



□“小区维修管道 每天停水10小时”追踪

交房才七年,为何水管接口腐蚀漏水?

福州仓山区胪雷新城四区,自来水管维修数量比预估多一倍;施工方称,交付时验收合格,管道螺纹接口腐蚀因潮湿所致

N海都见习记者 张雅皇
记者 梁展豪 文/图

近日,海都报报道了福州仓山区城门镇胪雷新城四区地库自来水管存在30余处漏水点,需要停水6天进行维修,对居民生活造成不便(详见9月15日A06版)。报道发出后,不少业主在“智慧海都”后台留言,质疑小区自来水管存在质量问题。

9月15日,记者回访发现,维修拆卸下的旧管件多为管道螺纹接口。维修人员称,漏水直接原因系螺纹接口腐蚀损坏。施工方回应,该工程交付时验收合格,目前已过质保期,管道接口生锈腐蚀为环境潮湿所致。据了解,该小区为2018年交房。而业内人士介绍,该小区采用的钢塑复合管正常寿命不低于15年。管道螺纹接口提前腐蚀损坏的原因可能是接口的内衬材料不合格,或是安装不当,导致内衬防锈层被破坏。



拆卸下的旧管道部件被集中堆放,腐蚀严重

现场:螺纹接口锈蚀,部分甚至一捏就碎

“这才不到十年的小区,管道就腐蚀成这样子?”多位业主质疑,小区自来水管设施是否存在质量问题?

15日下午,记者再次来到仓山区浦道二路32号胪雷新城四区地库看到,维修人员刚结束作业,近期拆卸下的旧管道部件已被集中堆放。经

统计,现场共有约30个废旧管件,其中超过20个为管道螺纹接口。

“漏水的直接原因就是管道螺纹接口腐蚀损坏,而小区大部分水管均采用此类接口。”物业工作人员一边说着,一边用手轻捏螺纹接口,锈蚀的金属随即变形,部分甚至粉碎脱落,损坏严重。

“越修越多!我们才

维修了3天,就已经更换了30多个管道接口。”维修人员补充道,随着施工继续,发现的腐蚀点不断增多,每栋楼都有几处漏水点,目前需维修更换的部件有50~60个,较原先预估的30余个多出近一倍。

施工方:交付时验收合格,已过质保期

据了解,胪雷新城四区为公租房,自来水管部分由福州市水务工程有限责任公司负责材料采购和施工,小区2018年交付使用,并且胪雷新城的其他区域也出现类似漏水情况。为何仅七年自来水管就出现多处腐蚀,导致频繁漏水?

对此,福州市水务工程有限责任公司相关负责人表示,经查阅图纸资料确认,该工程是2015年12月开工,2016年11月完工,并进行了现场验收,2017年2月验收合格后交付使用。当时合同约定的项目保质期是两年,现在已经过保了。此前报道中提到的管道是根据设计图纸的要求采用的钢塑复合管,接头处漏水主要是因为地下室潮湿的环境因素,导致接口处出现生锈。

材料及工艺是否存在问题?上述负责人表示,当

年对工艺、管材的选取都是符合要求的,施工也是按照图纸要求进行,一切都是合规的,后来也经过了验收。那为何还会出现这么多处的腐蚀生锈?该负责人解释,是因为地下室潮湿。

对此,工程行业人士表示,该小区采用的钢塑复合管正常寿命不低于15年。管道螺纹接口提前腐蚀损坏的原因可能是接口的内衬材料不合格,导致防锈效果不佳。或是管道接口施工时未对齐便强行安装,导致内衬防锈层被破坏。

18日傍晚,小区业主向记者反映,原本预计18日可全部维修完毕的工程又要延期。小区物业最新张贴的通知中显示,9月19日8:00—12:00四区因水管抢修将停水,相比此前通知的停水时间又延后了半天。

“漳州110”勇当“人民的保护神”的这29年



(上接A01版)

“漳州110”始终坚守“人民的困难就是我们的困难,人民的满意就是我们最大的心愿”的初心,建立精细化巡逻接处警机制,最大限度追求“再快一秒”。他们聚焦改革创新,漳州市公安局将情报指挥中心指挥调度大队纳入“漳州110”队伍,推动实现接处警全链条“再快一秒”;深化拓展应用互联网等多维接警模式,推动报警方式向多元化、可视化方向发展;优化110与12345平台非警务警情分流机制,做实社会联动服务。

快处快破 立体巡防实现“再快一秒”

今年5月的一天,“漳州110”路面警组接漳州市公安局指挥中心指令,有一团伙在省外实施盗窃后潜逃至漳州。“漳州110”迅速展开行动,警组兵分三路,扑向嫌疑人可能落脚的居民小区,并组织空地协同排查。

“趴下!全部趴下!”经过半小时的紧张工作,警航组传来关键线索,抓捕组全副武装,迅速将4名犯罪嫌疑人抓获归案。

创新合成化高效协同机制,最高效率实现“快破

快挽”。

近年来,“漳州110”加强与市公安局情报指挥、刑侦等警种部门融合运作,形成情报、研判、预警、指挥、处置、反馈、评估工

环落打、要案复盘等机制,最大限度挽回群众损失。

9月3日晚,初秋漳州古城,游人如织。在这片热闹与欢腾之中,人群里传来急切的呼喊声。正在巡逻的“漳州110”九中队民警循声查看、确认情况,立即出动警用无人机高空喊话,有序疏散游客;警用机器狗穿过人群,精准找到伤者位置。民警为伤者初步检查,紧急救助,不一会儿,伤者逐渐恢复意识。救护车赶到现场,将其送到医院进

一步治疗。

融警于景,护民安宁。为进一步增强群众获得感、幸福感、安全感,“漳州110”建立警情定期分析、闭环化解机制,加强与派出所、“社区(乡村)110”防控合作,落实定点执勤、巡防、人员密集区域防范;建立“无人机+”支援模式,完善巡警守面、特警驻点、PTU武装巡逻的“巡特融合”协同机制,强化与蓝天、曙光救援队联动,打造“全域110”立体巡防体系。



台风天民警救助被困群众

示范引领 探索打造特色研学之旅

“这根竹竿,是在上世纪90年代初,‘漳州110’为了出警再快一秒竖立的,值班备勤民警从三楼滑竿而下,以最快速度赶赴报警地点。”4月24日,“漳州110”少年警校的孩子们走进“漳州110”忠诚馆,倾听讲解,感悟“漳州110”忠诚使命、守护安宁

的光辉历史。近年来,漳州市公安局突出“对党忠诚”政治属性,全方位提级“漳州110”品牌的集群效应,打造“一法一校两基地,三馆三园四中心”创新格局,升级改造“漳州110”忠诚馆,建成原址馆、传承馆,打造成为民警入党入警、晋职晋衔等重要节点的铸魂阵地,通过丰富的历史资料、生动的图文展示及实物陈列,全链条、多维度呈现“漳州110”创立、改革、发展历程,成为全国各地、社会各界学习参观“漳州110”的重要场所。

不仅如此,漳州市公安局探索打造“漳州110”研学路线,聚焦青少年、高校学生思想品德教育,争取多方支

持,成立“漳州110”少年警校,全力打造寓学于行、寓教于乐的综合教育实践平台,并联合厦门大学、中国人民公安大学、福建警察学院等高校,研发“漳州110”精品课程,让研学走进高校领域,助推青少年健康成长。

为了不断增强研学参与感、体验感,漳州市公安局积极打造互动式、情景式研学体验,创新推出观摩“漳州110”岗前交接仪式、聆听“漳州110”锦旗故事、体验“漳州110”荣誉日活动等特色项目,让青少年沉浸式体验“漳州110”的为民故事。

“我们将始终牢记‘人民的保护神’殷殷嘱托,以完善‘专业+机制+大数据’新型警务运行模式为牵引,探索建立‘无人机+’接处警模式,升级‘全域110’巡防体系,实现接处警全链条‘再快一秒’,用实际行动践行‘人民公安为人民’的庄重承诺,矢志不渝做党和人民的忠诚卫士,永当‘人民的保护神’。”漳州市公安局负责人表示。