

铁腕治违护家园 和谐共建展新颜

福州高新区多措并举推进违法建设治理,守护城乡秩序与公共利益

■海都记者 汤先增

在城乡快速发展的大背景下,违法占地与违法建设(简称“两违”)问题日益凸显,成为制约城市可持续发展、影响社会和谐稳定的顽疾。为深入贯彻落实国家关于城乡规划与土地管理的法律法规,有效遏制“两违”行为蔓延,福州高新区以“零容忍”的态度,全面打响了一场声势浩大的“两违”整治攻坚战。

高新区相关负责人表示,高新区通过雷霆出击严打违法建设、筑牢防线强化消防安全、严保红线守护耕地资源、清理违规广告提升城市颜值等措施,不仅取得了显著的整治成效,更为构建和谐宜居的现代化城区奠定坚实基础。



南屿镇新联村违建房屋被拆除

严打违法建设 守护城乡秩序

今年以来,高新区将“两违”整治作为提升城市治理能力的关键战役,通过集中力量、精准施策,对违法建设行为发起全面攻势。各级部门密切配合,形成强大的工作合力,对违法建设“露头就打、动工即拆”。

截至目前,全区累计拆除“两违”建筑达3.69万平方米,其中南屿镇与村镇办作为主力军,分别贡献了2.43万平方米和1.26万平方米的拆除量。这些数据的背后,是高新区对违法建设行为坚决打击的鲜明态度,以及对维护城乡建设秩序和社会公共利益坚定承诺。

在整治过程中,高新区充分利用现代信息技术手段,构建起“天上看、地上查、网上管”的三维监管体系。

通过卫星遥感监测、无人机巡查、大数据分析等技术,实现对违法建设的早发现、早处置。这些高科技手段的应用,不仅大大提高了整治效率,还增强了整治的精准度,有效遏制了违法建设的蔓延势头。同时,建立违法建设黑名单制度,对屡教不改者实施联合惩戒,形成“一处违法、处处受限”的信用约束机制,进一步提升了整治工作的威慑力。

强化消防安全 消除彩钢隐患

彩钢板房因其成本低廉、搭建便捷,在城乡接合部及工地周边广泛存在。然而,其易燃可燃的夹芯材料却成为消防安全的重大隐患。

一旦发生火灾,这些材料将迅速燃烧并释放大量有毒有害气体,给人员逃生和扑救带来极大困难。高新区深刻认识到这一问题的严重性,坚决贯彻城市消防安全工作要求,对违规搭建、采用易燃彩钢板等材料的建筑展开专项整治。今年以来,共发现并拆除4宗此类违规建筑,面积达158平方米,有效遏制了火灾事故的发生,保障了人民群众的生命财产安全。

命财产安全。

在拆除违法建筑的同时,高新区注重源头治理,推动彩钢板房使用标准的规范化。通过组织专题培训、发放宣传资料等方式,提高建设单位和个人的安全意识,引导其选用符合消防安全标准的建筑材料。

同时,加强与市场监管部门的联动,对违规生产、销售易燃彩钢板的行进行严厉打击,形成从生产到使用的全链条监管。此外,还建立健全了高层建筑火灾风险分级管控和隐患排查治理双重预防机制,确保消防安全工作常抓不懈、常抓常新。



占道的户外广告牌被搬离



沿街违建房被拆除



在正荣财富中心宣传相关法规政策

严保耕地红线 确保粮食安全

耕地是国家的生命线,是保障粮食安全的根本。高新区将耕地保护作为“国之大者”,以高度的政治责任感和使命感,坚决打好耕地保护“保卫战”。

通过构建耕地数量、质量、生态“三位一体”保护新格局,完善最严格的耕地保护制度,确保每一寸耕地都能得到有效利用和保护。各级领导干部深入基层一线,亲自督导检查耕地保护工作,确保各项政策措施落到实处、见到实效。

今年以来,高新区已整改到位12宗乱占、破坏

耕地行为,涉及面积13.45亩(其中耕地3.07亩),包括拆除复耕11宗(13.12亩,耕地3.03亩)和完善用地手续1宗。

这些成果的取得,得益于高新区采取的“长牙齿”硬措施。通过加强动态监测、实施网格化巡查、强化执法监管等手段,对乱占耕地行为进行严厉打击。同时,注重宣传引导,通过举办专题讲座、发放宣传册等形式,提高群众对耕地保护重要性的认识,形成全社会共同参与的良好氛围。

清理违规广告 打造宜居环境

户外广告作为城市形象的重要展示窗口,其设置与管理直接关系到城市的整体风貌。

高新区通过实行执法力量网格化管理,加大对主次干道、背街小巷等重点区域的巡查管控力度,对违规广告进行精细化、常态化整治。今年以来,共出动执法人员4000余人次、执法车辆800余车次,清理流动摊点1100余起,清除各类户外违规广告550余个。这些举措有效提升了城市面貌和道路安全,为居民创造了更加整洁、有序的生活环境。

在整治过程中,高新区注重发动群众参与,通过设立举报热线、开展志愿服务等方式,激发群众的主人翁意识。

同时,利用新闻媒体、网络平台等渠道,广泛宣传违规广告的危害性和整治工作的必要性,形成全社会共同支持、共同参与的良好局面。如今,高新区的街道更加整洁有序,城市形象焕然一新,居民的幸福感和获得感显著提升。大家纷纷表示,将积极参与到城市治理中来,为共建美好家园贡献自己的力量。

下一步,高新区将继续秉持以人民为中心的发展思想,持续推进“两违”整治工作向纵深发展,为人民群众创造更加安全、有序、美好的生活环境。同时,也将积极探索创新城市治理模式和方法手段,不断提升城市治理能力和水平,为推动高质量发展贡献更多力量。