

# 榕城住宿业迎政策“大礼包”

多项扶持政策与监管组合拳同步出台,促进福州住宿业高质量发展

Z  
海都记者  
林涓

日前,记者获悉,福州市印发关于《促进住宿业高质量发展若干措施的通知》(以下简称“通知”),推动福州住宿业高质量发展。措施明确,对新增获评四星级、五星级饭店,分别给予50万元、100万元奖励,至2027年底每个县(市)区至少新增1家四星级以上标准饭店或品牌酒店。通知自2025年1月1日起施行,有效期至2027年12月31日。1月1日至发布之日期间,相关财政奖补政策按照“就高、从优、不重复”的原则施行。

## 至2027年底 各县区至少增1家高星酒店

通知提出,要提升星级饭店数量和质量。鼓励符合条件的存量宾馆酒店等积极申请星级评定,对新增获评四星级、五星级饭店的,分别给予一次性50万元、100万元奖励。

对于通过提升改造,由四星级升级为五星级且已享受四星级奖励的,给予50万元奖励;未享受四星级奖励的,给予一次性100

万元奖励。现有的四星级、五星级饭店经相应的星级饭店评定委员会评定,通过评定性复核检查,分别给予一次性运营补助20万元、30万元。

至2027年底,通过引进、新建或提升改造,每个县(市)区至少新增1家四星级以上标准饭店或品牌酒店。



## 打造高品质休假度假酒店群

充分利用福州市丰富的温泉资源和滨海岸线资源,打造一批温泉特色酒店、滨海休假度假酒店以及汽车营地、露营帐篷、木屋船屋、木屋树屋等休闲度假住宿业态,市直相关部门在统筹规划、土地供应、服务配套等方面予以支持。闽侯、连江、闽清、永泰结合当地山水景区,重点打造一批温泉、滨江特色酒店;长乐、福清、连江、罗源结合当地岸线沙滩、网红

岛屿、滨海景区等,打造一批滨海特色休闲酒店。这样形成一批有特色、高品质、有口碑的宜游、宜休、宜养的休假度假酒店群。对在福州市上述县(市)区旅游景区新开业客房数达50间以上的酒店,每家给予10万元奖励。

规划布局建设一批精品民宿。鼓励规划发展福派民宿集群,推动鼓楼三坊七巷—朱紫坊—鳌峰坊历史文化街区、台江上下杭历

史文化街区、仓山烟台山历史文化风貌区、晋安鼓岭旅游度假区、马尾琅岐、福清一都、闽侯雪峰山城、闽清梅溪、永泰大樟溪、高新区旗山等片区,以及长乐、连江、罗源滨海旅游区,集中打造一批特色休闲民宿。

支持各县(市)区引入国际、国内高端品牌酒店和知名连锁酒店。对新引进酒店客房数达到200间(含)以上的,一次性给予酒店运营机构50万元奖励。

## 旅游旺季、重大节假日 必要时限制涨价幅度

在旅游旺季、重大节假日等重点时段,加强对住宿企业设施设备、建筑安全、食品安全、社会治安、服务质量等进行监督检查,督促住宿企业保持服务质量,加强旺季价格、房源等酒店信息监测与发布。

建立酒店客房价格监测预警和统筹调度机制,在销售旺季主动公布平价房源信息,均衡住宿资源配置;在必要时报请上级部门启动酒店价格干预措施,限制酒店涨价幅度。支持成立福州市住宿

业行业协会,发挥协会对住宿业诚信规范经营的引导作用。

此外,在本措施有效期内,市财政每年安排2000万元资金用于支持促进福州住宿业高质量发展的相关工作。

# 为未成年人撑起“法律保护伞”

海都讯(记者 林涓 通讯员 张久动 杨泓婧)日前,福州市晋安区检察院、福州市晋安区司法局联合出台《关于建立未成年人案件民事支持起诉与法律援助工作协作机制的意见》(以下简称“意见”),进

一步促进人民检察院与司法行政机关在协调联动、信息共享等涉未成年人案件民事支持起诉与法律援助领域的工作配合,切实加强对未成年人的全面综合司法保护。

记者了解到,从2018

年开始,为涉刑事案件未成年犯罪嫌疑人、被告人指派免费法律援助律师被规定于刑事诉讼法中,但涉未成年人民事支持起诉并无相关统一的法律援助机制。《意见》进一步常态化、规范化地畅通未成年人民事支

持起诉案件的法律援助协作。

《意见》明确,对农村户籍的未成年当事人申请法律援助时,免于核查经济困难状况,实现法律援助全覆盖。同时,针对在交通肇事、故意杀人等案件出现未

成年被害人死亡的情况,《意见》也充分考虑了司法实践,规定未成年当事人死亡的案件可以对法定代理人参照适用法律援助。

当事人要如何提出法律援助申请?作为申请法律援助的当事人,按照要

求,直接向区检察院提交受援未成年人身份证明、《法律援助申请表》、监护人身份证明等相关材料。在《意见》中,为了更好地保护女性未成年人,还明确为女性未成年人优先指派女性律师。

# 象山隧道改造工程 有望8月底前建成

目前西侧隧道主体结构已完工,进入附属结构和装饰装修阶段

N海都记者 唐明亮 马俊杰  
见习记者 蔡怡晴 文/图

作为福州市城区缓堵保畅重要节点,象山隧道拓宽改造工程自施工伊始便备受市民关注。记者12日从福州市住建局获悉,象山隧道拓宽改造工程迎来新节点——西侧隧道主体结构全部完工,迈入附属结构和装饰装修阶段,项目有望8月底前建成。



象山隧道西侧隧道已完工

隧道内水沟电缆槽施工正有条不紊地进行,洞外挡墙装饰板安装也在同步推进……12日,在施工现场,记者看到项目上仍是一派繁忙有序的景象。

据了解,象山隧道拓宽改造工程南起北梦山路与西二环交叉口,路线由

南向北经象山隧道止于梅峰支路,全长约960米。由福州城投集团所属市城乡建设总市政开发公司负责建设,中铁十八局集团负责施工。其中,象山隧道采用双层隧道建设,这是福州市首座双层隧道,也是全国首座由原来的双向四车道改造

为上下两层隧道。

“东侧双层隧道已于去年7月开放通车。西侧隧道目前主体结构已全部完工。”福州城投集团所属市城乡建设总市政开发公司项目负责人陈立明介绍,受制于中心城区复杂环境,项目在推进过程中

难度并不小。

比如,项目地处中心城区,工程无法进行常规横向扩建,建设团队首创先行施工上层隧道二次衬砌工法,既保障了下层隧道开挖的施工安全,又为后续作业创造了充足空间,大幅提升施工效率。

## 双层隧道雏形初现

## 完善交通节点缓解拥堵

据介绍,接下来,项目正式迈入附属结构和装饰装修阶段,主要包括隧道内的防火涂料、灯具安装、隧道外的洞门装饰以及两侧辅道的施工。

“工程有望今年8月底前全部建成,并具备交通开放条件。”陈立明告

诉记者,项目建成后,将极大缓解该区域交通拥堵现状,助力完善福州城区西片区交通节点功能,实现二环交通流快速、有序转换,在提高道路交通安全能力上起着重要作用。其中:隧道下层隧道连接陆庄高架桥、铜盘高

架桥,车辆可快速通过象山隧道,实现二环主路快速通行;隧道上层隧道连接二环辅路,为途经西二环辅路机动车、非机动车及行人提供便利的通行条件。

除了隧道施工,记者了解到,项目施工的“两座

桥”也有了最新进展:隧道南侧洞口前方(即九〇〇医院一侧)的二环路掉头匝道桥的还建施工和北侧洞口附近的铜盘高架下到二环辅路匝道桥,均已进入最后的桥面施工,待通车后,将进一步方便市民通行。