

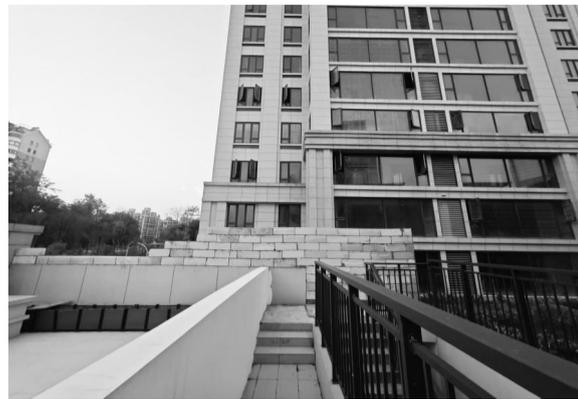


业主私建围墙 平台成“私家花园”

事发正荣世茂棠悦山南小区,业主群怒批“圈地”;部门认定属违建,将强制拆除

海都见习记者 郭思琪/文 毛朝青/图

小区公共区域属于全体业主,谁都不能私自占为己有。近日,家住福州晋安区正荣世茂棠悦山南11号楼的常先生反映,一楼有业主私建近两米的围墙,将小区的公共平台围成其“私人领地”,其他业主无法进入。



新砌的砖墙与建筑外墙格格不入

新建的围墙(画圈处),将原本供公共使用的平台,围成私家花园

福州五里亭 小货车被卡限高架



限高架卡住小货车

公共区域圈地 业主群炸锅了

墙上加建了近两米高的白色墙体。让原本抬脚即可进入、供大家活动晒被的平台,成了“禁区”。

更让常先生等业主无奈的是,他们试图通过地库楼梯绕行进入平台的“备用方案”也宣告失败——出口

同样被新建的围墙封堵。唯一能进入平台的,只有这名加建业主——他在规划放置空调外机的位置开了个洞,作为私人出入口。

一楼业主的“圈地”行为,在11号楼业主群内引发热议。“这样围起来就成

了私人花园?”“大家都这样小区会乱套的?”“那以后绿化带也可以围起来种菜吗?”多位业主表达了强烈不满,原本米黄色的矮墙叠加白色高墙,显得格格不入,被业主们吐槽影响小区整体美观。

部门称已立案 将加强此处巡查

后期未办理相关加建、改扩建规划审批手续,应予以改建,恢复到规划已审批状态。

记者通过航拍发现,不仅11号楼,15号楼天台也存在类似的水泥墙和水泥房等加建物。这些违建点距离正荣物业服务中心和二化社区直线距离不足200米。

二化社区党委书记陈书

记解释,违建是业主在半夜偷偷施工,社区和物业发现后虽及时介入,但未能阻止。

那么,既已认定未经审批,何时能够拆除?

记者从晋安区城市管理和综合执法局了解到,相关执法人员此前已介入,并先行口头制止相关行为,避免违建危害继续发展、扩大。同时,5月末至6月初已对包括11号楼涉事业主在内的多户违建立案查处,目前正在依法履行法律程序并调查取证。会对违建部分依法予以强制拆除,其余若无法拆除,将报请有关职能部门采取其他强制措施消除违建影响。相关工作人员表示,

要经过调查取证、责令改正、告知、处罚决定、催告、强制执行等环节,其中作出处罚决定后法律规定要等待6个月,最快需要9个月后才能对违建部分依法拆除。“在此期间,我们会加强此处巡查工作,市民若发现继续施工,可以直接联系晋安区域综局三中队人员。”该工作人员说。

海都讯(记者 毛朝青文/图) 昨日,福州市民刘先生通过海都热线968880报料称,12时30分许,晋安区五里亭立交桥下,一辆轻型货车被限高架卡住,所幸无人员伤亡。

记者赶到现场,看到被卡的是一辆银色的小货车,车厢严重变形,卡在限高架上动弹不得。发生事

故时,小货车是从连江路南往北方向行驶,限高架上有“限高2.2米”字样。

司机是个50岁左右的男子,他告诉记者,经过时未细看限高架,没想到被卡住了,还好是空车,没有人员伤亡。

经过消防救援人员的处置,在13时左右成功处置通车。

“四链”融合 织梦未来

兴业银行福州分行助力区域纺织新材料产业高质量发展

6月24日,由福州市工业和信息化局、长乐区人民政府、兴业银行福州分行联合主办,福建省纺织服装行业协会承办的福建省纺织服装产业供需对接会暨福州市纺织新材料产业“四链”融合对接会在福州长乐成功举办。纺织化纤领域院士专家、政府部门、金融机构、高校、科研院所、行业协会和企业代表齐聚一堂,聚焦福州纺织新材料产业发展挑战和机遇,为构建具有特色优势的产业体系建言献策,共绘福州纺织新材料产业发展新蓝图。

兴业银行福州分行发布了服务纺织行业综合金融方案,重点从企业全生命周期金融服务、产业链金融服务、出海金融服务、绿色低碳转型金融服务等方面,为纺织企业提供更为专业高效的金融支持。

现场,省内外纺织鞋服企业、金融机构、高校精准对接,促成创新链、产业链、资金链、人才链合作和供需对接项目签约25个,签约金额(含意向)超190亿元。其中兴业银行长乐支行与恒申控股集团有限公司、福建永荣锦江股份有限公司、福建新华源科技集团有限公司签署战略合作协议,以“四链”融合为抓手,为区域纺织龙头企业提供“融资+融智”综合金融服务支持。

福州是福建省第二大纺织产业集聚区,构建了从上游化纤原料到下游服装业的完整产业链。截至5月末,兴业银行福州分行已累计服务纺织产业客户超500家,相关贷款余额超180亿元,成为助力福州纺织产业发展的金融主力军。

宁德市蕉城区三都镇 处置码头违建

近日,蕉城区三都镇综合执法队开展常态化日常巡视工作时,发现辖区内三号码头存在违规搭建情况,执法队迅速响应、果断行动,立即对违规搭建部分展开拆除工作。同时,为强化群众法治意识、从源头上预防类似问题,执法人员对周边群众进行普法教育。(钟宇倩)



海峡都市报 分类广告 2025年6月26日 0591-87811583

声明公告

福州市台江区劳动人事争议仲裁委员会公告
福州众纳风堂传媒有限公司:
本委已立案受理申请人邵婧诉你单位有关工资、经济补偿劳动争议案件,因你单位作为本案被申请人且无法联系,根据《劳动争议仲裁办案规则》第二十条第三款规定,现依法向你单位公告送达本委《仲裁通知书》(2025)第192号、第194号《裁决书》。限你(单位)自本公告发布之日起三十日内到本委(福州市台江区安南路18号群升商务中心五楼台江区人力资源和社会保障局劳动仲裁办公室)领取。
逾期即视为送达,本委将依法审理。
福州市台江区劳动人事争议仲裁委员会
2025年6月25日

万华福建工业园东西区外管廊连接管道项目环境影响评价报告书的编制工作,现已在网

上发布征求意见稿和公参意见公示,为自发布之日起10个工作日,请了解项目环评情况的请登录该网站查阅,特此公告。
万华化学(福建)有限公司
2025年6月26日

拍卖公告
受委托我司定于2025年7月3日上午10时在中拍平台(http://paimai.cai123.org.cn)采用电子竞价方式公开拍卖以下标的:1.漳州市台商投资区角美镇海沧路9号办公楼201单元(面积:100㎡)一年租赁权,参考价:2200元/月。
看样时间:6月30日、7月1日。看样地点:漳州市台商投资区角美镇。截止时间:有意竞买者请持保证金于7月2日17时前汇入我司账户,并持相关资质与我司联系办理竞买手续。
联系电话:18659197793、0591-87819755。联系地址:福州市鼓楼区五四路239号5楼
福建省思进拍卖有限公司 2025年6月26日

写字楼房地产拍卖公告
定于2025年7月7日(星期一)上午10时在中拍平台(http://paimai.cai123.org.cn)采用电子竞价方式公开拍卖以下标的:福建省福州市晋安区岳峰镇横屿路9号(原连江北路与化工路交界处)东二环泰禾城市广场(四期)2#楼5层01、02、03、05共计四套办公房地产(注:该标的采取先整体拍卖,如整体拍卖无人应价,则将标的拆分成01、02、03、05办公房地产所有权共四项标的进行拍卖)。标的的具体情况,详见本公司网站。有意竞买者,应于2025年7月4日17时前将竞买保证金存入本公司指定账户(以到账时间为准),并携带保证金缴款凭证及相关身份证明文件与本公司办理竞拍登记手续。★展示时间、地点:即日起至2025年7月4日,标的物现场。★联系电话:18120881598 金经理、18120887908 杜经理、0591-87810107
★联系地址:福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层★网址:http://www.fjhspxm.com/★公司微信号:hjpxm1995 福建省海峽拍賣有限公司 2025年6月26日

拍卖公告
受委托,本公司定于2025年7月3日上午10时止(延时的除外)在阿里拍卖(http://paimai.taobao.com/)举行拍卖会。拍卖标的:
标的1、一批报废办公设备,起拍价:379元。
标的2、一批报废电子设备,起拍价:5003元。
标的3、一批报废医疗设备,起拍价:127253元。
标的的以实际看样为准,委托方对投标人对标的的质量不承担任何担保责任,标的的质量、数量等问题由竞买人自行确认。竞买者参与竞买,视为已对拍卖标的的质量和数量状况有充分的了解,并愿承担相关责任。
标的2竞买人营业执照经营范围必须包括“废旧物资回收”或“再生资源回收”等内容,标的3竞买人营业执照经营范围必须包括“废旧医疗器械设备回收”等内容。
有意竞买者,请与本公司联系看样,办理相关登记手续。
★标的展示时间:2025年6月27日-30日(工作日时间)。
★联系电话:18106926015 福建迈润拍卖有限公司 2025年6月26日

海峡都市报 分类广告 2025年6月26日 0591-87811583

福建省天智创新材料有限公司厂区一期及连廊一项目公众参与信息公示
【福建省天智创新材料有限公司】厂区一期及连廊一项目环境影响评价报告书(征求意见稿)已编制完成,根据相关法律法规,现公示以下内容:1.征求意见稿全文及公众意见表的链接:https://pan.baidu.com/s/19BUtWnBkHPEr5Euw0abkQ; 链接码:hbhb; 2.征求范围:天智公司厂区周边居民、单位及其他相关者; 3.建设单位:福建省天智创新材料有限公司; 地址:惠安县惠东工业区; 联系人:吴工(18876516111); 4.起止时间:2025.06.18-2025.07.02。

拍卖公告
受委托我司定于2025年7月17日上午10时在中拍平台(http://paimai.cai123.org.cn)举行拍卖会。
拍卖标的:平潭新客运站地下室西面1号场所,面积:256㎡,五年租赁权,招租底价:3840元/月。
有意竞买者请于2025年7月16日下午5时前自行将保证金存入我司账户(以银行到账时间为准)并携带有效证件和银行回执到我司办理竞买登记手续。
看样时间:2025年7月14、15日
联系电话:0591-87871130; 18750190547
联系地址:福州市鼓楼区五四路239号5层
福建省思进拍卖有限公司
2025年6月26日

闽清县公共资源交易服务中心公告
受委托本中心拟以电子竞价方式公开挂牌转让以下标的:中共闽清县纪律检查委员会1辆公务用车公开挂牌转让。转让挂牌价为人民币1.52万元,竞价保证金0.456万元。电子交易系统报名及竞价保证金到账截止时间:即日起至2025年7月23日17时止;自由竞价时间:2025年7月24日10:00-10:45。要了解详情请登入中心网站:https://fsgzjyfwz.cn/ 业务咨询电话:0591-62301373 系统使用咨询:0591-83306027 电子交易系统网址:https://fsgzjyfwz.cn/FZ 中心地址:闽清县梅溪镇锦绣园江11栋四楼
2025年6月26日

公告声明 ● 登报电话: 0591-87811583