



小区里开了两家托管 扰民还无证

事发福州仓山区金山雅郡小区,建新镇政府已联合多部门介入,要求托管班停业整改

■海都记者 郭思琪 文/图

业主:托管班不仅扰民,还无证经营

9月开学季到来,校外托管机构也迎来新生,但若无证经营,家长还能放心吗?近日,福州市仓山区金山雅郡小区的业主郑女士就因此烦心不已。原来,该小区里开了两家托管班,中午时分,孩子嬉戏打闹,让人难以休息。郑女士等业主还发现,两家机构都属于无证经营。目前,建新镇政府已联合多部门介入,要求两家机构停业整改。

郑女士告诉记者,一家托管班位于5号楼一层套房内,是今年新开的,另一家则位于6号楼一层。自9月1日开学以来,两家托管班就接纳了数十名附近学校的小孩,中午时分,本该是休息的时候,可孩子却在5号楼前的游乐场嬉戏,有时还大声喧哗,吵得

小区居民无法休息。郑女士表示,5号楼一层托管班的负责人在开业前,曾在小区业主群里通知过此事,遭到业主们的反对,却仍然开设了。“一开始只觉得吵,没想到他们还无证经营。”郑女士说,业主们多次找到5号楼的这家托管班,发现门口没有悬挂营业执照,

且为孩子提供餐食却没有《食品经营许可证》,孩子的安全是否有保障?

福州市市场监督管理局工作人员表示,提供餐饮服务必须办理《食品经营许可证》,否则将面临罚款、责令停业等行政处罚,而民房内无法办理《食品经营许可证》。

多部门介入 要求限期整改

对此,郑女士等业主提到,小区外围的沿街店铺大量空置,对面就有一个刚装修好的创意园,在这些地方开设托管班,双证问题就迎刃而解,家长也能安心将孩子托付给托管班。“我们也理解托管班是很多双职工家庭的刚需,合法合规经营不是更好吗?”郑女士说。目前,业主们已向建新镇政府、仓山区市场监督管理局反映此事。

记者也找到了位于小区5号楼的这家托管班,一名工作人员正在准备餐食。负责人黄女士承认了违规问题,但她表示,目前这个托管班主要服务于朋友的孩子,目前因孩子人数较少,处于“过渡期”,后续人数增加后,将主动搬到小区外围,避免对居民生活造成影响。同时,黄女士也表示,将加强对孩子的管理。

该小区物业相关工作人员表示,5、6号楼两家托管班没有改变房屋结构,但经机构核实,确实属于无证经营,也存在扰民情况,物业已于1日上午张贴了《整改通知书》,但没有成效。对此,建新镇政府联合仓山区市场监督管理局、仓山区教育局介入,已要求两家托管班先行停业,在15日内整改完毕,否则将要求其搬离小区。



托管班位于小区套房内



钱宏伟分享拍摄到的照片

海都讯(记者 毛朝青 李倩 文图 通讯员 王皓) 9月6日上午,“全国最美志愿者”钱宏伟走进福州市仓山区城门镇脐峰社区,为基层党员干部、青少年代表分享了他参加九三阅兵的亲身感受和心路历程。

钱宏伟拥有28年党龄。9月3日,他受邀观礼纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利80周年阅兵式。

分享会上,钱宏伟激动地回忆起阅兵现场的

震撼场景。当国歌响起,国旗升起,受阅部队迈着整齐划一的步伐通过天安门广场时,他内心充满了自豪与感动。他表示,阅兵不仅是对国家军事力量的展示,更是对历史的庄严致敬和对和平的坚定承诺。

钱宏伟还结合自己的军旅生涯和公益经历,讲述了如何将爱国精神和奉献精神融入日常生活中。他32年志愿公益、义务献血、爱心捐赠的事迹,让在场的听众深受触动。

福州祥坂新村及周边地块将被征收

海都讯(记者 孙萌 梁展豪) 9月7日,记者了解到,因祥坂新村及周边地块项目建设需要,福州市台江区人民政府拟对祥坂新村及周边地块项目范围内的房屋实施征收。

根据福州市台江区人民政府8月18日发布的房屋征收告知书,本次征收的范围为祥坂新村及周边地块项目范围内的房屋(具体范围以规划选址工作红线图为准),房屋征收部门为福州市台江区住房保障和房产管理局,房屋征收实施单位为福州市台江区城建征收工程有限公

司。告知书明确,任何单位和个人不得在上述征收范围内实施新建、扩建、改建房屋、工商登记和改变房屋用途、权属、抵押登记等不当增加补偿费用的行为。被征收人应协助、配合房屋征收部门和房屋征收实施单位做好征收范围内房屋的权属、区位、用途、建筑面积、无产权房屋等情况的调查、摸底、登记和认定工作。

8月25日,福州市台江区住房保障和房产管理局按照《国有土地上房屋征收与补偿条例》的规定,公开抽号选定了该项目房屋补



祥坂新村

偿价格评估机构。

9月7日下午,记者来到祥坂新村看到,小区内张贴有征收告知书、红线图等文件,有不少居民联系了搬家公司前来搬家,一些老住户在小区里的旧

物回收摊前交流着物品回收的事宜。

即将离开居住生活了多年的老房子,居民张阿姨有些不舍,但同时也对未来搬入新居满怀期待,“希望能早日回迁住进新房子”。

食品盲盒不再“盲”

福州鼓楼检察院督促整治 外卖食品盲盒安全隐患

海都讯(记者 林涓 通讯员 陈欣 张璐) 你是否被外卖平台上新奇有趣的食品盲盒吸引过?盲盒里的零食、甜品看似惊喜满满,但背后可能隐藏着你不知道的食品安全“盲区”。近日,福州市鼓楼区检察院通过督促整治,成功破解外卖食品盲盒的“安全密码”,为市民“舌尖安全”筑牢防线。

2024年7月,“益心为公”检察云平台上的一条线索引起鼓楼区检察院检察官的高度警觉。志愿者小王留言称:“帮家人点外卖时,发现多家店的食品盲盒未标注关键信息,包装上找不到生产日期、有效期,连具体食品种类都不清楚。”

收到线索后,鼓楼区检察院迅速成立调查小组,对辖区内外卖平台上的食品盲盒商家展开全面排查。经核实,多家销售零食盲盒、甜品盲盒的外卖商家,均未在外包装注明食品种类、生产日期、有效期及贮存条件。

2024年8月9日,在

梳理违法事实、固定证据后,鼓楼区检察院向行政机关发出磋商意见书,要求督促问题商家立即整改,补齐食品安全信息,并在辖区开展食品盲盒专项检查,引导行业规范经营。

行政机关高度重视,第一时间成立工作专班,结合网络餐饮专项整治行动,启动食品盲盒专项检查。执法人员深入各外卖商家,发放《餐饮经营许可申请预先告知书》,同时耐心普法:“哪怕是盲盒,食品信息也必须完整公示,这是保障消费者安全的底线。”

此次专项行动,查处违规网络餐饮单位10家,发出《责令改正通知书》3份、《行政指导书》5份,指导2家商家完成彻底整改。

近期为确保整改到位,鼓楼区检察院开展公益诉讼“回头看”。检察官复查发现,此前存在问题的外卖食品商家均已在盲盒外包装公示食品安全相关信息。

□“网约车停车费转嫁乘客引争议”追踪

“转嫁”停车费将被拉黑 禁入停车场

平潭高铁站发布站前广场停车场网约车管理新规

海都讯(记者 梁展豪) 此前,海都报报道了平潭高铁站对经营性车辆按0.5元/次收取停车费,部分司机让乘客支付一事。运营方中铁(平潭)高铁中心站交通枢纽管理有限公司称,收费用于场地养护;平潭综合实验区交通与建设局表示,收费符合标准,并将约谈网约车公司规范收费(详见海都报8月27日A06版)。

9月6日,中铁(平潭)高铁中心站交通枢纽管理有

限公司发布了《关于加强高铁站前广场停车场经营性车辆管理的通告》。《通告》明确了经营性车辆的违规行为,包括逆向行驶、违规鸣笛、强行加塞、不遵守规矩、“转嫁”费用、跟车逃费等问题。其中,对“转嫁”费用的界定是:以“停车场服务费”等名义,将停车场依法应收的停车费用转嫁给乘车乘客。针对这些违规行为,停车场管理处将实行“记录预警—限期整改—分

级拉黑”的阶梯式处理机制。首次违规将被记录,通报所属单位并给予警告,责令改正后解除黑名单;第二次违规将暂停该车辆在停车场3日运营资格,期间禁止进入停车场运营;第三次违规(90日内累计)将车辆及对应司机纳入“停车场短期黑名单”,期限1个月,期间禁止进入停车场运营;严重违规或屡教不改的,将纳入“停车场长期黑名单”,期限6个月至1年;情节特别

严重的,永久禁止进入停车场运营。

此外,《通告》还要求各网约车平台公司履行相应的管理责任,确保通告内容传达至所有在本停车场运营的司机,并建立“违规信息共享机制”,对被列入黑名单的车辆及司机进行协同管控。同时,设立“违规运营专项投诉通道”,24小时内受理乘客关于“转嫁费用”“跟车逃费”“违规鸣笛”等投诉,5日内完成核实处理。