海峡都市報 报料：智慧海都 968880
2025年4月28日 星期一 责编/关菁 美编/唐昊 校对/凌美

手机维修后，边框现磕痕？

记者介入后，店方同意为消费者更换；律师提醒：送修前最好拍照留证

海都讯（见习记者 王凯诺 张声琳 文/图） 4月27日，福州市民郑先生向智慧海都平台报料称，他在福州市台江区vivo官方客户服务中心（中亭街店）更换手机电池后，手机边框出现磕碰痕迹，与店方沟通未果。经记者介入协商，店方同意为郑先生更换边框。

郑先生告诉记者，4月26日上午，他前往上述门店维修手机电池。因当时有紧急事务需要处理，无法在现场等待维修完成，便先行离开，后续通过跑腿服务取回手机。

当天晚上，郑先生准备使用手机时，发现手机边框处多了一道细小的磕碰痕迹，“因为我从事数码产品测评，所以对手机外观十分敏感”。

“这部手机是朋友前两天刚寄给我的，我拆快递时特意录了视频，当时边框还是完好的。”记者从视频看到，手机在拆快递时边框确实没有磕碰痕迹。

“手机送回来时，店方还用了泡沫纸等材料包裹，包得很严密。”因此，郑先生推测，手机是在维修过程中被磕碰的。

涉事门店

郑先生表示，当晚他便与店方取得联系，但店方未能及时给出解决方案。27日上午，郑先生又添加了官方客服微信，并向对方提供了手机拆箱视频，依旧没有得到有效反馈。

27日下午，记者陪同郑先生前往上述门店了解情况。店方工作人员称，并非之前不愿提供解决方案，而是需要先与厂家进行沟通。经过协商，店方最终同意为郑先生更换全新的手机边框。

27日晚6点多，郑先生告知记者，手机边框已更换完毕。

用户在遇到此类问题时该如何处理？记者咨询了vivo官方客服，客服表示，在官方门店进行维修时，有监控录像记录。用户认为手机在维修过程中受到磕碰，可向客服反映，届时会调取相关监控进行调查。若确认是门店操作导致手机磕碰，客服会联系门店妥善处理。

对此，福建律师海都公益团福建共与和律师事务所陈建明律师提醒，消费者在维修手机时，最好选择正规的厂家和门店。鉴于手机外观较难判断损坏时间，为避免此类情况发生，建议在手机外送检测或维修前，对手机外观进行拍摄，保留证据，并在拿回手机的第一时间检查比对。若维修过程中出现手机外观损坏或其他问题，可帮助后续维权，保障自身的权益。

福州破获一起黄金诈骗洗钱案

百万黄金首饰集中返还受害人

海都讯（见习记者 吴诗榕 通讯员 杨文婕） “喂，是王先生吗？我们是福州市公安局台江分局刑侦大队民警，最近我们破获了一起网络诈骗案，查获物品中就有你寄出的黄金包裹！”日前，福州市民王先生接到了民警的电话十分惊喜，他原以为石沉大海的黄金，竟然被警方追回来了。

原来，王先生此前在网上结识了一名“女子”，没多久二人就打得火热。在一次聊天中，女子“无意间”透露自己有“内幕消息”，可以通过投资虚拟币来赚钱，在尝试操作后赚到甜头的王先生心动不已，接连按照对方要求购买了价值十余万元的黄金并寄出完成“APP充值”，直到钱包空空如也，网恋对象杳无音信，王先生才如梦初醒，发现是个骗局。

25日，福州市公安局茶亭派出所举行涉案财物集中返还仪式，现场向6名受害人返还价值百万元的黄金首饰。仪式现场，办案民警向群众介绍了案件侦破始末，并将价值百万元的黄金首饰等涉案财物依次返还到受害人手中。民警同时还结合此次案件特点向群众开展了反诈宣传，提醒大家在日常生活中提高警惕，守护好自己的“钱袋子”。

据了解，茶亭派出所此次联合台江分局刑侦大队，打掉一个以代收转送涉诈黄金进行“洗钱”的犯罪团伙，抓获犯罪嫌疑人4名，查获各类黄金首饰1800余克，价值高达150余万元。

虚假高薪 诱骗司机“买车上岗”

福州两公司以招聘为名诱骗司机购车，被判撤销购车合同，并赔偿3万余元

海都讯（见习记者 王凯诺 通讯员 杜舒婷） “不用装卸货，配送货源充足，合作商众多”，高薪货运司机招聘广告频繁出现在人才市场，背后可能暗藏危机。近日，福州台江区法院审理了一起披着招聘外衣、实为诱骗司机购车的买卖合同纠纷案件。

2023年10月，货车司机小翁通过朋友介绍，了解到甲公司正在高薪招收货车司机，并承诺“不用装卸货，配送订单充足，每月收入可达一万元左右”。面试成功后，甲公司却以运输车辆不足为由，向小翁推介购买车辆。在看似稳定、高薪的诱惑下，小翁便匆匆与甲公司指定的车商乙公司签订了购车合同。然而，上岗不久后，小翁不仅没接到甲公司所称的稳定配送订单，还要每月偿还车贷，实际收入寥寥无几。小翁便以招聘公司实施欺诈行为为由，向台江区法院提起诉讼，要求撤销其与乙公司签订的《车辆预订协议书》并赔偿车贷及利息。

台江区法院经审理认为，甲公司采用谎称有充足配送订单，预订车辆后承运可获得高额收入等虚假宣传手段，欺骗小翁等求职人员，使小翁在违背自身真实意思的情况下与车商乙公司签订《车辆买卖合同》。且经审查，甲公司与乙公司存在人员、法定代表人、住所地混同的情形，可认定两公司间存在人格混同，在办理具体业务过程中，先由甲公司通过虚假宣传骗取客户信任，后由乙公司与客户订立车辆买卖合同或租赁合同，以逃避责任。故可认定甲公司与乙公司共同实施了欺诈行为，应对案涉行为产生的后果承担共同责任。根据《民法典》第一百四十八条之规定，该行为构成欺诈。最终依法判决撤销小翁与乙公司签订的购车合同，并赔偿相应损失3万余元。

法官提醒，“套路运”骗局花样繁多，广大货运求职者要学会提高风险防范意识，利用信息发布平台、企业官网、国家企业信用信息公示系统等工具对招聘信息进行多维度验证，对超出合理范围的高薪酬待遇、高回报承诺、购车“零首付”等保持警惕。签订合同后妥善保管协议或付款凭证等证据，一旦发生纠纷，这些证据将成为维护自身合法权益的关键。

宁德蕉城区三都镇 清理海上违规渔排

近日，宁德蕉城区三都镇综合执法队对斗帽岛附近海域一处违规新增的渔排进行查扣，并对养殖户进行宣传教育。下一步三都镇将持续对新增渔排保持严打态势，维护海上养殖管理秩序。**（钟宇倩）**

海峡都市報 分类广告 2025年4月28日
0591-87811583

声明公告

福州高新区朴宿馨居公寓管理有限公司遗失公章一枚，声明作废。

福建自贸试验区平潭片区中核泽农基金管理有限公司遗失公章一枚编号3501280018692声明作废

平潭自贸区中核国投咨询有限公司遗失公章一枚编号3501280018694声明作废

宁德市化工产业发展专项规划（2025-2035年）环境影响报告书征求意见稿公示

宁德市化工产业发展专项规划（2025-2035年）环境影响评价工作现已基本完成。环评征求意见稿及公众意见表下载网址：https://gxj.ningde.gov.cn/。如公众需要进一步了解环评的相关信息，可在2025年4月24日-2025年5月9日通过信函、电话等方式，与规划实施单位联系。规划环评委托单位：宁德市工业和信息化局联系人：郑先生；联系电话：0593-2823092 **公示单位：宁德市工业和信息化局 2025年4月28日**

拍卖公告

受委托，我司定于2025年5月22日上午10时在福州市鼓楼区五四路239号8层拍卖厅采用现场竞价方式公开拍卖，通过公开竞价确定承租人。标的：**福州市鼓楼区东浦路湖前大井138号综合楼A楼二层1#2#场所，面积749.51㎡（其中1#场所401.76㎡、2#场所347.75㎡）五年期租赁权，招租底价：26233元/月。**

有意竞租者请于2025年5月21日下午5时前自行将保证金存入我司账户（以银行到账时间为准）并携带有效证件和银行回执到我司办理竞买登记手续。

看样时间：2025年5月15、16日
联系电话：0591-87871130、18750190547
联系地址：福州市鼓楼区五四路239号7层
福建省思进拍卖有限公司 2025年4月28日

拍卖公告

受委托，我司定于2025年5月13日（星期二）上午9时在光泽县洪济路15号光泽县公共资源交易中心举行拍卖会，公开拍卖：
光泽县大山头水库、际上水库等13处水库构筑物及土地使用权整体资产，起拍价：11113.46万元，竞买保证金：500万元整。

有意者请与我司咨询详情，索取拍卖资料并办理竞买手续。

看样时间及地点：2025年5月8-9日于标的所在地；**报名及保证金缴纳时间：**即日起至2025年5月12日17时止（限工作日内，以保证金到账时间为准）；**报名地址：**福州市鼓楼区五四路158号环球广场2108室；**联系电话：**0591-87511513、18960762636（林女士）
福建方圆拍卖有限公司 2025年4月28日

拍卖公告

受委托我司定于2025年5月22日10时在中拍平台（http://paimai.caa123.org.cn）采用电子竞价方式公开拍卖以下标的：
蕉城区三都镇三都澳港区城澳交通滚装码头环保厂房（面积：651.75平方米）2年租赁使用权。参考价：195525元/年。

看样时间：5月8日、5月9日。
看样地点：蕉城区三都镇三都澳港区城澳交通滚装码头。
截止时间：有意竞买者请将保证金于5月21日下午五时前汇达我司账户，并持相关资质与我司联系办理竞买手续。
联系电话：0591-87871130、15880106469
联系地址：福州市鼓楼区五四路239号7楼
福建省思进拍卖有限公司 2025年4月28日

拍卖公告

受委托，于2025年5月22日上午10时在中拍平台（https://paimai.caa123.org.cn）公开拍卖：**平潭综合实验区盛林庄206号办公楼一层，福州市闽侯县荆溪镇永丰社区文山里187号福州软件园五期F楼9层研发室01、10层研发室01、5层研发室01（D单元）共计4套房产租赁权，**详情见中拍协网络平台公告。本次拍卖会采取网络竞价的拍卖方式，不接受现场竞价，有意者应于2025年5月21日16:00前自行将保证金存入指定账户并携带报名材料到本公司办理竞拍报名登记手续。**看样时间：**2025年5月12、13日。**报名时间截止至**2025年5月21日16点止。**联系地址：**福州市五一北路88号四楼。**联系方式：**0591-87871390。
福建省恒通拍卖有限公司 2025年4月28日

拍卖公告

受委托，我司定于2025年5月19日下午15时在福州市鼓楼区五四路239号8层拍卖厅采用现场竞价方式公开拍卖，通过公开竞价确定承租人。**标的：1.**福州市凤湖新城1区7座205室（面积：134.54㎡）36个月租赁权，参考价：3200元/月；**标的2-4：**福州岳峰新城2号楼402、502、602室（面积均为：60.32㎡）12个月租赁权，参考价均为：1800元/月。有意竞租者请于2025年5月16日下午5时前自行将保证金存入我司账户（以银行到账时间为准）并携带有效证件和银行回执到我司办理竞租登记手续。
看样时间：2025年5月14、15日
联系电话：0591-87871130、18750190547
联系地址：福州五四路239号7楼
福建省思进拍卖有限公司 2025年4月28日

拍卖公告

受委托我司定于2025年5月6、7、8、9、12、13、14、15、16、19、20、21、22、23、26、27、28、29、30日上午9:30时及下午15:00在中拍平台（http://paimai.caa123.org.cn）采用电子竞价方式公开拍卖以下标的：**一批废旧家电拆解残物（参见清单）。**有意竞买者请持相关资质与我司联系办理竞买手续。
看样时间：随时可看
看样地点：福清市城头镇梁厝、山下村福建省宏源废旧家电回收处理有限公司3号厂房
截止时间：有意竞买者请将保证金于拍卖日前一日下午五时前汇达我司账户
联系电话：0591-87871130、17605033019
联系地址：福州市五四路239号5楼
福建省思进拍卖有限公司 2025年4月28日

拍卖公告

受委托，我司定于2025年5月21日上午10时在中拍平台（http://paimai.caa123.org.cn）采用电子竞价方式公开拍卖，**标的：1-11福州市仓山区商业广场11处商铺18个月租赁权；12-13福州市仓山区商业广场2处商铺60个月租赁权（详见13处商铺租赁权拍卖清单）**
有意竞租者请于2025年5月20日下午5时前自行将保证金存入我司账户（以银行到账时间为准）并携带有效证件和银行回执到我司办理竞租登记手续。
看样时间：2025年5月15、16日
联系电话：0591-87871130、18750190547
联系地址：福州五四路239号7楼
福建省思进拍卖有限公司 2025年4月28日

拍卖公告

兹定于2025年5月8日（星期四）上午10时在中拍平台（https://paimai.caa123.org.cn/）举行房地产租赁权拍卖会。**拍卖标的：福建省龙岩市新罗区龙腾中路289号恒亿花园B幢1层15号店面五年期租赁权（出租建筑面积约147.08㎡），上述标的详见本公司网站。**
有意竞租者，请于2025年5月7日17时前将竞租保证金存入本公司指定账户（以到账时间为准），并携带保证金缴款凭证及相关身份证明文件与本公司办理竞租人登记手续。
★展示时间、地点：2025年5月6日-7日，标的物现场★**联系电话：**苏先生18120887278、0591-87810107★**联系地址：**福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层★**网址：**http://www.fjhxpmh.com/★**公司微信号：**hxpmh1995 **福建省海峡拍卖行有限公司 2025年4月28日**

拍卖公告

受委托，我司定于2025年5月6日上午10时在中拍平台（http://paimai.caa123.org.cn）采用电子竞价方式公开拍卖以下标的：**1.福州市台江区广宇商贸城128#店面，面积30.54㎡，三年租赁权，参考价2596元/月。2.福州市台江区广宇商贸城129#、130#、131#店面，面积59.57㎡，三年租赁权，参考价5064元/月。3.福州市鼓楼区观风亭新苑一区3号楼505单元，面积47.19㎡，三年租赁权，底价2000元/月。**有意竞租者请于2025年5月5日下午5时前自行将保证金存入我司账户（以银行到账时间为准）并携带有效证件和银行回执到我司办理竞买登记手续。
看样时间：2025年5月4、5日。**联系电话：**0591-87871130；13799386349。
联系地址：福州五四路239号7层。 **福建省思进拍卖有限公司 2025年4月28日**

厦门思明湖滨南独院综合楼租赁权拍卖公告

海峡拍卖行 中国拍卖AAA企业

兹定于2025年5月16日（星期五）15时至16时止（延时的除外）在“公拍网-资产交易”（http://www.gpai.net/zc）举行房地产租赁权拍卖会，拍卖标的：**福建省厦门市思明区湖滨南路6号枢纽大楼部分房地产十五年期租赁权，出租建筑面积约8339.17平方米。**
标的具体情况及竞买人资格条件详询拍卖人。
符合资格条件的竞买人，请于2025年5月15日17时前在公拍网提交资格证明文件，经审核通过后方可缴纳保证金、报名参加本场拍卖会。
★展示时间：即日起至2025年5月15日（工作时间）
★展示地点：标的现场
★联系电话：18120885828陈女士 18120881598 金先生 0591-87810107
★联系地址：福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层
★网　　址：http://www.fjhxpmh.com/
★公司微信号：hxpmh1995

福建省海峡拍卖行有限公司 2025年4月28日

福清市产权交易公告（FQS2025055期）

受福清市沙埔镇和岐村民委员会委托，我公司于2025年5月14日（星期三）上午10点在福清市行政服务中心三楼西侧产权交易厅公开拍卖以下标的：**福清市沙埔镇和岐村面积约为1110亩滩涂二十年经营承包权。**本项目挂牌价人民币127.65万元/年；竞买保证金：100万元。
特殊说明：承包期间，如若买受人有发展新项目，须对委托方所属村庄范围内的基础配套设施等其他公益事业建设项目领域范围内投入不少于200万元的建设资金，建设资金可直接转入委托方指定账户，转账时间以委托方通知为准。其他具体要求详见公开竞拍方案。
有意参加竞买者，请携带相关有效证件与我公司联系索取拍卖资料、文件及看样，并须在2025年5月13日（星期二）中午12点前将竞买保证金以转账的方式自行汇入如下账户（转账请备注：产权FQS2025055竞价保证金，各意向竞价方宜提早1—2个工作日完成保证金缴纳事宜），户名：福清市公共资源交易服务中心，账号：411776530313，数币钱包ID：0042000726261571，开户行：中国银行股份有限公司福清分行。
看样时间：2025年4月29日-4月30日（竞买人须与我公司预约登记），
看样地点：标的所在地，**公司地址：**福清市宏路街道紫金香山13-18号1层店面，
业务联系电话：15159606320（林小姐），**系统使用咨询：**83306027，
交易中心电话：0591-85158259 **福建省国石拍卖有限公司 2025年4月28日**