“一网”“三谷十景”。其中“一脉”为全线无障碍道,串景伴城,山水相依;“一网”连接城市与福道的主线,织网联网;“三谷十景”

利用现有山林植物资源,打造3处特色主题花谷,挖掘周边景观,建设10个特色景点、20个口袋公园、14个驿站等配套设施。

记者了解到,凤凰福道项目沿线共设置有17座桥梁,其中人行桥16座,车行桥1座,福道的设计独具匠心,充分体现了人与自然的和谐共生。它巧妙地利用了地形地势,或架空,或蜿蜒,或盘旋,与周边的山水景观完美融合。架空的部分,让人仿佛行走在半空中,脚下是郁郁葱葱的林木,身旁是流动的云朵,给人一种超凡脱俗的感觉。

踏上福道,福道的周边

绿树成荫,花草繁茂,清新的空气扑面而来,让人心旷神怡。阳光透过树叶的缝隙洒下,形成一片片光斑,如同金色的碎片般散落在地面上,给福道增添了一份梦幻般的色彩。微风轻拂,树叶沙沙作响,仿佛在演奏着一曲美妙的自然交响乐,让人心生愉悦。

莆田市是全省最早建设绿道的城市之一,至今已完成绿道项目100多个,总长度500多公里。近年来莆田市实施“千古木兰溪、百里江山图、十里风光带”攻略,重点推进凤凰福道、水上巴士、木兰溪十里风光带三大工程。



市民在福道上骑行