

N海都记者 林涓 唐明亮/文 毛朝青/图  
通讯员 台融宣

闽江之畔,潮涌帆劲;台江大地,万象更新。今年是习近平总书记福州工作期间确定建设现代化国际城市中长期发展目标30周年,回溯过往,习近平总书记在福建福州工作期间,62次深入福州台江区调研指导,留下“要以‘一切为了人民’作为城市建设的根本出发点”“请给群众捎个话,政府一定会把好事办好”等殷殷嘱托。

三十年来,台江区一任接着一任干,将宏伟蓝图绘就成美好现实。台江区委书记孙利表示,“总书记的嘱托,是台江跨越发展的‘根’与‘魂’。”作为省会核心区,台江自古便是商业旺地、商贸重镇。如今,这里赓续闽江商贸基因,秉持敢为人先、爱拼会赢的精神,以最优环境、最强政策、最暖服务筑巢引凤,让千年商埠在新时代绽放璀璨光彩。



青年桥成为文旅新地标

# 千年商埠续新脉 今朝台江立潮头

以最优环境、最强政策、最暖服务筑巢引凤,在中国式现代化建设中奋勇争先,让千年商埠在新时代绽放璀璨光彩

## 高楼聚活力 产业升级势头足

闽江畔,一座座高楼拔地而起,不仅勾勒出城市最美天际线,更涌动着蓬勃生机与无限潜力。近年来,台江区秉持“一栋楼就是一个产业园、产业园就是产业链”理念,大力推进两大商务区高品质提升,打造海荣大厦、台江数智港等一批“立起来”的特色楼宇产业园,持续推进现代商贸与服务产业集聚发展。

位于海峡金融商务区的海荣供应链平台经济产业园,依托永荣控股集团、大东海集团两家中国民营企业500强,共同搭建起产业协同发展的广阔平台,园区锚定化工新材料、钢铁供应链、大宗商品供应链等核心领域实施精准招商,吸引上下游企业供应链中心纷纷入驻,不断完善产业链生态,全力打造具有强大辐射力与竞争力的千亿级供应链平台经济产业园,成为区域经济高质量发展的强劲新引擎。

福州数字金融审执中心落地台江数智港,依托该中

心打造福州市数字金融服务产业中心,后续计划建立数字司法金融服务产业园,吸引资管公司、贷后服务公司等上下游金融企业与服务机构汇聚于此,为数字金融发展注入新活力。

数据见证跨越,实力彰显担当。近年来,台江区经济发展实现跨越式提升,地区生产总值连续跨越7个百亿台阶,2024年增至787.7亿元,三产占比超92%;高端百货与酒店业态数量及分布密度跃居全省前列,“苏万宝”等省级示范商圈日益繁荣,销售额亿元以上商贸企业超200家,勾勒出商贸服务业强区的鲜明轨迹。金融业更是亮点纷呈,税收占全省1/4,30家银行总部及区域总部、1000多家金融类金融机构扎根台江、集聚发展,共富金融台江创建中心、福州数字金融审执中心、福州科创金融服务中心等一批重大金融平台落地见效,现代化国际城市金融中心的特色愈发彰显。



台江大力发展楼宇经济



游客在青年桥拍摄留念

## 服务暖民心 幸福指数节节高

走进台江区宁化街道福瑞社区,无障碍设施随处可见:小区出入口的无障碍坡道平缓宽阔,社区办公点的无障碍卫生间贴心便捷,广场公园的盲道清晰规整,智能灯杆上的紧急求助按钮触手可及。此前,社区在无障碍综合改造中,充分考虑老年人、残障人士、伤者、孕妇、儿童等群体需求,成功打造“10分钟生活无障碍示范片区”,项目还获评全省城乡建设品质提升样板工程第三名。“社区里孩子多,轮椅和推车也多,有了无障碍设施,出行更安全,也方便多了!”居民们的称赞,是对民生工程最好的肯定。

不止于此,福瑞社区聚焦双职工家庭孩子看护难的问题,在社区党群服务中心二楼打造青少年活动中心,引进省市少年宫多个优质课程,建成全省首家社区级少年宫。在这里,孩子们可以参加体能锻炼、舞蹈培训、语言训练等十多类体育、美育素质课程,在快乐中学习

成长。民生无小事,枝叶总关情。台江区民生支出占比从63.55%升至83.38%，“长者食堂+学堂”全覆盖温暖银发岁月,集团化办学办医让优质公共服务触手可及,“五事工作法”入选全国优秀社区工作法。一件件为民实事落地,让“民生清单”一步步变成群众手中的“幸福账单”。

更高起点再出发,台江如何续写精彩?“我们将深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,永葆‘闯’的精神、‘创’的劲头、‘干’的作风,在现代化国际城市建设中展现台江担当、实现更大作为!”台江区委书记孙利表示。发展是场持久战,拼的是定力,靠的是实干。台江将坚持“3820”战略工程思想精髓,用好“四方法一机制”,树立鲜明的基层导向、一线导向、绩效导向,激励全区党员干部比学赶超、争先争优,在中国式现代化建设中奋勇争先。



新港街道南公社区长者食堂

## 旧区焕新颜 群众生活更舒心

“以前住棚屋区,一家几口挤在小木头房里,我最大的心愿就是能有个属于自己的房间。”谈及过往,苍霞新城居民林萍感慨万千。2000年,福州全力推进旧改(棚改)工作,苍霞棚屋区改造被列入为民办实事重点项目第一批名单。同年7月10日,苍霞棚屋区正式动迁。仅仅一年时间,这个当年福州市最大的棚屋区就蝶变升级为一片新城,41栋现代化住宅楼拔地而起,3441户、9511人欢欢喜喜

喜回迁新居。

那年,正读初二的林萍及家人,搬进了75平方米2房半户型的新家。“虽然自己的房间只有小半间,但那种开心劲儿,我到现在都记得。”林萍笑着回忆,新房不仅圆了她的住房梦,更打开了她对未来生活的无限向往。

“大家需要什么,我们就提供什么。”苍霞新城党委书记介绍,针对辖区内老人、儿童占比高的实际情况,社区精准发力,将7个

原本闲置的架空层“盘活”,量身打造出老年活动中心、儿童游乐园、智能停车库等多功能服务空间,让“闲置空间”变成了“民生空间”。如今走进苍霞新城,处处是暖心的生活图景:社区食堂宽敞明亮,阵阵饭菜香勾着居民的味蕾;便民驿站前,居民有序排队办理事务,各类需求在家门口就能解决;健身广场上,老人们伴着轻快的音乐舒展身姿、翩翩起舞……一个覆盖生活所需的“15分钟便民生活圈”已

在这里成型。

从“纸糊台江”到宜居新城,台江区781万平方米成片危旧房改造改写历史,荣膺全省城乡建设品质提升绩效优异区,苍霞新城老旧小区改造提升项目获评中国人居环境范例奖。7座过江大桥架起发展动脉,“三横十纵”路网织密民生福祉,闽江北岸夜景工程等一批城市建设、园林绿化景观加速成型,一幅“宜业、宜居、宜乐、宜游”的动人图景在台江大地徐徐展开。