



# “两违”治理显成效 宜居环境焕新颜

## 福州长乐区强化责任动真碰硬,多措并举构建违法占地和违法建设的长效管理机制

■海都记者 汤先增 通讯员 高敏铃

2025年以来,福州长乐区积极响应省市统一部署,以坚定的决心、有力的措施和创新的手段,持续掀起“两违”(违法占地、违法建设)治理热潮。

截至6月底,长乐区累计处置“两违”面积达3600平方米,有效遏制了违法建设行为,进一步巩固了“两违”综合治理成果,为建设宜居长乐奠定了坚实基础,赢得了上级部门和广大群众的广泛认可。



长乐吴航镇一处顶楼违建被拆除



长乐鹤上镇一处违建被拆除



吴航镇一小区围墙被拆除

### 强化责任 合力推进“两违”治理

长乐区委、区政府对“两违”治理工作给予高度重视,将其作为提升城市品质、改善民生的重要举措。区委、区政府精心组织,周密部署,形成了“属地管理、条块结合、分级负责、上下联动”的治理格局。按照权责一致、属地为主的原则,明确各级政府主要领导为第一责任人,落实党政同管同责。

今年以来,根据人员变动情况,对领导小组组成人员进行了及时调整充实,确保领导机构始终保持高效运转。领导机构延伸至村(居),与各村(居)签订查控违法建设目标责任书,明确治理目标和奖惩措施,并对目标责任落实情况实施严格的考核奖惩。

“我们与每个村(居)都签订了责任书,不仅明确了治理任务,还制定了详细的奖惩措施。”长乐区治违办相关负责人介绍,“通过这种方式,我们确保了责任到人,任务到岗,形成了齐心协力、共同推进‘两违’治理的良好氛围。”

各级政府和部门积极响应,纷纷成立专项工作组,制定详细的工作计划,确保“两违”治理工作有序开展。

为确保“两违”治理工作取得实效,长乐区建立了严格的督查机制。通过日常考评和实地督查相结合的方式,对各乡镇(街道)的履职情况进行全面评估。督查内容涵盖组织保障、目标任务完成情况、新增“两违”管控、网格化巡查、宣传情况等五个方面,确保治理工作无死角、全覆盖。

同时,长乐区将“两违”治理纳入区委巡察工作重点,对党员干部参与违法占地、违法建设等违纪行为进行严肃查处。

“我们对违规参与‘两违’或在治理工作中不履行或不正确履行职责的单位和个人,实行责任倒查,严肃追究党委主体责任和纪委监督责任。”长乐区治违办相关负责人表示,这种严格的督查和问责机制,有效推动了“两违”治理工作的落实,确保了治理成效。

### 动真碰硬 强力推进违法建设拆除

为了增强“两违”治理工作的透明度和公信力,长乐区组织干部深入基层,开展细致的调查登记工作,摸清“两违”分布点,并逐一建立明细台账。重点曝光“四重点”“六先拆”典型案例,通过新闻媒体及时公开通报,接受社会监督。对摸排出来的“两违”清单,实行分片挂钩负责,明确责任领导、责任人和监察员,确保每一处违建都得到妥善处理。

“我们通过晒出‘对账单’,让群众知道哪些是违法建设,哪些是需要拆除的,从而增强了工作的透明度和公信力。”长乐区治违办工作人员介绍,对典型案件的曝光也起到了很好的警示教育作用,有效遏制了违法建设行为的蔓延。

长乐区始终坚持对历史遗留问题依法依规处置、对新增“两违”坚决“零容忍”的控违态度。结合实际,在全区范围内扎实开展“两违”集中整治行动。上半年,江田镇、吴航街道、首占镇等多地纷纷开展拆违行动,对占用耕地违建、楼顶违建、违规

搭建遮雨棚等进行了强制拆除。

“我们对每一处违建都进行了详细的调查和取证,确保拆除工作依法依规进行。”江田镇政府相关负责人表示,在拆违过程中,注重与居民的沟通和协调,通过召开座谈会、发放宣传材料等方式,让居民了解政策和法规,增强他们的法律意识。

同时,建立了举报机制,鼓励居民积极参与监督和管理,形成了全社会共同参与的良好氛围。在整治楼顶建房的过



入户宣传“两违”法规政策

### 舆论先行 构建“两违”治理长效机制

长乐区在“两违”治理宣传上下了大力气,形成了全方位、多层次的宣传格局。每月定期在《海峡都市报》《福州日报》等省市媒体上对违建拆除名单进行公示,对本区大型拆除行动进行网络新闻媒体报道。同时,各乡镇(街道)广泛宣传“两违”法规政策,出动宣传车走街串巷、进村入户进行宣传,确保宣传零死角、法规政策无盲区。

“我们不仅在传统媒体上进行宣传,还依托‘长乐论坛’‘最美长乐’‘长乐视频’等微信平台扩大宣传面。”长乐区治违办工作人员告诉记者,各街镇不断创新宣传形式,以印刷口袋书、福州话广播等群众喜闻乐见的方式进行宣传造势,使“两违”治理政策深入人心。

针对“两违”高发区域,长乐区还采取挨家挨户宣传的方式,详细讲解法规政策,剖析典型案例,摆明利害关系,做通思想工作,取得群众的支持和配合。“我们希望通过这些宣传,让群众了解‘两违’的危害性,自觉抵制违法建设行为。”长乐区治违办工作人员表示。

为了激发群众参与“两违”治理的积极性,长乐区建立了举报机制,鼓励居民对在建“两违”建筑进行举

报。对提供有效线索的群众给予奖励,形成全社会共同参与的良好氛围。“我们设立了举报热线,对每一条举报线索都进行认真核查和处理。”长乐区治违办相关负责人介绍。

为巩固“两违”治理成果,长乐区还注重完善长效管理机制。通过建立“一违一档”,对每一处违建进行详细记录和管理;加强日常巡查和监管力度,确保违建行为不反弹;同时,加大对新增“两违”的打击力度,形成高压态势。

“我们希望通过这些措施,构建起‘两违’治理的长效机制,为建设宜居长乐腾出广阔空间。”长乐区治违办工作人员表示,长乐区将继续保持高压态势,持续推进“两违”治理工作,进一步加大治理力度,攻坚克难,为群众创造更加美好的生活环境。

长乐区在“两违”治理方面取得了显著成效,这得益于明确的责任分工、强力的拆违行动、广泛的宣传动员以及完善的长效管理机制。下一步,长乐区将继续秉持以人民为中心的发展思想,保持高压态势,持续推进“两违”治理工作,为建设宜居、和谐、美丽的长乐而不懈努力。