

福建第六批省级历史文化街区公布 福州两街区上榜

海都讯(见习记者 罗丹凌) 4月25日,记者获悉,福建省人民政府发布《关于公布第六批省级历史文化街区的通知》。

《通知》显示,为切实保护好我省历史文化街区,延续城市传统风貌,根据《历

史文化名城名镇名村保护条例》《福建省历史文化名城名镇名村和传统村落保护条例》和《城市紫线管理办法》有关规定要求,经研究,认定第六批省级历史文化街区14片,分别是福州市长乐区和平街历史文化

街区、福州市罗源县后张溪尾历史文化街区、厦门市同安古城历史文化街区、泉州市洛江区桥南古街历史文化街区、泉州市鲤城区王宫华侨历史文化街区、泉州市德化县红旗坊历史文化街区、三明市永安火车站历史

文化街区、三明市明溪县三元巷历史文化街区、莆田市仙游县鱼牙顶历史文化街区、南平市建瓯市序五里历史文化街区、南平市建瓯市石马街历史文化街区、龙岩市新罗区中央苏区金融街历史文化街区、龙岩市武平

县兴贤坊历史文化街区、龙岩市漳平市西门头历史文化街区。

《通知》强调,历史文化街区承载着不可再生的历史信息和宝贵的文化资源,是体现城市特色的重要本底。各级政府和有关部门

要充分认识历史文化街区保护的重要性和紧迫性,强化组织领导,健全长效机制,加大资金投入,加快保护规划编制,切实加强保护管理工作,充分发挥历史文化街区在经济社会发展中的重要作用。

“花海”“春鲜”齐上阵 消费市场暖意浓

从赏花品鲜到业态创新,福州长乐“春日经济”活力迸发

春花烂漫,生机勃勃

海都记者 江方方 文/图
通讯员 陈家琳

暖风轻拂,福州长乐化身“花花世界”。朋友圈里,花海“九宫格”竞相绽放;舌尖之上,春季时鲜备受追捧;绿野之间,露营帐篷“长”成“蘑菇阵”。近日,在福州长乐区,从“赏花+”业态跨界融合到“春菜尝鲜”线上狂欢,从市集烟火气到研学新潮流,这场与春天的双向奔赴,让消费市场翻涌起层层“春潮”。



福州长乐和平街春日市集人潮涌动

赏花打卡春日尝鲜 烟火气满满

南山生态公园绯红晕染的山樱花,洞江湖公园清新粉嫩的红梅和“春日雪景”木绣球,罗联乡活泼亮丽的油菜花,猴屿乡炽热如焰的黄花风铃木,营前街道满树繁花的洋紫荆……在长乐,春日赏花活动是首屈一指的“流量密码”,上至百花争艳的各大公园、生机勃勃的乡间

田野,下至车水马龙的市政道路、人来人往的大街小巷,都能凭借一抹抹独有的色彩绽放在朋友圈,引来市民游客争相探访。

如果说,绚丽的花海是市民游客对春天的最美记忆,那么,鲜嫩的春季菜则是吃货追逐春日“食”光的不二选择。在首占农贸市场蔬菜摊位上,小韭菜、

春笋、豌豆仁等色泽青翠、口感清爽的春季时令菜品竞相争“鲜”,吸引了众多市民购买。摊主林阿姨说,今年春季时令青菜品种比往年多了,虽然价格不便宜,但顾客愿意购买尝尝鲜。

长乐万星永辉超市人头攒动。在蔬菜区,“春菜正当‘食’”的招牌格外醒

目,一根根细长的春笋引来市民驻足挑选,旁边鲜嫩的芦笋和蒜薹也颇受欢迎。

“超市里还卖香椿,这真稀罕!”市民陈阿姨看到货架上的香椿芽,挑了一把,准备带回家做香椿炒鸡蛋。“现在香椿芽正嫩,我们也调低了价格,许多顾客来购买。”永辉超市工作人员告诉记者。

业态创新 解锁旅游新“花”样

洞江湖公园享受“春天里”的第一场露营”。

洞江湖露营地不仅吸引众多市民游客,还成了一些企业、单位团建和亲子活动的热门选择。营前街道社区卫生服务中心就组织护理人员在这里开展户外游园活动,忙碌的工作之余,在大自然中放松了身心,也增强了团队的凝聚力。

登山、露营、骑行……越来越多的福州周边市民到长乐体验户外活动的乐趣。前不久在长乐和平街

举办的春日市集活动吸引市民游客共同享受春日的暖阳与欢乐。这场以“春日复苏”为主题的市集,将自然馈赠、匠人巧思与城市烟火编织成一首立体诗,吸引着人们放慢脚步,触摸生活的温度。

春回大地,草长莺飞,研学游也迎来了高潮。“当下,研学游非常热。”猴屿乡党侨同心馆讲解员林英志介绍,党侨同心馆、红安河绿皮火车、洞天岩、茂丰休闲农庄等热门景点游客络绎不绝,超

过6000人来猴屿感受侨乡文化魅力。

此外,“爱鸟周”期间,数十组来自海峡两岸的亲子家庭,来到春光里的闽江河口湿地参观。研学、观鸟并进行文创创作,春日生态研学让一家人近距离感受湿地生态,在亲近自然中收获知识与快乐。

长乐区相关负责人表示,随着“春日经济”的持续升温,长乐正以其独特的自然风光和丰富的文旅资源吸引着越来越多的游客前来探访。

福州完成首例 不动产“带封过户”

海都讯(记者 唐明亮) 最近,福州市东南花园某套被执行房屋的买受人包女士在案涉不动产存在查封、抵押的状态下,通过市不动产登记和交易中心的绿色通道,仅花了半个工作日便完成了过户手续,领取了不动产权证书。

据了解,这是福州市不动产登记和交易中心联合晋安区人民法院执行局,创新司法执行财产处置模式,推出“带封过户”新机制,完成的首次不动产在查封状态下的过户流程。

相比于传统的涉案财产处置模式,需“先解封,后过户”,即案涉财产需经过评估、拍卖、解封、过户等一系列手续,存在成交价格低、处置周期长、市场活力弱等问题。

如果被执行人能自行处置财产,则能以更符合市场行情价格出售,有助于减轻被执行人的财务和心理负担;而对于申请执行人,也能更高效、更完整地实现债权。

“带封过户”如何执行?记者了解到,“带封过户”即通过不动产登记机构与法院执行局的联动机制,依托不动产登记智能化辅助审批系统,实时共享查封、过户等全流程信息,确保权属状态动态更新。法院在财产处置阶段不再解除查封,而是根据法律文书要求将查封房产过户至买受人名下,待交易完成后解除原查封,买受人支付的购房款则通过法院指定账户监管,优先用于清偿债务,确保资金安全。

发挥审判职能 保护新质创新成果

2024年,福建法院新收知识产权案件25299件,16个审判指标持续优化

海都讯(见习记者 王凯诺) 4月25日,在第25个世界知识产权日来临之际,福建省高级人民法院召开专题新闻发布会,通报了2024年福建法院知识产权司法保护情况。此次发布会多方位展示福建全省法院知识产权司法保护成效,传递积极信号,促进创新和营商环境优化。

据了解,2024年,全省法院新收各类知识产权案件25299件,审结25512件,同比分别上升9.71%、16.20%。全省法院知识产权案件上诉率、审限延长率、审限内结案率、平均结案时间等16个审判指标持续优化,审判质效进一步提升。

2024年,全省法院围绕知识产权保护多管齐下,积极服务创新发展大局。充分发挥审判职能,严格保护新质创新成果。慎重处理数据权益纠纷,在新业态发展浪潮下,聚焦网络、数据等领域,维护公平竞争秩序,平衡各方权益。深化商业秘密保护协作机制,妥善处理科技人员“跳槽”引发的纠纷,既保护商业秘密,又保障科技人员的合法权益。

全省法院还积极推动品牌强省战略实施,加强对传统品牌、老字号的司法保护。严惩商标攀附、仿冒搭车行为,优化品牌发展环境,为文化产业创新发展提供坚实保障。