

刚铺几年的污水管 一下雨反涌污水

福州闽侯县青口镇前洋村村民称,村里的窨井冒污水,不仅影响环境,连田里的菜也受影响;镇政府称,2023年多个台风导致管道淤积,已确定清淤方案即将施工

■海都见习记者 郭思琪 文/图

村民:村里必经之路上的窨井,一到雨天就污水横流

前两天,福州连降大雨,住在福州闽侯县青口镇前洋村的村民可犯愁了:前洋村于2020年新建了农村生活污水管道,这本是好事,可从去年雨季开始,村里的窨井就会往外冒夹杂屎尿的污水,不仅影响环境,连田里的蔬菜也受到影响。才铺几年的水管怎么会冒出污水呢?青口镇政府称,污水管内淤泥已占到70%~80%,已确定了清淤方案,即将施工。



污水从窨井里冒出来

雨水刚歇,前洋村村口的榕树下已聚起七八个村民。村民丁先生指向不远处 的污浊水流,“明明是2020年才交付的工程,怎么最近一下雨就堵了?”丁先生十分疑惑地说,村民们本以为装了污水管之后,村里的环境会更好,怎料,从一年前开始,每逢雨季村里就污水遍地。丁先生手机里还存着几天前下雨时拍的一段视频:村子的必经之路上有3个窨井,一到雨天就污水横流,窨井里还不停冒水,有时连井盖都被污水顶开,之前曾有老人因此摔倒。而天一放晴,村里就弥漫着一股臭味。

闽侯县政府官网显示,青口镇前洋村村庄污水管网接驳建设工程项目业主为闽侯县青口镇人民政府,该项目主要解决群众污水排放问题,铺设污水主管约1200米,同时新建提升泵站2座。记者从青口镇政府了解到,前洋村污水管网于

2020年建设后即投入使用。因受2023年多个台风降雨影响,该村污水管网大面积受灾,导致管道内存在淤积、水位较高的现象。相关经办人员说,他们在前洋村排查时发现,该村污水管道内淤泥已占到70%~80%,严重影响了管道的排污能力,因此,必须对管道进行清淤。同时,经办人员还发现周边村庄内部排水沟渠存在比较多的垃圾,这也严重影响了雨水排放。镇政府开始商议如何解决此事。

5月中旬,海都记者介入采访之后,青口镇政府高度重视,经办人员多次到场

丁先生等村民称,他们之所以如此不满,还因为村里的河道也被污水污染,他们用这样的水灌溉农田,地里的蔬菜都蔫了,因此只能用家里打的自来水来浇水。记者看到,河道里漂浮着难以辨认的颗粒物和垃圾。

打开此前冒污水的窨井,记者看到了几乎要满出来的淤泥等堆积物,散发着恶臭。村民们提到,青口镇政府的工作人员了解情况后,来过村里几次,但一直没有彻底解决问题。“我们不知道污水管为什么会堵,希望镇政府能想个办法解决。”丁先生说。

排查确认,日前确定了最终实施方案,委托县属国企相关管养单位对前洋村村庄内部的污水主管进行全面疏通,保障村庄污水排放通畅。同时对该点位周边的排水沟渠进行清障,加强雨水排水能力,确保汛期到来之际村庄内部排水通畅。

卫生间装修 擅开通风口直通楼道

事发福州晋安区时代美景小区,社区称将推进协商解决;律师提醒,装修不得影响他人,业主可依法维权

■海都见习记者 王凯诺 张声琳 文/图

业主:卫生间开口通楼道,担心异味与安全

5月29日,福州市晋安区时代美景小区业主林先生通过智慧海都平台反映,他的邻居何先生近期装修时把卫生间墙面凿开,形成通风口。由于该墙面外即为楼道,林先生既担忧房屋结构安全,又害怕卫生间异味影响生活。

对此,东城社区居委会工作人员回应,经查该墙非承重墙,此前组织双方协商但遭拒,目前已上报鼓山镇政府,后续将联合物业继续推进协商解决。律师提醒,房屋装修不得影响其他业主,受影响的业主可依法维权。

林先生告诉记者:“5月19日下午,何先生电话找我沟通卫生间开通风口的事,我不同意开通风口,就约定晚上面对面商量。但是当晚我回来,就看到通风口已经开好了,何先生告诉我们这是工人擅自开的。”

“通风口正对着电梯,若是卫生间有异味飘出来,会影响其他业主进出。”林先生表示,“他还把门框也拓宽了不少,我担心对房屋安全有影响。”

5月29日上午,记者来到该小区,看到了林先生所说的通风口位于入户门右侧,长约41厘米,宽约31厘米,连通公共楼道和何先生的卫生间。此外,该业主还将入户门附近的墙体敲掉,进行重新装修。

记者看到,何先生家中只有施工人员在装修,施工人员告诉记者,此事需要向业主了解情况,但遭到拒绝。

在通风口下方,记者看到贴着两份整改通知,要求业主整改恢复,时间分别为5月20日和5月28日,落款为福州戴维斯物业有限公司(该小区物业)。

解。记者尝试拨打何先生电话了解情况,但遭到拒绝。



卫生间开口直通楼道

记者来到该小区物业,工作人员表示,何先生装修前有经过备案,但并未向物业提供具体装修图纸,物业也不清楚他会在墙体开口。“我们两次通知何先生整改,然而他仍不愿配合。我们没有执法权,没办法强制业主恢复墙体,只能上报社区进行协调。”

随后,记者来到该小区所属的东城社区居委会了解情况,工作人员表示,经查该墙并非承重墙,但何先生的行为已对邻居造成影响。社区此前已组织双方进行协商,但遭到拒绝。目前,社区已将情况上报鼓山镇政府,后续将联合物业继续推进协商解决。

福建律师海都公益团福建共与和律师事务所陈建明律师表示,若涉事墙体属于承重结构,擅自拆除或

况,工作人员表示,经查该墙并非承重墙,但何先生的行为已对邻居造成影响。社区此前已组织双方进行协商,但遭到拒绝。目前,社区已将情况上报鼓山镇政府,后续将联合物业继续推进协商解决。

福建律师海都公益团福建共与和律师事务所陈建明律师表示,若涉事墙体属于承重结构,擅自拆除或

改造行为涉嫌违反《建设工程质量管理条例》;如非承重墙体,根据《民法典》规定,业主对其建筑物专有部分享有占有、使用、收益和处分的权利。业主行使权利不得危及建筑物的安全,不得损害其他业主的合法权益。同时,不动产的相邻权利人应当按照有利生产、方便生活、团结互助、公平

合理的原则,正确处理相邻关系。因此,施工方仍负有不得侵害相邻方房屋安全及正常使用的法定义务。

陈律师建议,遇到此类情况,业主在自身权益受到侵害时,可与装修业主和物业沟通整改,沟通无果时可以向房管局、住建局等相关部门反映,或者向法院提起诉讼。

海味都市报

分类广告

2025年5月30日

☎ 0591-87811583

声明公告

福州市健美协会遗失社会团体法人登记证书正、副本,统一社会信用代码:51350100727901045N,有效期至:自2022年02月07日至2027年02月06日,声明作废。

福建固远路桥建设有限公司遗失公章一枚,编号:35010410004060,特此声明原公章作废。

拍卖公告

受委托我司定于2025年6月9日上午10时在中拍平台(http://paimai.cai123.org.cn)采用电子竞价方式公开拍卖以下标的:
一批报废仓储笼。
有意竞买者请持相关资质与我司联系办理竞买手续。
看样时间:2025年6月5、6日
看样地点:福清市城头镇梁厝、山下村福建省宏源废旧家电回收处理有限公司3号厂房
联系电话:0591-87871130、17605033019
联系地址:福州市五四路239号5楼
福建省思进拍卖有限公司
2025年5月30日

拍卖公告

受委托,我司定于2025年6月10日上午10时在中拍平台(http://paimai.cai123.org.cn)采用电子竞价形式举行拍卖会。
拍卖标的:1.双杭轮一艘,参考价约10.26万元;2.福安城市阳镇岩湖村金湖路28号武夷·清水湾4幢5层512号写字间,建筑面积:44.47平方米;参考价:25.001万元。
有意竞买者请于2025年6月9日下午5时前自行将保证金存入我司账户(以银行到账时间为准)并携带有效证件及有见证人和银行回执到我司办理竞买登记手续。
看样时间:2025年6月5、6日
联系电话:0591-87871130、18750190547 阴女士
联系地址:福州五四路239号5楼
福建省思进拍卖有限公司 2025年5月30日

世纪金源(福建)矿业有限公司漳平市官田乡南坂石科厂(二期)项目环境影响报告书征求意见稿公示

根据《环境影响评价公众参与办法》的要求,为了解公众对本项目的看法和意见,现将本项目环评的有关事宜公告如下:1.报告书获取途径:链接:https://pan.baidu.com/s/1S62t7HYPScwYDA A9hd_w 提取码:mea4。2.征求意见的公众范围:项目周边范围的企业事业单位及居民。3.公众意见表网络链接: http://www.mee.gov.cn/ssxq/ssxq01/201810/20181024_665329.html 4.公众提出意见的方式和途径:联系人:13766321699(辜先生) 87432282@qq.com,联系地址:福建省龙岩市漳平市官田乡和坑村。5.公示期限:2025年5月30日~6月13日(10个工作日)
世纪金源(福建)矿业有限公司 2025年5月30日

关于福建师范大学花香园餐厅等6家餐厅合作经营商合同到期的公告

福建师范大学花香园、桃李园美食餐厅经营商:福建食惠餐饮管理有限公司;美美餐厅、桃园美食餐厅经营商:福建省豫尚餐饮有限公司;桂花餐厅二、三层小炒部经营商:福州永德泰餐饮管理有限公司;千叶园休闲餐厅经营商:福州聚善餐饮管理有限公司等4家餐饮公司与我校签订的《福建师范大学美食餐厅场地租赁合同》将于2025年6月30日到期,若无出现合同约定的违约情况,及无未了事宜,向我校提出书面申请并经审核后30天内办理退还履约保证金事宜。
请与上述餐饮公司有业务往来的经营商、合作的风味档口负责人、聘任的员工等注意及时理清相关款项、工资等,避免相关经济纠纷。上述商务往来来源于公司行为,我校退还餐饮公司履约保证金后,概不负责调解相关经济纠纷事件。
特此公告!
福建师范大学 2025年5月30日

兴业银行福州分行落地 “跨境汇率避险公共保证金池”模式远期结售汇业务

为优化外贸营商环境,提升企业汇率风险管理能力,近日,福州市政府创新推出“跨境汇率避险公共保证金池”(以下简称“公共保证金池”),由政府出资2000万元作为公共保证金,通过免除企业衍生产品交易的初始保证金,显著降低中小微企业汇率套保成本,推动对外经济高质量发展。

在此政策支持下,兴业银行福州分行迅速响应,精准对接政府部门白名单企业需求。5月28日,兴业银行福州分行成功为福州某出口企业办理“公共保证金池”模式远期结汇业务,在保障资金安全的前

提下,有效降低了企业资金流转压力。

兴业银行福州分行相关业务负责人表示,该模式由银行根据相关原则对企业进行资质审核,量身匹配外汇套保产品,为企业提供了“减负增效、化繁为简”的避险方案,交易完成后即可解冻保证金额度,实现资金高效循环使用,为外贸企业加强汇率风险管理,激发发展活力。

下阶段,兴业银行福州分行将以服务实体经济和便利民生为着力点,持续提升金融创新服务水平,为稳外贸提供坚实的金融支持。