

小微权力“阳光监督” 矛盾化解“一站通达” 仓山区“两平台一中心” 走出基层治理新实践

海都见习记者 李嘉琪
通讯员 仓萱

鼠标一点,大厦年租金多赚好几万;手机一看,村里修路招标全程直播……在福州市仓山区,基层善治的生动实践处处可见。近年来,仓山区以“两平台一中心”(资产竞价平台“榕易租”、农村小型工程招投标平台“榕易招”、区综治中心)为支点,破解基层小微权力监督难题,巧解矛盾纠纷“千千结”,走出基层治理新实践。

打造“榕易租”平台 集体资产有本“明白账”

在仓山区潘边村,一栋综合大厦让村民尝到了“榕易租”平台的甜头——曾经依赖熟人介绍招租的村集体资产,每月以53元/平方米的市场化价格成功招租,20年租期带来约2.5亿元收益,村财收入较过去增长3.2倍。“不用找中介,手机上就能招租,阳光透明,租金也比预期高了不少!”潘边村党总支书记陈荣感慨,道出仓山区“榕易租”平台引发的基层治理蝶变。

过去,农村集体资产出租常陷困局:信息不透明导致“低价出租”,流程不规范滋生“暗箱操作”,少数人决策易受“人情关系”裹挟。为此,仓山区自主打造全市首个县级资产竞价平台“榕易租”,集资产管理、资

产租赁、电子竞价等功能于一体,通过“互联网+电子竞价”方式让村集体资产有本“明白账”,实现全区农村集体经营性资产资源线上公开招租、廉洁高效运营,并在全市推广应用。

为打通平台服务“最后一公里”,“榕易租”平台还试行“上门代办”,由运营团队提供资产勘察、方案咨询服务,破解村干部操作难题。同时,嫁接区级媒体、商圈投屏和“抖+”精准推送,吸引更多竞

租方参与,通过竞争机制实现资产溢价,提升村集体收入。从“糊涂账”到“明白账”,从“人情租”到“阳光租”,“榕易租”平台重塑的不仅是农村集体资产的监管方式,更是基层治理的信任根基。

长期以来,农村小型工程涉及面广、项目类型多、资金分散,极易滋生“微腐败”,是基层小微权力监督的重点难点。对此,仓山区在全市率先打造县级农村小型工程项目电子招投标平台“榕易招”,采用公开招投标简易评标法实现农村小型工程全流程电子交易,把招投标过程“晒”在群众手中,推动资金用到实处。

当小微权力的“阳光监督”成为常态,仓山区的基层治理实践更进一步——以区综治中心为抓手,整合矛盾纠纷调解、诉讼服务、信访接待、公共法律服务等线下线

搭建“榕易招”平台 小微工程“晒”在阳光下

据介绍,针对农村小型工程招投标中存在的“人情标”“暗箱操作”等顽疾,该平台通过“全流程电子交易服务”方式,即发布公告、投标人在线报名、开标、抽选投标人代表球号、摇号抽取中标人、系统随机抽取评标专家、中标公示等全程线上操作,有效确保关键环节不被干扰。

同时,“榕易招”平台与

小微权力监督微信群相结合,将招投标流程的关键环节通过71个村级小微权力监督群实时直播,吸引1.4万余人次村民在线围观,让原本封闭的招投标过程变得透明可查。建新镇洪光村洪塘里上山道路工程开标时,村民通过直播看到摇号抽取中标人过程,纷纷点赞:“屏幕里的每个步骤都清清楚楚,村里花多少钱、

谁中标,再也不用猜疑了。”

记者了解到,“榕易招”平台自2024年8月投入试运行以来,已有50宗项目顺利完成招投标活动,累计金额约7800万元。截至目前,已开标工程项目均未收到信访举报。可见,该平台将小微工程“晒”在阳光下,不仅守住了村集体的“钱袋子”,更织密了基层治理的“监督网”。

深化综治中心建设 矛盾化解“只进一扇门”

上工作平台,推动重点行业调解、法律咨询、心理服务等力量入驻,打造“一站式受理、一揽子调处、全链条化解”的社会治理新平台,让矛盾化解“只进一扇门”。

在某小区物业费纠纷中,区综治中心协调房管、消防、公安、镇街等单位,推动业委会成立、隐患整改、账目公开,促成多位业主与物业达成调解。一位业主感触尤深:“过去要跑

七八个部门,如今进这一扇门,问题全解决!”

当分散的调解力量汇聚于一扇门,当多部门协作替代群众奔波,这扇门便已成为仓山基层善治最温暖的注脚。

守护“植物界大熊猫”

福州植物园金花茶家族扩容至30余种

海都讯(见习记者 罗丹凌)说起大熊猫,大家都知道是国宝级珍贵的动物,那“植物界的大熊猫”大家可知道呢?金花茶就被誉为“植物界的大熊猫”。金花茶组植物是山茶科山茶属中唯一一类开金黄色花的珍稀植物种质资源,已被全部列为《国家重点保护野生植物名录》二级保护植物。

7月9日,记者从福州植物园获悉,该园日前共引种了国内外金花茶组植物20种(含品种),涵盖了防城金花茶、喙果金花茶、四季金花茶、菊芳金花茶、箱田金花茶、“金妃1号”等综合性状优良的种(品种)。

据悉,为深入推进“金花茶种质资源收集与园林应用

研究”课题实施,丰富植物园珍稀濒危物种种质资源库,项目组赴贵州、广西,深入调研金花茶的种质资源分布、保育技术及园林应用情况等,并开展金花茶引种工作。

至此,福州植物园已收集30余种金花茶组植物,建立了金花茶种质资源圃与采穗圃,为后续金花茶繁育、选育及应用等研究打下

了坚实基础。

据福州植物园项目组相关负责人介绍,项目组将持续深耕金花茶组植物的保护与研究,深化人工栽培与繁育技术的攻关,探索其在园林景观设计中的创新应用,挖掘其潜在的药用和保健价值,让“植物界的大熊猫”在福州植物园内焕发盎然生机。



金花茶(福州植物园供图)

“林中仙子”困守7米吊顶3天

消防救援人员巧“劝”国家二级保护动物白鹇脱困,并移交专业人士放生



被救的白鹇

海都讯(记者 毛朝青 通讯员 王栋 郭炜杰 文/图)记者从福州市消防救援支队获悉,福清市宏路街道一小区活动场,一只长相特别的鸟停留在吊顶上3天不肯离去,其间小区业主尝试驱赶未果,因其并不常见,业主猜测为保护动物,遂于7月7日报警求助。接到报警后,当地消防救援部门立即组织人员赶赴现场。

消防救援人员到场后,经向报警人了解得知,这只鸟蜷缩在距离地面约7米的吊顶上,已经3天未

进食饮水,状态看起来十分虚弱。由于不确定这只鸟的品种,指挥员第一时间联系了福清市林业局以及自然资源和规划局。通过视频观察,专业人员很快确认,这只头顶长着鲜红肉冠,尾羽洁白修长、夹杂着黑色斑纹的鸟,是国家二级保护野生动物、被称为“林中仙子”的白鹇。

了解情况后,消防救援人员立即展开救助。为避免对白鹇造成二次伤害,消防救援人员小心翼翼地搭建起防护网,做好安全防护措施。随后,一

名经验丰富的消防救援人员穿戴好防护装备,借助短梯缓慢靠近吊顶。然而,白鹇瞬间警惕起来,随时可能飞动或展开攻击。僵持3分钟后,白鹇挪动身体,从吊顶飞向地面书架角落。见此情景,下方的消防救援人员悄悄向书架靠近,并轻声安抚着白鹇,试图让它放松警惕。待白鹇情绪逐渐稳定后,消防救援人员轻轻将其托起,放入事先准备好的网袋中,整个处置过程未对白鹇造成伤害。随后,消防救援人员将白鹇带回消防

站暂时安顿,按照专家的指导,为白鹇投喂了清水和谷物,并将其安置在安静通风的鸟笼内。

7月8日,救援人员与福州市野生动物救护站取得联系,将白鹇移交专业人士进行进一步的观察和照顾,确认其健康状况良好后,将其带到适宜的自然环境中放生。

消防部门提醒:当发现受伤或被困的野生动物时,切勿盲目触碰或驱赶,要保持安全距离,并拨打相关部门电话,让专业人士来处理,以免造成不必要的伤害。