



# 福建发布十七条惠台利民新措施

## 涵盖服务业、农林渔和台胞发展等,为更多台胞台企分享更多发展机遇

A02

# 泉州出台楼市新政 住房套数认定有变化

## 生育二孩及以上家庭商业贷款购房的,可核减一套

海都记者 陈丹萍 吴日锦

近日,泉州市住房和城乡建设局、中国人民银行泉州市分行、国家金融监督管理总局泉州监管分局联合发布《关于优化泉州市多孩家庭商业性住房信贷政策的通知》,即日起至2025年12月31日,泉州生育二孩及以上家庭商业贷款购房的,在计算住房套数时可予以核减一套。

### 购买泉州辖区商品房可享新政

通知明确,泉州范围内生育二孩及以上家庭(家庭成员包含夫妻双方及未成年子女;离异、再婚家庭,子女个数计入拥有抚养权的一方;依法收养的子女计入家庭子女个数)在申请商业性个人住房贷款购买泉州市辖区内的商品住房

时,给予核减1套家庭住房。家庭成员有一套住房未结清商业贷款的,再次购入的按首套房执行住房信贷政策;已有两套住房未结清商业贷款的,再次购入的按二套房执行住房信贷政策。

“政策来得比较及时。”2

月27日上午,去年底刚生育三孩的市民张先生告诉记者,目前他家住的房子108平方米,早前在妻子名下还购入一套87平方米的,尚有商业贷款,最近一直想入手一套面积大一些的新房,有了核减政策,准备3月份就出手。

### 多家银行已开始执行新政

2月25日,记者前往多家商业银行了解《关于优化泉州市多孩家庭商业性住房信贷政策的通知》的落地情况,目前,工商银行泉州分行已可按照相关政策办理,对符合条件的居民购房提供房贷支持。

“文件刚收到,我行正在对照政府文件对办理条件及流程进行学习

和梳理。我行会紧跟政府新政,对符合条件的居民购房提供相应住房信贷支持。”建设银行泉州分行相关负责人告诉记者。

兴业银行泉州分行相关负责人表示,现在就可以办理相应房贷,办理手续和之前一样,提供户口本或者出生证明即可。

记者也从泉州银行了解到,泉州银行正积极落实多孩家庭商业性住房信贷政策,及时调整和优化二孩及以上家庭申请商业性住房贷款住房套数认定信贷政策,政策发布之日起,符合条件的申请人家庭向银行申请住房贷款时,即可享受该项便民政策。

# 泉州直飞克拉克 首条全货机航线开通

海都讯(记者 杨江参 通讯员 吴巍) 27日,经泉州海关监管,一架搭载16.9吨、1494件跨境电商货物的邮航公司CF291全货机航班,从泉州晋江国际机场直飞菲律宾克拉克。

记者从泉州海关获悉,此次直飞不仅标志着泉州至菲律宾克拉克全货机新航线正式开通,同时也是中国邮政在福建省开通的首条直飞菲律宾国际航线,将加快推动“国潮泉州”优品出海,为泉州外贸稳量提质注入新动能。

据了解,此次全货机由中国邮政航空有限责任公司执飞,机型为B737-800,货舱最大载重约21吨,每周运营4班(周二、三、四、五),主要承运出口跨境电商货物和一般贸易货物。

“此次航线开通,将泉州至克拉克的货运时效缩短至2.5小时,大幅提升货运效率,为‘泉州制造’鞋服、箱包、工艺品等优势产业出口提供稳定物流支持,并辐射越南、马来西亚等东盟国家市场。”中国邮

政泉州分公司副总经理杨福华说,下一步,公司将加密现有航线频次,并探索开通更多直飞航线,打造高效、绿色、智能的国际物流供应链体系,助力共建“一带一路”高质量发展。

近年来,泉州加快发展国际航空货运业务。2024年,泉州海关共监管泉州晋江国际机场进出口货物2981.5吨、货值8959.1万美元,同比分别增长2.48倍、2.28倍。其中,七成以上为跨境电商出口货物。



首航运送的主要为泉州的鞋服、箱包、工艺品等货物(黄忠族/摄)

# 中山南路将规划五大街区

A03

# 永春桃花季 掀起国潮浪漫风

## “文旅+婚恋”创新模式古风姻缘会在永春盛启,打造浪漫新地标

A08



# “看到火就冲了上去”

正月初一凌晨,南安市洪濑镇一民宅突起火,面线糊店老板林式阳和其他3人,仅用1分钟便冲上7楼,灭掉大火,救下一对七旬夫妇

A06