

古朴渔村谱新韵

传统古街、石筑民居……晋江围头古村落以独特魅力,引人关注

海都讯(记者 田米 文/图) 在泉州晋江市金井镇围头半岛的最南端,静卧着一座总面积达3平方公里的渔村——围头村。围头半岛最南端的古朴渔村,曾是泉州版图上最偏远的角落,却以其深厚的历史底蕴与独特的文化魅力,吸引各界的目光。2019年围头村被评为中国传统村落。2024年获评福建省住建厅“闽台乡建乡创合作样板村”工作成效第一名。村里有21个姓氏、8座宗祠,交织出一幅幅生动的家族画卷。

围头村三面临海,海岸线长达6500米,南距大金门岛仅5.2海里。自古以来,这里便是“南北洋舟船往来必泊之地”,良好的避风港湾与水道,见证了无数商船的起航与归航,也见证了围头村从默默无闻到繁华一时的蜕变。明初,江夏侯周德兴在此兴建司城“永平城”。南明永历年间,民族英雄郑成功,曾在此屯兵并挖掘水厝及古井。清康熙年间,施琅大将军于围头澳屯兵操练水军。

走进围头村的传统古街,独特的建筑魅力,涵盖了闽南民居、石筑民居、砖木民居、南洋楼民居等多种类型。岁月如梭,部分老屋已载入史册,但仍有部分历经百年风霜仍保存完好。村中一幢幢古香古色的闽南建筑,与风格各异的华侨建筑交相辉映,融合了中西建筑特点,彰显出独特的侨乡文化特色。

“众多的祠堂、祖厝、祖厅、庙宇,不仅是村庄历史文脉的传承者,更向后人展示着宗族的根源。”围头村书记洪水平介绍,这些祠堂更是华侨寻根问祖的重要线索和精神纽带,让每一位游子都能在这里找到归属感。

围头村这条500多米的古街,形成于明嘉靖年间,兴于明清时期。如今,老街依旧散发着独特的魅力,红砖墙、红砖瓦片,依然保留着那份古朴与宁静,让人仿佛置身于一个远离尘嚣的世外桃源。在这条古街边,有一家红娘客栈,主理人是53岁的卢昕橙,主要经营民宿和糕点等。“在围头村就像我在自己家里生活一样舒适、安逸。”卢昕橙告诉记者。

围头村,这座承载着历史记忆的古村落,正以独特的魅力,续写着新时代的传奇,成为海峡两岸交流与融合的美好见证。



围头村古街一角



宋代风狮爷



围头村一角

明算成本 定制方案 建行漳州分行服务实体“见真章”!

“以前贷款成本像‘雾里看花’,现在建行把每一分费用都讲得清清楚楚,我们借钱心里踏实,干事更有底气!”漳州某企业负责人的真切感慨,正是建设银行漳州分行深耕“明示企业贷款综合融资成本”专项工作的鲜活注脚。

自今年5月响应人民银行漳州市分行部署以来,该行以“筑基、破局、赋能”为路径,将政策红利转化为企业发展的“强心剂”,用透明化、定制化金融服务,为实体经济降本增效注入“源头活水”。



内外兼修筑根基 政策落地“零距离”

要让企业享实惠,先让服务“硬起来”。对内,建行漳州分行迅速组建前中后台联动的“攻坚专班”,把年化费率计算逻辑、成本明示核心要义拆解成“案例教学”,通过模

拟客户咨询、现场演算实操,让客户经理从“懂政策”变成“会解读”。

对外,该行织密“线上+线下”立体宣传网:线下依托网点阵地为企业答疑解惑,同时深入园区、走

进厂区开展“面对面”宣讲;线上借微信公众号等平台推送政策解读,让“贷款成本怎么算、优惠政策怎么享”走进每一家有需要企业,真正打通政策落地的“最后一公里”。

定制方案破难题 精准服务“暖人心”

面对不同企业的“成长烦恼”,漳州建行化身“金融管家”,量身定制解决方案,让服务既有力度更有温度。

为台资企业“减负”。建行漳浦支行在走访当地工业园区时,发现某台资企业正陷入融资困境,该企业在其他行办理的抵押类贷款不仅利率偏高,还需每年还本续贷,导致企业融资成本高、现金流紧张。客户经理结合企业回款周期,量身定制贷款转化方案:以灵活循

环的贷款额度避免资金闲置浪费,用无还本续贷减轻企业还款压力,同时积极为企业申请台资企业专项利率优惠。当客户通过成本明示了解到一年可节约利息约7000元后,当即决定在该行办理信贷业务,切实享受到了金融服务的“实惠”。

为困境商户“纾困”。漳州台商投资区角美某美容店是建行存量客户,受消费降级与市场低迷影响,企业面临75万元经营贷款到期

的还款压力。建行角美支行在贷后回访时敏锐捕捉到企业困境,迅速行动、精准匹配信贷帮扶政策:不仅为企业成功争取到无还本续贷资格,还将年化利率从3.1%下调至2.85%,通过成本公示为客户算清“明白账”。经测算,此举每年可为企业节省利息约1600元,同时支行还配套提供商户服务、支付结算等一揽子金融支持,有效缓解了企业资金周转难题,让企业重拾发展信心。

为困境商户“纾困”。漳州台商投资区角美某美容店是建行存量客户,受消费降级与市场低迷影响,企业面临75万元经营贷款到期

创新产品赋新能 破解小微“转贷难”

“续贷要先还本,找过桥资金又得花钱,太难了!”这是不少小微企业主的心病。针对这一痛点,建行漳州分行推出“提放保”创新产品,实行“先放款、后抵押”,从根源上解决转贷“断桥”难题。

建行华安支行走访经济开发区时,了解到多家企业受高利率、转贷压力困

扰,立即上门推广“提放保”。某机械企业负责人算了笔账:“以前转贷得掏过桥费,现在用‘提放保’,不仅利率降了,还省了一笔过桥成本,今年预计能少花近10万元!”截至目前,华安支行已通过“提放保”授信2000余万元,预计为企业减少近100万元融资成本,让小微企业融资“不再难、不再贵”。

“成本明了,合作才更长久。”越来越多企业主的认可,是该行专项工作成效的最佳见证。下一步,建行漳州分行将继续深化贷款成本明示工作,以更优质的服务、更精准的产品、更有力的支撑,为漳州实体经济高质量发展注入源源不断的金融动能。

(通讯员 吴苑)