



鸽子姐(右二)和居民沟通(受访者供图)

从闭门羹到一壶茶 门板内外化心结

近日,为方便居民充电,龙苑C区计划在小区空地修建电动车棚。然而,单元楼一层有业主坚决反对。面对业主的激烈反应,作为业委会副主任的“鸽子姐”主动上门却吃了闭门羹,双方隔着门板聊了起来。原来,这名业主担心电动车充电点存在安全隐患,怕突发意外波及自家。听到对方的心声后,“鸽子姐”提出了折中方案:“大家小家都要好,不然靠你这半边只停车不充电,就能降低安全隐患,如何?”聊着聊着,“鸽子姐”和这名业主坐在沙发上喝起了茶。几个月后,这名业主的儿子结婚,特意送了两大包喜糖到业委会,还单独给“鸽子姐”留了一包。

“鸽子姐”笑称,10年来,她处理了小区里数不胜数的纠纷。

2015年夏天,龙苑C区的架空层成了外来人员的“逍遥窝”:废弃床垫堆成山,麻将声震天响。当时小区还没有业委会,“鸽子姐”第一个站了出来,把一众居民召集起来,一致对外。

对于这些外来人员,“鸽子姐”先礼后兵:“你们爱热闹可以,但这是我们的家,居民投诉都捅到派出所了,你们回自己家热闹去!”见对方不为所动,她又挨家挨户敲门,搜集到小区业主们拍摄下的外来者在小区架空层打麻将的影像,把照片扔向这些外来者。“我们明天就集体向各级部门反映,你们还不走吗?”结果,这伙人半小时内就卷铺盖走人,从此销声匿迹。

同一时期,当时的物业私自将停车场租给一家公司的员工,对方欲改造成修车厂,还刨了小区的树。当业主质疑时,对方扬言“几万人的大场子我都搞得定”。“鸽子姐”直接“杀”到现场,甩出收集到的违规证据:“请您把树给我们种回来,如果继续干,我就把这些送到你的单位去。”对方当场认输,拆走了设备,树也种上了。

经此两“役”,大部分业主服了。“鸽子姐”趁热打铁,在15栋楼里各选一名楼长,形成“楼长网格”制度,首创小区“联谊会”,“鸽子姐”成为主心骨,这也是后来业委会的雏形。

居民意见不同 她带楼长们分层议事

龙苑C区有600多户业主。2018年,业委会成立之初,业主群天天上演“唇枪舌剑”。面对百户居民的不同意见,“鸽子姐”带着楼长们分层议事:每栋楼先内部讨论达成共识,再提交业委会决策。“不许在小区大群吵架,我们民主议事,拉不下脸来和好的居民,晚上来我家吃烧烤,搞Party!”“鸽子姐”说。

今年业委会换届,一名业主急匆匆地找到“鸽子姐”,询问她是否还会是下届业委会成员,得到肯定的答复后,这名业主放心了。“新物业给你们礼物,你们分给热心、困难业主,小区没钱却不得不改造的时候,你们花了自己的工资。每当有居民吵架,你都能站在他们的角度思考。”

如今走进龙苑C区,常能看到这样的场景:曾经为车位掐红眼的邻居,在“邻里节”上组队玩游戏还自拍合照;高考期间,跳广场舞的大妈们组团休假;连最倔的业主大爷都主动把车位让给接孩子的家长。用“鸽子姐”的话说:“远亲不如近邻,吵赢了官司,输的是人情。”现在,80岁的大爷见她就喊“鸽子姐”,连幼儿园孩子都跟着改口。有次调解纠纷,业主指着“鸽子姐”对孩子说:“快叫鸽子奶奶!”小孩一本正经纠正:“爸爸妈妈都叫‘鸽子姐’,我也要和大家一样。”



■海都见习记者 吴诗榕
实习生 曹晓艳/文 马俊杰/图

“叶如飞凤之羽,花若丹凤之冠”,又是一年凤凰花开时。一簇簇红艳艳的凤凰花,在福州的街头绽放,每一朵花都像是一只振翅欲飞的火凤凰,在枝头舞动。而在鼓楼区洪山镇大凤山社区,“花开凤凰”也正翩跹起舞。

每周二到周五的上午8点半,大凤山社区长者食堂排练室准时响起欢快的音乐声,63岁的赵世雯手持一把蒲扇,带领平均年龄60岁的“花开凤凰”艺术团队员翩翩起舞。这支年龄跨度从48岁到84岁的“银发天团”,在社区舞台上绽放着属于她们的璀璨芳华。而艺术团的成立也颇有戏剧性,是被“借”出来的。



63岁的赵世雯(中)带领“花开凤凰”艺术团翩翩起舞

不甘只做“外援” 她们决定自己组团

“小时候我就爱跳舞,14岁还考过闽剧院,可惜家里不让去。”赵世雯回忆道。2002年的一天,她在下班回家路上,看到有人跳广场舞,音乐一响,她的脚步便不自觉地跟着节奏动了起来。重拾舞蹈,她仿佛找回了年轻时的热情。从此,每天下班后,她雷打不动地到斗池路边跳上一小时。邻居们笑她“着了魔”,她却说,“音乐一响,烦恼、疲惫、压力就都没了”。

渐渐地,她的坚持感染了周围的人。同住凤凰北新村的姚国平大姐也被吸引了过来。“看她跳得那么投入,我也心痒痒。”姚姐回忆道。两人一拍即合,成了路边跳舞的“黄金搭档”,两人慢慢成为这支路边舞蹈队的领队。从最初的“自娱自乐”到后来十几人的小团队,赵姐的舞蹈之路,就这样在街边悄然生根。

“那时候别的舞蹈队缺人,总找我们‘借’人去表演。”说起艺术团的起源,赵姐笑了起来。一次,她和姚国平被临时拉去凑数,表演结束后,两人坐在路边闲聊。“咱们跳得也不差,干吗不自己组个队?”

说干就干,2002年,她和姚姐正式成立了“花开凤凰”艺术团。赵世雯说,她们是凤凰北新村小区的居民,“凤凰”便源自小区名,而花开,则是希望各位姐妹像花儿一样。起初,团队只有十几人,排练场地更是“打游击”——晴天在斗池路边,雨天就挤进姚姐家楼下的架空层。没有专业指导,赵姐就对着电视学动作,再一遍遍教给队员。

银发天团 “音乐小白”也能舞出精彩

“人传人”是团队壮大的秘诀。社区里的阿姨们口耳相传“凤凰北有支舞蹈队”“她们跳得可真不错”,渐渐地,队员从10多人增加到30人,再到如今的70多人。年龄最大的84岁,最小的48岁,大家因舞蹈结缘,成了无话不谈的“姐妹淘”。

社区党委书记黄冬得知后,主动提供了排练场地,并且水电全免。“再也不用风吹日晒了!”赵姐感慨道,有了固定场地,团队成员再也不用风吹日晒。从社区会演跳到商业舞台,姚姐打趣说:“当年在路边‘野路子’出身,如今倒成了‘正规军’!”

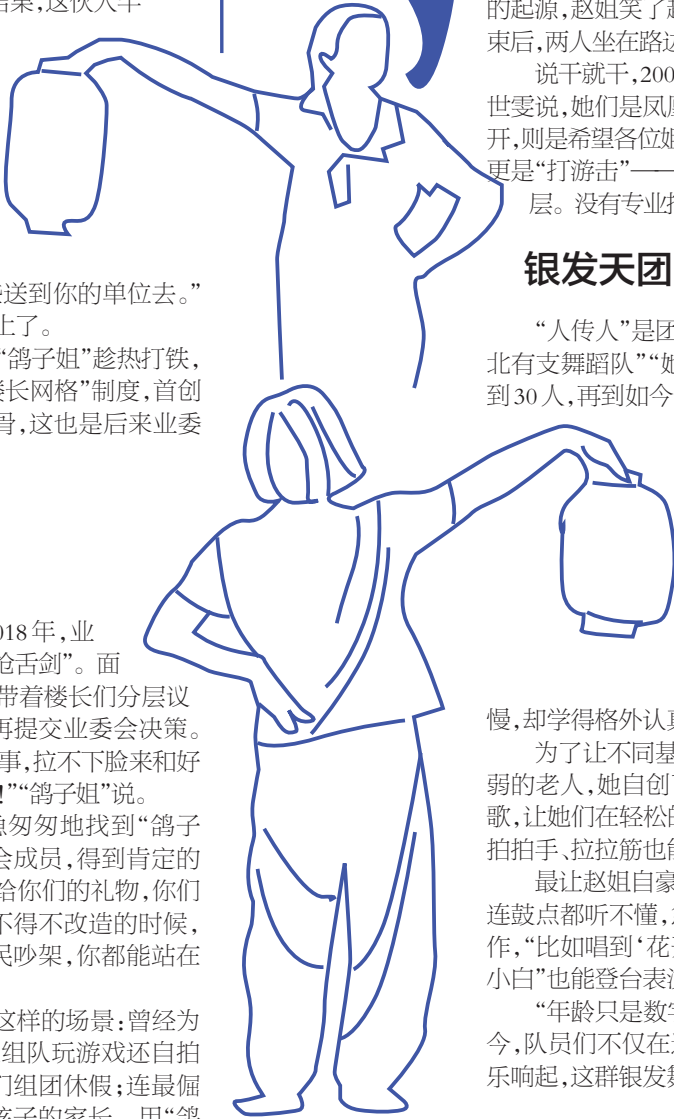
“手腕抬高,对,就是这样!”排练厅里,赵姐正耐心指导一位70多岁的队员。她动作虽慢,却学得格外认真。“赵姐从不嫌我慢,总说‘能动就是福’。”

为了让不同基础的队员都能跟上,赵姐费尽心思。对于身体较弱的老人,她自创了一套“拍手操”,结合《阿里山的姑娘》等经典老歌,让她们在轻松的氛围中活动筋骨。“年纪大了,跳不动复杂的,但拍拍手、拉拉筋也能开心!”一位70多岁的队员说。

最让赵姐自豪的,是教会了“节奏盲”的队员跳舞。“有人一开始连鼓点都听不懂,急得直跺脚。”她灵机一动,让队员跟着歌词做动作,“比如唱到‘花开’时抬手,‘风吹’时转身”。慢慢地,这些“音乐小白”也能登台表演了。

“年龄只是数字,只要心不老,就能一直跳下去!”赵姐常说。如今,队员们不仅在这里找到了健康,更收获了珍贵的友情。每当音乐响起,这群银发舞者的脸上,总会绽放出如花般的笑容。

“借”出个艺术团 凤凰花下



给我们报料吧

报料方式:
拨打海都热线 968880
或添加社区记者微信



郭果果



王小婧



吴小榕



「鸽子姐」 一个小区 一张嘴

■海都见习记者 郭思琪
实习生 何妮

在福州仓山区吉龙社区龙苑C区,57岁的业委会副主任陈革有个响当当的外号——“鸽子姐”,不是因为地养鸽子,而是她天生自带“和平鸽”体质。2015年,小区架空层被外来者“霸占”,当时小区还没有业委会,46岁的“鸽子姐”第一个站出来,把一众居民召集起来,对症下药,用“话术”赶走那些外来者。之后,她又首创小区“联谊会”,这也是后来业委会的雏形。

10年间,“鸽子姐”靠一张嘴,愣是把小区里搞得最凶的大爷大妈劝成了广场舞搭档,让为了车位吵翻天的邻居坐下同吃一锅热乎饭。如今,小区里上到80岁大爷,下到幼儿园小孩,都叫她“鸽子姐”。