

社区头条

高手在民间

海都见习记者 郭思琪 王灵婧 文/图



都说高手在民间,在福州仓山吉龙社区龙苑C区有一个业主自发成立的“草根技术团”,他们中有电工、水泵工……这群机智的业主把省钱技能叠满,自己动手巧改小区消防设施,让小区的消防设备焕然一新,并成功及时化解了多起火情。

福州一小区业主巧改消防设施

“草根技术团”精打细算,自己动手省了不少开支,还搭建了远程操控系统,真起到了及时灭火的效果



小区架空层充电点,配备了大型推车式灭火器

“民间技术团”显身手

龙苑C区已建成21年,曾经是个充满消防隐患的老旧小区。

记者近日走进这个“高龄”小区,它的消防设备却让人眼前一亮:大门右侧就是新建的电动车停车棚,用于缓解架空层电动车停放的压力。而车棚内烟雾报警器、喷淋设施、小型灭火器一应俱全。每一个充电处都新添置了大型干粉推车式灭火器。

小区业主枫哥说,以前小区可不是这样,居民楼里灭火器没有,停车棚里烟雾报警器没装,消火栓里水管和喷头都见不着……每年都有老旧小区着火的新闻,屡见不鲜,社区定期巡查,发现小区的消防问题诸多,多次发函物业、业委会,多次与他们沟通如何解除消防安全问题。居民们也都盼着能改善小区消防设施。

经过大家讨论,决定先在高楼层配备灭火器。枫哥带着几名热心的业主,了解每层楼的实际状况,确定灭火器的最佳摆放位置。在采购灭火器时也是货比三家,既考虑价格,又保证质量。最终,一批批崭新的灭火器被安装在了每一栋的高楼层。

前些年,他们打算再添一批消防应急设备,这又得花好几万。好在小区“藏龙卧虎”,枫哥擅长电路设计,能搭建新系统,让消防设施反应更快;杨哥是水泵工,检测漏水点一个就能省1500多元;还有一群小区“交警”,把堆满杂物的架空层清理得干干净净,重新规划停车位,让消防通道通畅了。

两次火情化险为夷

小区里的“草根技术团”的方案获得了全体业主的支持,小区消防设施改造计划开始了。他们对所有楼道的消防水袋、消火栓及其配套设备进行清点和维护,让每个楼层都有灭火器。“由业主自行组织完成,主要支出就是材料费,人工费用基本为零,省了两三万元。”据了解,这些维护换新不需审批,而对于管道补漏则由物业请第三方公司做安全鉴定,并由业主进行验收。

如今,楼里灭火器随手就能拿到,楼梯间和小区道路都空旷整洁。

据了解,小区消防水泵位于15号楼的地下室,每次打开都要花费不少时间。对此,枫哥还精心设计了远程操控系统,物业处有一个红色紧急按钮,一旦发生火情,物业工作人员只需摁下按钮就能启动消防水泵,快速灭火。这套系统还真派上了用场,枫哥说,有次,2号楼顶层一户人家因取暖器使用不当引发了火情,物业接到报警后,立即按下按钮,地下水泵快速运转,为消火栓送水,在消防员抵达现场前,已及时将火扑灭。而今年春节,有业主的电动车突然自燃,架空层的灭火报警器自动启动,很快解决了火情。



枫哥在物业处调试消防远程操控系统

社区牛



巧手织新生

「生活总会给出难题 但我们总要「化结为线」」

还在社区免费教居民制作手工艺品 十五年前坐着轮椅独闯福州的她,把手工爱好发展成了事业,



海都社区记者和肖艺梅(右)PK手工钩织

海都讯(见习记者 吴诗榕 实习生 曹晓艳/文 记者 马俊杰/图)“我喜欢向日葵,它积极向上,特别有活力。”走进福州鼓楼区洪山镇大凤山社区居委会,随处可见手工钩织的太阳花摆放在休息等待位上,这些可爱的小摆件为社区居委会增添了几分温馨与活力。这些精美的手工艺品都出自小区里的“手工达人”肖艺梅之手。

一岁,肖艺梅因小儿麻痹症导致腿部残疾,童年大多是在家人和同学的背后度过的。在长乐老家的日子里,她鲜少出门,不仅是因为不方便,更是因为她不敢外出。

2010年,她做了一个大胆的决定——离开长乐,坐着轮椅独闯福州。

“父母不可能养我一辈子,我也不想永远当他们的累赘。”初到福州时,她举目无亲,在残联的帮助下,她参加了免费职业技能培训。肖艺梅告诉记者,那时候只想着先来再说。培训结束后,在残联就业中心工作人员的推荐下,声音条件不错的肖艺梅开始从事客服工作。

三年后,因公司人事调整她离职了,但凭借积累的经验,她又在其他企业的客服岗位上工作了四五年。

“可能是生活觉得欠了我一颗糖,现在才让我的生活越来越甜吧。”由于环境因素,肖艺梅被迫离开了全职工作岗位。她并未因此消沉,而是一头扎进了自己热爱的手工制作这个圈子里。她尝试通过直播教大家制作手工艺品,售卖相关手工材料,摆摊售卖手工艺品等方式,将自己的手工爱好发展成了事业。“喜欢就是最好的老师!”肖艺梅表示,自己平时是个急性子,但一做起手工来却格外耐心,有时做起手工连吃饭都顾不上,根本停不下来。

在大凤山社区工作人员的邀请下,肖艺梅在社区开展免费手工学习班,教社区居民制作手工艺品。旋转风车的粽子、钩织的向日葵、明星周边、潮流小物……肖艺梅的手工艺品紧跟潮流,深受年轻人的喜欢。在一次社区活动中,她摆摊售卖自己的作品,吸引了不少大学生志愿者围观。“他们看到都好喜欢,也卖了不少,很开心!”她还经常制作明星周边与同好分享,手工成了她连接世界的桥梁。

肖艺梅和爱人曾靠低保生活,但通过手工,她开辟了新的收入来源,主动取消了低保。这些年,她不仅改善了生活,还能独自外出旅游,实现了许多儿时不敢想的梦想。“生活总会给出难题,但我们总要‘化结为线’,现在的我,是自由飞翔的鸟儿。”

给我们报料吧

报料方式: 拨打海都热线 968880 或添加社区记者微信



郭果果



王小婧



吴小榕