



# 出门买个菜 小区大门“不翼而飞”

## 事发福州嘉信花园,大门系一业主私自拆除,并换上道闸;社区介入调解后恢复原状

海都记者 吴诗榕 见习记者 张声琳 实习生 曹晓艳 文/图

18日,福州市民刘先生通过海都热线968880报料称,嘉信花园小区大门突然“不翼而飞”,被一业主私自拆除,取而代之的是一处新装的道闸。这让小区业主群“炸锅”,称拆除大门未经协商。因小区无物业,龙泉社区介入调解后,大门已恢复原状。

### 业主:拆大门没经过大家同意

18日下午,记者来到嘉信花园小区,发现原有的铁门已被拆除,取而代之的是一处新安装的,道闸抬起,处于未启动状态。记者从门卫连师傅处了解到,该小区共有70多户业主,属于无物业管理小区,他身兼保安和垃圾分类员。

大门怎么会“不翼而飞”呢?连师傅向记者透露,大门的“消失”是小区一住户的个人行为。“18日上午9点多,我分拣完垃圾后出门买

菜,11点多回来时,就发现大门被卸下来了。”连师傅说,该住户带着安装道闸的两名工人一起将大门卸下,将道闸安装上。连师傅说,该住户提出,由他向每户有车业主收取100元,用于购买道闸的“钥匙”,否则无法正常通行,收来的钱再交给该住户。

这让小区业主群“炸锅”,称拆除大门未经协商。“没注意到大门被拆了,改成道闸也没经过我们同意。”业主张女士告诉记者。另一位



19日,被拆除的大门已恢复原状

业主则认为,原有的铁门更安全,道闸的开放设计可能增加盗窃风险。

连师傅表示,小区平时没有收取停车费,只有业主的车才让进,大门被拆之前,每晚11点左右他会锁门,次

日早上6点再打开。

在连师傅的指引下,记者看到被拆下的铁门放置在小区内靠近垃圾分类屋的停车位上。“我一个人没法把铁门安装起来。”连师傅说。

### 社区:正推进成立业委会

针对嘉信花园小区大门被私自拆除一事,记者向龙泉社区进行了了解。社区工作人员表示,个别住户的行为,社区无权直接干涉,建议业主报警,社区也在积极尝试沟通。

19日上午,社区工作人员再次来到嘉信花园小区。在社区调解下,社区工作人员和连师傅以及部分业主将大门安装上,目前小区大门已恢复原状。社区工作人员表示,嘉信花园目前正在积极推动成立业委会,已张贴公告建议业主组建

业委会。对于小区大门被私拆一事,记者也咨询了福建闽天律师事务所沈展昌律师。沈律师表示,根据《民法典》规定,小区大门属于共用设施,为全体业主共有。拆除小区大门需由业主共同决定,个人不得私自拆除。涉案业主的行为已损害全体业主的合法权益,并造成小区安全隐患,业主可联名报警,要求涉案业主停止侵害、恢复原状;也可向法院起诉,要求其恢复原状并赔偿损失。

# 听音乐入迷 游客涨潮被困

海都讯(记者 毛朝青 文/图) 19日13时54分,福建省高旗救援队接群众求助,乌龙江水域葛岐排涝站防波堤外围,有游客因涨潮被困。救援队8名队员即刻赶赴现场救援。

据高旗救援队队员王世勇介绍,接到报警信息后,队员们迅速前往救援。当天是大潮,风大、浪大,救援橡皮艇无法开展施救。救援队紧急联系周边有渔船的队员,协调出一艘渔船。从报警到救援成功,在确保安全情况下,仅用30分钟,队员们就将被困市民救上岸。

被救者梁某,18岁,四川成都人,因近日天气好,从永泰前来游玩。他在堤坝末端听音乐入迷,加上在内陆城市长大,不了解沿海江河潮汐规律才被困。



男子被成功救出

### “网红哪吒彩绘墙遭破坏 他俩连夜修补”追踪

## 嫌疑人被处行政拘留七日

海都讯(记者 吴诗榕) 日前,位于福州台江茶亭街道阳光社区粉干巷的哪吒彩绘墙遭人为恶意破坏,人物面部被泼上了颜料。次日凌晨,一对热心姐弟花费3个多小时为“哪

吒”进行修补(详见本报3月19日A05)。

记者了解到,19日午间,有一位画师为哪吒重新上色,在修补完成后,又在作品表面上三到五遍罩光油,形成一层保护膜。

19日晚,记者从福州市公安局台江分局了解到,嫌疑人于18日晚被抓,目前嫌疑人已充分认识错误,并将赔偿相应损失,公安机关对其依法处以行政拘留七日的处罚。

# 福清玉屏街道 整治“两违”宣传成效大



海都讯(主任记者 陈则周 文/图) 近年来,福清市玉屏街道党工委陈孙厉整治“两违”又重视做好宣传工作,取得了显著成效。近期,他们又深入基层向广大群众宣讲整治“两违”的意义,普及相关法律法规,讲解开展“两违”整治工作的重大意义,并发动群众共同监督,坚决拆除违章建设,坚决打击乱搭乱建行为,营造遏制“两违”的良好舆论氛围和社会环境。

建平表示,近年来,福清市玉屏街道党工委书记陈孙厉,办事处主任陈剑啸,很重视严于整治“两违”并加强做实这方面的宣传工作。近期的有关活动,通过现场开展“两违”宣传,悬挂宣传横幅,设置宣传展板,发放宣传小册子等多种方式进行。据介绍,其中以图片形式进行的展示比较吸引人。工作人员为群众提供有关“两违”整治法律法规的现场咨询,向群众宣传“两违”专项整治行动的重要意义,让广大群众更直观地了解违法

用地和违法建设的严重性、危害性,提高了广大人民群众依法依规用地的意识。把“两违”法规政策、知识及时准确地传达到群众当中,及时解答群众疑问,解除他们的认识误区,正确理解和把握政策精神,让辖区民众进一步了解和掌握“两违”整治的态势。现场群众纷纷表示,未经审批,坚决不私自搭建违法建筑物。同时积极参与到“两违”整治中,举报身边的“两违”行为,维护正常、有序的城乡用地和规划建设秩序。

海都都市报 分类广告 2025年3月20日 0591-87811583

福建省营销协会遗失福建省民政厅2020年03月30日核发的社会团体法人登记证副本,统一社会信用代码:51350000512158418B,声明作废。

福州市台江区劳动争议仲裁委员会公告 福州众纳文化传媒有限公司 本委已立案受理申请人邱峰、林南诉你(单位)有关工资(未发工资、林南诉你(单位)劳动争议)一案,案号为:2025年3月13日8时45分、10时30分,地点为福州市台江区安南路18号群升商务中心五楼二(仲裁庭)。限你单位自本公告发布之日起二十日到本委(福州市台江区安南路18号群升商务中心五楼合工区)领取。逾期即视为送达,本委将依法审理。

### 声明公告

平潭综合实验区旅游客运有限责任公司渔业及休闲船舶港口检修中心项目环境影响评价公示 我委委托福建省金星环保科技有限公司已完成《渔业及休闲船舶港口检修中心项目(征求意见稿)》编制工作,现向公众进行征求意见。征求意见截止日期:2025年3月26日。如有意见,请于2025年3月26日上午10时前将意见反馈至本委。联系电话:0591-8887929林工。平潭综合实验区旅游客运有限责任公司 2025年3月20日

### 拍卖公告

受委托,定于2025年3月27日上午10时在中拍平台(http://paimai.caa123.org.cn)举行拍卖会。拍卖标的:一批废旧物资、配件、设备(以实物现状为准)。有意竞买者请于2025年3月26日下午5时前自行将保证金存入我司账户(以银行到账时间为准)并携带有效证件和银行回执到我司办理竞买登记手续。 看样时间:2025年3月24、25日 看样地点:标的存放地 联系电话:0591-87871130;18659197793 联系地址:福州市鼓楼区五四路239号7层 福建省思进拍卖有限公司 2025年3月20日

莆田房产租赁权拍卖公告 鉴于2025年4月2日(星期三)15时在中拍平台(http://paimai.caa123.org.cn)举行房产租赁权拍卖会。拍卖标的:1.福建省莆田市荔城区西天尾(原:东里居委会)少林南路259号一层部分店面五年期租赁权(出租建筑面积共计约95㎡);2.福建省莆田市秀屿区忠门镇忠门路193号忠门邮政支局旁一楼部分店面(原:莆田湾北岸经济开发区忠门镇忠门村)二年期租赁权(出租建筑面积共计约109㎡)。标的信息详见本公司网站。 有意竞买者,请于2025年4月1日17时前将竞买保证金存入本公司指定账户(到账时间为准),并携带保证金缴款凭证及相关身份证明文件与本公司办理竞买人登记手续。 \*展示时间、地点:2025年3月25日-26日,标的物现场 \*联系电话:13600819581 陈先生、17359121510 白女士 \*联系地址:福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层 \*网址: http://www.fjshpmh.com/

九龙江南溪流域下游河道综合整治(一期)工程环境影响评价公示 根据《环境影响评价公众参与办法》的规定,现对宁德市主城区至生湾镇电园区总体规划环境影响评价报告书(征求意见稿)进行公示。一、报告书征求意见稿及公众意见表网络链接: https://pan.baidu.com/s/1MdVat01Su0Qc48C8LCiBDDQ 提取码:ydmh。二、征求意见稿的范围:规划区周围居民和单位,及关总体规划开发建设的专家、政府人员、群众等。三、公众提出意见的方式和途径:公众可以通过信函、电话、电子邮件或者其他方式向我单位提出。本规划环境影响评价有关的意见和建议,地址:宁德市蕉城区蕉城南路58号13-15层,电话:0593-2931688,邮箱:2322611813@qq.com。四、公众提出意见的截止时间:公众提出意见的截止时间为2025年3月13日~3月26日。福建三兴港投集团有限公司 2025年3月20日

海都都市报 分类广告 2025年3月20日 0591-87811583

南昌铁路公安局福州公安处民警黄山遗失工作证,证号:143357,声明作废。

吴悦遗失铁路职工工作证,编号:2116224022001,声明作废。

宁德市主城区至生湾镇电园区总体规划环境影响评价报告书征求意见稿公示 根据《环境影响评价公众参与办法》的规定,现对宁德市主城区至生湾镇电园区总体规划环境影响评价报告书(征求意见稿)进行公示。一、报告书征求意见稿及公众意见表网络链接: https://pan.baidu.com/s/1MdVat01Su0Qc48C8LCiBDDQ 提取码:ydmh。二、征求意见稿的范围:规划区周围居民和单位,及关总体规划开发建设的专家、政府人员、群众等。三、公众提出意见的方式和途径:公众可以通过信函、电话、电子邮件或者其他方式向我单位提出。本规划环境影响评价有关的意见和建议,地址:宁德市蕉城区蕉城南路58号13-15层,电话:0593-2931688,邮箱:2322611813@qq.com。四、公众提出意见的截止时间:公众提出意见的截止时间为2025年3月13日~3月26日。福建三兴港投集团有限公司 2025年3月20日

拍卖公告 受委托,我委定于2025年3月27日上午10时在中拍平台(http://paimai.caa123.org.cn)采用网络竞价方式公开拍卖,通过公开竞价确定承租人。标的:1.南平市建阳区潭城街道崇贤路66号(山水锦城5幢13、15店,面积310.23㎡)3年租赁权,招租底价:12409元/月;标的2:南平市建阳区潭城街道崇贤路66号(山水锦城8幢1层8、9店,面积101㎡)3年租赁权,招租底价:4242元/月;标的3:南平市建阳区潭城街道崇贤路66号(山水锦城8幢1层10店,面积50.5㎡)3年租赁权,招租底价:2121元/月。有意竞买者请于2025年3月26日下午5时前自行将保证金存入我司账户(以银行到账时间为准)并携带有效证件和银行回执到我司办理竞买登记手续。 看样时间:2025年3月24、25日 看样地点:标的存放地 联系电话:0591-87871130;18659197793 联系地址:福州五四路239号7层 福建省思进拍卖有限公司 2025年3月20日