



绿地“转型”市集 居民忧休闲空间

福州金山万科里公园,新设收费的游乐场和夜市;居民担心噪音、油烟,业主方承诺移除餐饮商铺,游乐设施分时段免费开放

海都见习记者 王凯诺
张声琳 文/图

近日,有中庚城居民反映,金山万科里的公园绿地不少被围挡,公告显示为综合文创市集提升改造,新设置了收费的游乐场和夜市,他们担心噪音、油烟影响生活,也少了休闲的去处。万科里业主方表示,管养费用较高,设夜市、游乐场为平衡收支,承诺将移除餐饮商铺,收费的游乐场后续也会分时段免费开放。仓山区园林局称,公园内设置经营设施不能改变土地性质,且需规范经营。



公园里的餐饮摊位



收费的游乐场



原本的绿地多处成工地(受访者供图)

部门:公园内可设置经营项目 绿地面积不低于七成

随后,记者联系了仓山文投公司,工作人员表示,此前中庚城一期门口有不少流动摊贩,万德弗公司为规范管理,将流动摊位引导至地块红线内经营,“业主反映产生噪音、油烟等情况,经协商我们将移除餐饮商铺”。

记者又联系了万德弗公司,工作人员表示:“公园原本就设置有游乐设施,现在是对原有老旧设施的改造升级。公园每年管养费用较高,收费也是

为了平衡管养费用。”该工作人员还表示,该设施已获得工商部门批准的营业执照。该工作人员告诉记者,收费设施仅占用了公园约三分之一的区域,剩余三分之二区域后续仍保持免费开放。且针对收费设施,后续计划分时段对周边业主免费开放,不过具体方案还在拟定中。工作人员还承诺,将保障居民的正常休闲需求。

为核实上述说法,记者

联系了仓山区园林中心。相关工作人员表示,该公园地块目前归属万科公司,由万科公司自行管养。

对于居民反映的收费游乐设施以及夜市的问题,工作人员表示,公园内可以设置经营项目,但是需规范经营,“根据现有福州对于公园的管理条例,公园绿地面积应该占公园面积的百分之七十及以上,也就是说,改造后的公园配套设施面积应不超过公园总面积的百分之三十。”

走访:不少绿地被围挡 张贴施工公告

中庚城小区位于仓山区金康路,1、2、3三区环绕金山万科里。2021年12月金山万科里正式开业,地下是商业街区,地面是绿地公园,是周边业主休闲运动的主要场所。

今年3月,居民们发现,万科里公园内不少绿地被建筑围挡起来,并张贴了

施工公告。公告显示,将在该地块开展综合文创市集提升改造工作,落款单位为福州市万德弗商业管理有限公司(万科里业主单位,以下简称“万德弗公司”)和福州市仓山区文化旅游投资集团有限公司(以下简称“仓山文投公司”)。

5月19日,记者来到金

山万科里看到,地面公园的一部分区域被围挡封锁,园内被过山车、滑梯、蹦床等大型游乐设施占用,公园外围人行道两旁堆放着夜市的建材。附近居民称:“晚上商铺产生的噪音、油烟和光污染,影响了我们休息。而且公园以后会变成收费游乐场吗?我们还有休闲空间吗?”

便秘十多年 依姆肠子“打结”

专家称,便秘长期依赖番泻叶、开塞露,会让直肠“变懒”,老年人要及时调整生活方式

海都记者 林宝珍

福州77岁的刘依姆(化名)怎么也没想到,十年“老便秘”竟差点要了她的命。前几天,因排便时用力过猛,腹部传来一阵剧痛,紧急送医检查后,确诊为“肠梗阻伴乙状结肠扭转”,情况危急。后经福建省老年医院多学科团队通过内镜微创技术,将结肠“捋直”,避免了开腹手术。肠道健康严重影响生活质量,在第20个世界肠道健康日来临之际,5月28日上午9点,福建省老年医院将在1号楼2楼消化内镜中心候诊厅举行肠道健康讲座,消化内科主任医师曾庆新副院长主讲《便秘的自我管理》,还有专家现场提供一对一问诊。

饱受慢性便秘困扰 靠开塞露等“对付”

据介绍,刘依姆饱受慢性便秘困扰十多年,却一直靠番泻叶和开塞露“对付”。上一周清晨,她“努力”了近20分钟,然而起身时左下腹突然传来刀割般剧痛,家人紧急将她送往福建省老年医院急诊。

接诊医生检查发现,刘

依姆腹部左右不对称,左下腹明显鼓起。进一步CT检查后,明确为“肠梗阻伴乙状结肠扭转”——肠道就像打了个“死结”,随时可能因缺血坏死危及生命。

肠子为何突然扭转?“长期便秘是肠道扭转的重要诱因。”福建省老年医

院副院长、消化内科主任医师曾庆新解释,慢性便秘会导致乙状结肠冗长扩张,粪块堆积则形成扭转的支点,当屏气排便时腹压骤增,瞬间就可能诱发肠管旋转。“这种情况在便秘的老年人中多见,门诊已接诊多例。”

长期用番泻叶、开塞露 会让直肠“变懒”

随着生理机能的退化,老年人很容易患便秘。曾庆新副院长表示,便秘可不是“小毛病”,还可能诱发心梗、脑出血、消化道出血等严重并发症,必须引起重视。所以,当出现便秘症状时,一定要及时调整生活方式,

必要时寻求医生帮助。

针对刘依姆的用药误区,曾庆新副院长也特别提醒:长期用番泻叶会导致结肠神经节变性,使肠动力逐渐丧失;频繁使用开塞露,也会引发直肠敏感性下降,形成“直肠惰性

综合征”。他建议,日常通便优选渗透性泻药(如聚乙二醇)联合益生菌调节菌群。

此外,长期便秘患者,应接受肛门直肠测压,监测排便协调性;便秘者一旦突发腹痛且肛门停止排气排便,需及时就诊。

肠镜给肠子“解套” 肠道恢复通畅

针对刘依姆的情况,省老年医院启动了多学科会诊。开腹手术虽能探查病情,但刘依姆有多次腹部手术史,腹腔粘连风险高,若肠管坏死还需切除并做造瘘,术后并发症发生率超30%。消化内镜团队仔细

评估后认为,刘依姆肠黏膜尚无明显缺血,符合内镜干预条件,决定先用内镜尝试复位。

“内镜治疗,相当于医生用肠镜给‘打结’的肠子做微创解套手术,就像解开一条打结的绳子——先撑

开绳结空隙,再拉住两头往反方向扯,绳结自然就松开了。”曾副院长介绍。

手术进行得顺利,只听“咕噜”一声,堵住的粪便和气体一下子冲出来,拧紧的肠子瞬间松开,刘依姆的肠道就恢复通畅了。

关于沈海高速公路罗长段(马尾至连江区间)实施封闭交通管制的公告

因福州机场第二高速公路A1合同段亭江互通桥梁工程项目需要,为确保行车安全和施工有序进行,根据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条和《中华人民共和国交通安全实施条例》第二十五条等相关规定,现就施工期间沈海高速公路罗长段(马尾至连江区间)进行封闭交通管制,具体如下:

(一)2025年5月25日18:00至18:00, G15沈海高速(BK2070+500-BK2061+500)B道马尾互通往连江方向主线封闭,所有车辆禁止通行,往连江方向车辆从亭江收费站出高速,经G104国道往连江方向绕行;马尾收费站、福州东收费站往连江方向匝道封闭;亭江收费站往马尾、长乐方向入口匝道,往马尾、长乐方向经G104国道绕行。

(二)2025年5月27日6:00至18:00, G15沈海高速(BK2063+300-BK2061+800)B道亭江互通往连江方向主线封闭,所有车辆禁止通行,往连江方向车辆从亭江收费站出高速,经G104国道往连江方向绕行;马尾收费站、福州东收费站往连江方向匝道封闭;亭江收费站往马尾、长乐方向入口匝道,往马尾、长乐方向经G104国道绕行。

(三)2025年5月28日6:00至10:00, 封闭亭江收费站往马尾、长乐方向入口匝道,往马尾、长乐方向经G104国道绕行。

(四)2025年6月3日6:00至10:00, G15沈海高速(BK2063+300-BK2061+800)B道亭江互通往连江方向主线封闭,所有车辆禁止通行,往连江方向车辆从亭江收费站出高速,经G104国道往连江方向绕行;马尾收费站、福州东收费站往连江方向匝道封闭;亭江收费站往马尾、长乐方向入口匝道,往马尾、长乐方向经G104国道绕行。

(五)2025年6月6日6:00至18:00, G15沈海高速(BK2070+500-BK2061+500)B道马尾互通往连江方向主线封闭,所有车辆禁止通行,往连江方向车辆从亭江收费站出高速,经G104国道往连江方向绕行;马尾收费站、福州东收费站往连江方向匝道封闭;亭江收费站往马尾、长乐方向入口匝道,往马尾、长乐方向经G104国道绕行。

(六)2025年6月7日6:00至18:00, G15沈海高速(BK2063+300-BK2061+800)B道亭江互通往连江方向主线封闭,所有车辆禁止通行,往连江方向车辆从亭江收费站出高速,经G104国道往连江方向绕行;马尾收费站、福州东收费站往连江方向匝道封闭;亭江收费站往马尾、长乐方向入口匝道,往马尾、长乐方向经G104国道绕行。

施工期间上述路段车辆,请严格按照施工现场的交通标志和提示牌通行,服从现场人员指挥,请社会各界和广大群众给予理解和支持,自觉遵守,确保通行安全。因施工给您带来的不便,我们深表歉意,敬请谅解。

特此公告

福建省公安厅交警总队 福州高速公路支队
福建省高速公路有限公司 福州管理分公司
2025年5月19日