

N 通讯员 卢名滔 海都记者 汤先增

近年来,随着城市化进程的加速,违法用地和违法建设问题日益凸显,成为制约城市健康发展、影响社会公平正义的顽疾。

今年以来,永泰县“两违”治理牵头部门积极响应县委、县政府“奋勇争先”的工作部署,将“两违”治理作为攻坚项目的重点保障工作,通过多管齐下、多措并举,深入推进“两违”治理各项重点工作,截至目前,已发现并拆除18宗新增“两违”,建筑面积1448平方米,占地面积1096平方米,有效遏制了违法建设的蔓延势头,并取得了显著成效。



梧桐镇开展违建拆除行动



城峰镇开展“两违”治理专项宣传活动

永泰县谱写“两违”治理新篇章

铁腕拆违显决心,长效机制筑未来



清凉镇开展违建拆除行动

铁腕拆违 捍卫城乡规划红线

日前,葛岭镇有两处占地搭建的违法建筑被依法拆除。这两处违法建筑一处为占地搭建一层、四边彩钢板围合、顶上铺设木板和杂草;另一处为占地搭建一层、四边铁丝网、顶上铺设瓦片。它们不仅破坏了村庄的整体规划,还存在严重的安全隐患。葛岭镇政府果断采取行动,组织力量进行拆除,恢复了土地原貌,消除了安全隐患,同时也保护了大樟溪环境,防止了汛期行洪安全问题及河水污染。这一行动彰显了政府对违法建设的零容忍态度,也警示了其他潜在违法者。

在长庆镇,一处占地违建同样未能逃脱法律的制裁。日前,该镇多部门联合行动,对此处占地围砌砖墙体、未封顶的违法建筑进行拆除,拆除建筑面积25平方米。此次行动不仅维护了城乡规

划建设秩序,也体现了政府打击“两违”的决心和力度。通过多部门联合执法,形成了强大的震慑力,有效遏制了违法建设的蔓延。

大洋镇内的一处历史违建停车库也被依法拆除。日前,该镇组织力量对此处违法建筑进行拆除,拆除建筑面积24平方米。该停车库的存在不仅影响了村庄的整体风貌,还存在安全隐患。政府通过多次上门沟通、宣讲法规,最终做通了当事人的思想工作,实现了和谐拆违。

除了上述案例外,城峰镇、清凉镇、丹云乡、泖口乡等乡镇也相继开展了“两违”治理行动,对违法建筑进行了依法拆除。这些行动不仅消除了安全隐患,改善了人居环境,也维护了土地管理法治秩序,彰显了政府捍卫耕地红线的决心。



岭路乡开展“两违”治理专项宣传活动



樟城镇一处占地违建被依法拆除

永泰县在“两违”治理工作中取得了显著成效,为城乡规划建设和土地管理提供了有力保障。然而,“两违”问题具有反复性和顽固性,治理工作任重道远。未来,永泰县“两违”治理牵头部门将继续深化“两违”治理工作,保持高压态

势不放松,坚决遏制新增“两违”行为的发生,共筑和谐城乡未来。

一方面,永泰县“两违”治理牵头部门将进一步完善长效机制建设,提升监管效能和服务水平。通过加强科技手段的运用、完善责任追究机制、加

多措并举 构建“两违”治理长效机制

永泰县在“两违”治理中,不仅注重铁腕拆违,更注重构建长效机制,从源头上遏制“两违”行为的发生。通过多措并举、综合施策,构建起了“两违”治理的长效机制,为城乡规划建设和土地管理提供了有力保障。

首先,加强组织领导,形成工作合力。永泰县制订出台了相关文件,强化组织领导,健全体制机制,定期召开专题会议研究部署“两违”治理工作。通过加强部门间的协调配合,形成了上下联动、齐抓共管的工作格局。这种工作格局确保了“两违”治理工作的有序推进和高效落实,为治理工作提供了坚强的组织保障。

其次,营造整治氛围,强化舆论引导。永泰县充分利用线上线下的宣传渠道,广泛宣传“两违”的危害性和治理的必要性。线上通过微信公众号、政府网站等媒体平台发布“两违”治理的相关政策和案例;线下通过横幅、宣传栏、宣传单等多种形式进行宣传。这些宣传活动强化了群众的舆论引导,使广大群众逐步形成自觉防范和制止违法用地、违法建设的意识,营造了浓厚的“两违”治理氛围。同时,也提高了群众对“两违”治理工作的认知度和支持度,为治理工作奠定了坚实的群众基础。

再次,运用科技手段提升监管效能。永泰县积极运用科技手段提升“两违”

治理的监管效能。购买无人机加强空中动态巡查监管,实现了对重点区域的全覆盖监测;购买第三方服务开展季度卫片执法,及时发现和查处违法用地行为;建立“清新永泰”APP数字化监管平台,实现了对“两违”问题的实时监控和快速处置。这些科技手段的运用填补了巡查漏洞,对“两违”问题做到了早发现、早制止、早处置,提高了监管效率和准确性。

此外,永泰县还注重保障群众住房权益,解决用地需求。成立土地报批专班,加快村庄规划编制进度,组织乡镇业务培训,制定《农村村民建房农转用报批手册》,在“清新永泰”APP数字化监管平台上增加国土空间规划一张图功能。这些措施解决了村民建房的用地需求问题,避免了建设时占用管控红线产生违建问题。同时,也保障了群众的合法住房权益,减少了因用地问题引发的社会矛盾。

最后,完善责任追究机制,推动履职尽责。永泰县建立完善责任追究机制,明确有关部门、乡镇及工作人员的职能职责。开展“两违”治理任务完成情况检查,严格执行考评工作。对于在“两违”治理工作中履职不力、失职渎职的行为进行严肃问责。这种责任追究机制推动了履职尽责,确保了“两违”治理工作主体责任的落实,为治理工作提供了有力的制度保障。

持续深化治理 共筑和谐城乡未来

强宣传教育等措施,构建更加严密、高效的“两违”治理体系。同时,也将加强与相关部门的协作配合,形成合力,共同打击“两违”行为。

另一方面,将加强与群众的沟通和互动,引导群众自觉遵守法律法规和规划

要求。通过多种形式的宣传活动,提高群众的法律意识和规划意识,让群众认识到“两违”行为的危害性和违法性。同时,也将积极听取群众的意见和建议,不断改进治理工作方式方法,提高治理工作的针对性和实效性。