



# 小区水管生锈 699户业主盼“净水”

## 台江区大利嘉城小区业主称,自来水发黄,还有沉淀物;物业、社区:正在推进水管改造

■海都记者 郭思琪 胡婷婷 文/图

近日,福州市台江区大利嘉城小区多名业主爆料称,小区内水管多处生锈,自来水中混有铁锈等沉淀物,水质很差,699户业主因此困扰了六七年。此前,大利嘉城管理中心公示了一份水管改造公告,本应于2月28日与业主签订合同,目前却还没有消息。水管改造能否继续?

对此,大利嘉城管理中心回复称,目前合同正在上级部门新佳物业集团审批。新港街道利嘉城社区居委会表示,最快还需两周时间确定合同,社区一直在督促物业和水务公司加快进程。

### 业主 水龙头一开全是黄水 净水器滤芯半年一换

“水龙头一打开,水全是黄的,还有沉淀物,我们怎么敢用?”钟先生是大利嘉城小区A区的业主,他告诉记者,从2019年左右开始,家中自来水水质越来越差,一开始是发黄,后来开始流出疑似铁锈的沉淀物,发出生锈的刺鼻味道。

不止钟先生一家看着这用不了的自来水犯难,大利嘉城小区A、B、C三区共699户业主几乎家家都装上了净水器,但

不到半年就要更换滤芯,无法根本解决水质差的问题,有时只能买桶装水使用。

钟先生等业主发来了大量自来水浑浊的视频,并表示该小区水塔也长期无人清洗,希望此事能尽快解决。

20日,记者在大利嘉城A区看到,该小区主要供水管有多处生锈,部分管道打着“补丁”还在漏水。钟先生等业主笑称,这只是表象,曾有低楼层

业主将管道拆开,发现内里满是铁锈。经查询,1997年建成的大利嘉城小区已有近30年楼龄,自来水管早已“带病”运行。

其实,大利嘉城小区曾有两次机会解决水质问题。据介绍,2021年二次供水改造因用户同意率仅有50%而无法继续;2023年小区被纳入老旧小区改造时,社区和街道打算将整个小区的自来水管网改造纳入其中,但预估价格百万元,便作罢了。



小区水管生锈,还在漏水



业主家的自来水发黄

### 物业 合同正在审批

如今,业主们迫切希望能用上干净的自来水,是否还能改造?记者在该小区看到了一份预公告,其内容显示:经业主代表、社区、物业公司、自来水公司等多方讨论,拟对利嘉城住宅小区的供水系统进行改造,拟由全体业主共同委托福州新佳物业作为甲方,与福州市水务工程有限责任公司签订施工合同,由福州市水务工程有限责任公司进行施工,合同包干总造价230余万元,每户业主出资3370元,公示期至2025年2月28日止。

记者从大利嘉城管理中心获悉,此次预公告后,全体业主通过率达90%。本以为终于可以用上干净水了,但钟先生

等业主说,他们至今没看到相关合同,水管还换不换?

对此,大利嘉城管理中心周经理回复称,此次工程将对部分地面给水管、楼层立管、水泵和水箱、入户就近接通用户第一用水点进行改造,目前合同正在上级部门新佳物业集团审批。“如果项目内容再发生变化,物业也会按规定再公示征求意见,大部分业主同意后,物业将与业主签署委托书。”周经理说。

新港街道利嘉城社区居委会邹书记表示,最快还需两周时间确定合同,社区一直在督促物业和水务公司加快进程,并且在合同签订后还将推动宣传,动员业主集资共同完成水管改造。

# 2800斤“巨龙”助阵鼓岭百家宴

## 福州一小区业主自筹资金举办邻里节,还在小区摆非遗“米龙”祈福

海都讯(记者 毛朝青文/图) 22日上午,福州世茂云上鼓岭处处洋溢着欢声笑语,一场由三期业主自发组织的“百家宴”主题活动在这里温情启幕。作为首届邻里节的重磅环节,本次活动以传统百家宴为纽带,吸引了530多位业主家人踊跃参与。

活动现场,一顶顶鲜艳的红色帐篷下,几十张饭桌依次排开,每张桌都满满当地围坐着12位业主,大家脸上满是幸福与期待。一旁的临时厨房帐篷里,烟火升腾,饭菜的诱

人香气不时飘散出来,点燃了现场的热烈氛围。

业主林先生感慨地说:“这是我头一回参加这么大规模的业主自发百家宴,真的特别有意义。这样的活动不仅营造出温馨和谐的家园氛围,还让邻里关系更加亲近。在百家宴上,大家围坐在一起,谈天说地、分享生活,无形之中拉近了彼此的距离,增进了邻里间的友谊,这样的氛围实在是太难得了。”

此次活动不仅有热闹的百家宴,还融入了非遗

文化元素。“米龙”祈福是晋安区第四批非物质文化遗产,传承人吴坤隆介绍:“清晨六点,在世茂云上鼓岭的中轴景观道上,由‘西园米龙’传承团队带领多位业主,历经四个半小时,成功完成了重达2800斤的巨型‘米龙’铺设。这条象征着‘五谷丰登’的祥瑞之龙,全长28.8米,龙鳞由108种杂粮精心镶嵌而成,也创下了该非遗项目在小众实践的新纪录。”

业主自发组织者郑先生透露:“这次活动的资金都是我们自行筹集的。由



业主欢聚一堂



由2800斤大米堆成的“米龙”

于种种因素,我们这边业主的入住率相对较低,邻里之间也比较陌生。所以我们世茂三期的几个业主便牵

头组织了这次百家宴,希望通过这类带有文化内涵的活动,增强三期业主之间的凝聚力,把我们的家园建设

得更加美好,让人气越来越旺。如果这次活动效果好,我们后续还打算再组织几期类似的活动。”

**海味都市报 分类广告**  
2025年3月24日

**拍卖公告**  
受委托,我定于2025年4月9日上午10时在中拍平台(http://paimai.caa123.org.cn)采用电子竞价方式公开拍卖以下标的:涉案报废车辆一批,参考价约38.8020万元。竞买人需具有报废机动车回收、拆解经营范围的法人企业。有意竞买者请于2025年4月8日下午5时前自行将保证金存入我账户(以银行到账时间为准)并携带有效证件和银行回执到我司办理竞买登记手续。  
看样时间:2025年4月1、2日  
看样地址:平潭综合实验区涉案车辆停车场  
联系电话:0591-86160106;18750190547  
福建省思进拍卖有限公司 2025年3月24日

**拍卖公告**  
受委托,本公司定于2025年3月31日下午15:30在福州市鼓楼区东街街道东街80号1幢204单元举行拍卖会,通过公开竞价确定买受人。拍卖标的为:受损羊毛皮货物一批。  
有意竞买者应于2025年3月28日16时前自行将保证金存入指定账户(以银行到账时间为准),并携带有效证件和存款回执到本公司办理竞买登记手续。  
★看样时间:2025年3月27日、28日  
★联系地址:福州市鼓楼区水部街道五一北路129号榕城高级中心14层05室  
★联系电话:13395007888  
中拍在线(福建)网络科技有限公司  
2025年3月24日

**九龙江南溪流域下游河道综合整治(一期)工程环境影响评价信息公示**根据《环境影响评价公众参与办法》,现将《九龙江南溪流域下游河道综合整治(一期)工程环境影响评价》有关信息进行公示。  
一、征求意见稿全文公示链接:福建环保网https://www.fjhb.org/huanping/yici/35596.html。二、公众意见的网络链接:福建环保网https://www.fjhb.org/huanping/yici/35596.html。三、查阅纸质环境影响评价报告书及公众提出意见有以下途径:建设单位名称:漳州市龙海区东园水利工作站,地址:漳州市龙海区东园镇凤鸣村亭仔路,18250695051曾先生。四、征求意见稿的公众范围:东园镇凤山村、凤鸣村、东园社区、浮宫镇浮宫村、渔业村、溪山村等。五、公众提出意见的截止时间:2025年3月19日-2025年4月1日,共10个工作日。漳州市龙海区东园水利工作站 2025年3月24日

**黑雅轮胎(福建)有限公司丁基胶内胆生产线智能化升级改造项目征求意见公示**  
1.环境影响评价征求意见稿全文及公众意见表查阅网络链接:https://pan.baidu.com/s/12Gq8nZVdVdNq25x84Gbnw?pwd=eym3。提取码:eym3。  
2.征求意见稿的公众范围:本项目周边居民和关注本项目的团体及个人。  
3.公众提出意见的方式和途径:公众可以通过向本公示指定联系人发送信函、传真、电子邮件等方式,在规定时间内将填写的公众意见调查表交给建设单位,建设单位联系人:陈工,18959496680。  
4.公众提出意见的截止时间:本次登报公示时间为2025年3月17日,信息发布之日起10个工作日内有效。  
黑雅轮胎(福建)有限公司 2025年3月24日

**拍卖公告**  
受委托我定于2025年4月1、2、3、7、8、9、10、11、14、15、16、17、18、21、22、23、24、25、27、28、29、30日上午9:30时及下午15:00在中拍平台(http://paimai.caa123.org.cn)采用电子竞价方式公开拍卖以下标的:一批废旧家电拆解残物(参见清单)。有意竞买者请持相关资质与我司联系办理竞买手续。看样时间:随时可看;看样地点:福清市城头镇梁厝山下村福建省宏源废旧家电回收处理有限公司3号厂房;截止时间:有意竞买者请持保证金于拍卖日前一日下午五时前汇达我司账户;联系电话:0591-87871130、17605033019;联系地址:福州市五四路239号7楼  
福建省思进拍卖有限公司 2025年3月24日

**拍卖公告**  
受委托,定于2025年3月31日上午10时在中拍平台(http://paimai.caa123.org.cn)举行拍卖会。拍卖标的:福州地区一批废旧护栏材料及金属材料约300吨(以实物现状为准),起拍价:2060元/吨。有意竞买者请于2025年3月30日下午5时前自行将保证金存入我账户(以银行到账时间为准)并携带有效证件和银行回执到我司办理竞买登记手续。  
★展示时间:2025年3月27-28日★展示地点:白沙养护站、金沙作业组、永泰养护站、嵩口养护站、连江养护站、琅岐养护站、松下仓库★联系电话:0591-87871130  
福建省思进拍卖有限公司 2025年3月24日

**公告声明** ● 登报电话: 0591-87811583

**“讲文明 树新风”公益广告**

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

# 少年中国强

把书包放在路边,把责任扛在双肩。国脉因你强劲刚健,民族复兴少年梦圆。——清

天津泥人张彩塑 刘从越作